

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ГОРОД СЛАВГОРОД  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(с изменениями от 2022 г.)**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
Материалы по обоснованию

**Заказчик:** Администрация города Славгород Алтайского края  
**Муниципальный контракт:** № 341 от 14.01.2022 г.

**Исполнитель:** ООО «Компания Земпроект»

Барнаул 2022 г.

**Состав авторского коллектива:**

Руководитель проекта

Г. А. Садакова

Главный архитектор

М. В. Подусенко

Главный инженер

И. В. Денисова

**Перечень текстовых и графических материалов генерального плана:**

№ п/п	Наименование документа	Том / Масштаб
<b>Материалы по обоснованию</b>		
Текстовые материалы		
ПЗ	Пояснительная записка	том 1
Графические материалы		
ГП-1	Сводная карта развития территории муниципального образования муниципального округа город Славгород	1: 50000
ГП-2	Сводная карта развития территории города Славгород, села Славгородское, села Селекционное, села Пригородное	1: 5000
ГП-3	Сводная карта развития территории поселка Бурсоль	1: 5000
ГП-4	Сводная карта развития территории поселка Балластный карьер	1: 5000
ГП-5	Сводная карта развития территории села Архангельское	1: 5000
ГП-6	Сводная карта развития территории села Андреевка, села Максимовка	1:5000
ГП-7	Сводная карта развития территории села Веселое	1:5000
ГП-8	Сводная карта развития территории села Семеновка	1:5000
ГП-9	Сводная карта развития территории села Владимировка	1:5000
ГП-10	Сводная карта развития территории села Зеленая Роща	1:5000
ГП-11	Сводная карта развития территории села Нововознесенка	1:5000
ГП-12	Сводная карта развития территории села Даниловка	1:5000
ГП-13	Сводная карта развития территории села Знаменка	1:5000
ГП-14	Сводная карта развития территории села Пановка	1:5000
ГП-15	Сводная карта развития территории села Добровка	1:5000
ГП-16	Сводная карта развития территории села Покровка, села Павловка	1:5000
ГП-17	Сводная карта развития территории села Райгород, села Екатериновка	1:5000
ГП-18	Сводная карта развития территории села Куатовка	1:5000
<b>Материалы для ФГИС ТП (ГП муниципального округа город Славгород)</b>		
	Диск ФГИС	1 шт.
<b>Положение о территориальном планировании</b>		
Текстовые материалы		
ПЗ	Положение о территориальном планировании	1 шт.
Графические материалы		
ГП-19	Карта границ населенных пунктов муниципального образования муниципального округа город Славгород	1:50000
ГП-20	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования муниципального округа город Славгород	1:50000
ГП-21	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения города Славгород, села Славгородское, села Селекционное, села Пригородное	1:5000
ГП-22	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселка Бурсоль	1:5000
ГП-23	Карта функциональных зон поселка Балластный карьер	1:5000
ГП-24	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Архангельское	1:5000
ГП-25	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Андреевка, села Максимовка	1:5000
ГП-26	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Веселое	1:5000
ГП-27	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Семеновка	1:5000
ГП-28	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Владимировка	1:5000
ГП-29	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Нововознесенка	1:5000
ГП-30	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Даниловка	1:5000
ГП-31	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов	1:5000

	местного значения села Знаменка	
ГП-32	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Пановка	1:5000
ГП-33	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Добровка	1:5000
ГП-34	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Покровка, села Павловка	1:5000
ГП-35	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Райгород, села Екатериновка	1:5000
ГП-36	Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения села Куатовка	1:5000
ГП-37	Карта функциональных зон села Зеленая Роща	1:5000
	Диск ГП	1 шт.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА</b> .....	<b>8</b>
<b>2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СИТУАЦИИ</b> .....	<b>12</b>
2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ .....	12
2.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ.....	17
2.2.1 Климат .....	17
2.2.2 Геологическое строение и рельеф.....	17
2.2.3 Гидрогеологические условия .....	18
2.2.4 Гидрографическая характеристика.....	19
2.2.5 Растительность и почвенный покров .....	20
2.2.6 Минерально-сырьевые ресурсы .....	20
2.3 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....	23
2.4 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ .....	23
2.5 ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ И ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.....	30
2.6 ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА .....	33
2.7 СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА .....	34
2.8 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА .....	51
2.9 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....	54
2.9.1 Внешний транспорт.....	54
2.9.2 Улично-дорожная сеть.....	56
2.9.3 Объекты транспортной инфраструктуры.....	72
2.10 ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ .....	72
2.10.1 Водоснабжение.....	72
2.10.2 Водоотведение.....	78
2.10.3 Теплоснабжение .....	81
2.10.4 Электроснабжение .....	85
2.10.5 Газоснабжение .....	85
2.10.6 Связь и информатизация.....	85
2.11 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ .....	86
2.11.1 Атмосферный воздух.....	86
2.11.2 Поверхностные и подземные воды.....	87
2.11.3 Почвенный покров.....	88
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ</b> .....	<b>89</b>
3.1 ОГРАНИЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.....	89
3.2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОСТРАНСТВЕННО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА.....	94
3.3 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА .....	99
3.4 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ.....	100
3.5 ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА Г. СЛАВГОРОД.....	111
3.5.1 Жилищная сфера .....	111
3.5.2 Социальная сфера.....	114
3.5.3 Производственная сфера .....	121
3.5.4 Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть.....	121
3.5.5 Инженерная подготовка территории .....	124
3.5.6 Инженерная инфраструктура.....	125
3.6 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	136
3.6.1 Зоны с особыми условиями использования территории.....	136
3.6.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха .....	136
3.6.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.....	137
3.6.4 Мероприятия по охране почвенного покрова.....	137
3.6.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению.....	138
3.6.6 Мероприятия по санитарной очистке территории .....	139
3.7 ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ .....	141
3.8 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ .....	143
3.9 ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ .....	147
3.9.1 Земельный баланс территории муниципального округа город Славгород.....	147

---

3.9.2 Предложения по изменению границ населенных пунктов.....	148
3.9.3 Перечень земельных участков, включаемых в состав границ населенных пунктов муниципального округа город Славгород, исключаемые из них, участки с изменением категории использования.....	150
3.9.4 Перечень земельных участков, переводимых из одной категории в другую.....	158
<b>4 ПЕРЕЧЕНЬ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....</b>	<b>161</b>
4.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	161
4.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	163
4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	165
4.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	166
<b>5 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....</b>	<b>168</b>

## 1 ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования город Славгород Алтайского края разработан в 2012 г. ООО «ИТП «Град» по заказу администрации города Славгород на основании муниципального контракта № 0317300040612000014-0033225-01 от 01.10.2012 г. и утвержден решением Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края № 19 от 19.05.2015 г.

В соответствии с требованиями технического задания к муниципальному контракту № 341 на оказание услуг по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования город Славгород Алтайского края от 14.01.2022 г. внесены изменения в графические и текстовые материалы генерального плана.

Изменения внесены относительно:

- планируемых границ и функциональных зон населенных пунктов муниципального округа. Границы населенных пунктов муниципального округа, параметры функциональных зон (конфигурация, площадь) изменены на основании сведений земельного кадастрового учета 2022 года, а также с учетом изменения площади планируемых жилых зон в городе Славгород;
- объектов, планируемых к размещению на территории муниципального округа город Славгород.

Пояснительные записки откорректированы в соответствии с вышеперечисленными изменениями.

Изменения выполнены в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 15.04.2022 г.) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Министерства регионального развития России от 2 апреля 2013 г. № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
- Приказ Министерства регионального развития России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Министерства регионального развития России от 19 сентября 2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

-Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

-Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

-Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных...»;

-Приказ Минэкономразвития России от 3 июня 2011 г. № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

-Приказ ФСБ России от 16.06.2006 № 279 «О пределах пограничной зоны на территории Алтайского края»;

-Постановление Правительство Российской Федерации от 30.07.2009 г. № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

-Закон Алтайского края «О наделении муниципального образования город Славгород Алтайского края статусом муниципального округа» от 11.05.2022 г.;

-Закон Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС (ред. от 05.12.2019) «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;

-Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 124-ЗС «О статусе и границах муниципального и административно-территориального образования город Славгород Алтайского края»;

-Закон Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС (с изменениями на 11.05.2022 г.) «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края»;

-Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»;

-Закон Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае»;

-Постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 г. № 485 (с изменениями на 09.12.2021 г.) «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края»;

-Постановление Администрации Алтайского края от 27.04.2009 № 188 (с изменениями на 21.01.2019 г.) «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения»;

-Постановление Администрации Алтайского края от 06.05.2014 № 220 (с изменениями на 22.02.2022 г.) «О памятниках природы краевого значения»;

-Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (далее НГП Алтайского края), утвержденные Постановлением Администрации Алтайского края № 129 от 09.04.2015 г. (с изменениями на 21.06.2021 года);

-Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского собрания депутатов Алтайского края от 21.12.2021 г. № 51;

-Устав муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края, принятый решением Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 07.07.2022 г. № 28;

-Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород



Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 №12 (в редакции от 17.10.2017 №39, от 19.06.2018 №23, от 20.11.2018 №49, от 16.04.2019 №15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.05.2021 № 19, от 21.12.2021 № 50);

-инвестиционные программы субъектов естественных монополий, хозяйствующих субъектов;

-муниципальные программы по развитию социальной и транспортной инфраструктур;

-«Схема территориального планирования Алтайского края»;

-документация об утверждении территорий объектов культурного наследия;

-документация об утверждении особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений;

- документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории;

- иные правовые акты в сфере градостроительной деятельности;

-Технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы в том числе:

-СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

-СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. № 820;

-СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Цель работы – обоснование планирования устойчивого развития территориальной административной градообразующей единицы Алтайского края - муниципального образования муниципального округа город Славгород на основе:

– анализа состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития;

– оптимальной организации территориального зонирования, планировочной структуры муниципального округа, направленных на создание благоприятных условий комплексного развития отраслей производства, сферы услуг и жизнедеятельности населения, охраны окружающей среды и объектов культурного наследия;

– обоснования вариантов решения задач территориального планирования;

– обоснования мероприятий по территориальному планированию;

– обоснования последовательности этапов реализации предложений по территориальному планированию.

Задачами генерального плана являются:

1. Планирование границ функциональных зон с отображением параметров их перспективного развития, в том числе:

- границ зон с особыми условиями использования территорий;

- территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;

- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения, а также границы участков, на которых размещены объекты капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения;

- границы зон инженерной и транспортной инфраструктур;

- границы земель сельскохозяйственного назначения;

- границы земель лесного фонда, водного фонда, промышленности и иного специального

назначения.

2. Формирование предложений по развитию архитектурно-пространственной среды, а также зонирование территории населённых пунктов в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ.

3. Ориентация на комплексную оценку и охрану среды поселения.

4. Разработка мероприятий по улучшению условий проживания населения муниципального округа город Славгород – оптимизация экологической ситуации, развитие транспортной и инженерной инфраструктур.

Генеральный план разработан на 20 лет, с этапами реализации:

-первая очередь – 2032 год;

-расчетный срок – 2042 год.

Графическая часть проекта выполнена на актуализированной цифровой векторной топографической основе масштаба 1:50000 и 1:5000. Система координат местная. Использованы сведения земельного кадастрового учета 2022 года. Изменения графических материалов Генерального плана выполнены с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

## 2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СИТУАЦИИ

### 2.1 Общая характеристика территории

В соответствии с Законом Алтайского края от 01.03.2008 №28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края» город Славгород является административно-территориальным образованием Алтайского края - городом краевого значения, состоящим из города и административно подчиненных ему 23 населенных пунктов вместе с прилегающими к ним землями, необходимыми для развития и обслуживания города и населенных пунктов.

Законом Алтайского края от 03.12.2008 № 124-ЗС "О статусе и границах муниципального и административно-территориального образования город Славгород Алтайского края":

– муниципальное образование город Славгород Алтайского края наделено статусом городского округа;

– установлены границы муниципального образования;

– утвержден Реестр населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края.

Законом Алтайского края от 11.05.2022 № 36-ЗС "О наделении муниципального образования город Славгород Алтайского края статусом муниципального округа":

- муниципальное образование город Славгород Алтайского края наделено статусом муниципального округа с административным центром в городе Славгород;

- муниципальное образование муниципальный округ город Славгород Алтайского края не является вновь образованным муниципальным образованием.

Муниципальный округ расположен в северо-западной части Алтайского края в центральной части Кулундинской равнины. Граничит с муниципальным образованием городом Яровое, Бурлинским, Немецким национальным, Суетским, Благовещенским, Табунским и Хабарским районами Алтайского края, а также с Республикой Казахстан. На территории городского округа расположены озера Большое Яровое, Малое Яровое, Бурлинское, Сикачи, Беленькое, Жаманкатыс, Сазанды, Кандагамыш. Часть территории представлена солончаками, не пригодными для сельскохозяйственного использования, преимущественно поросшая степными травами.

Площадь территории муниципального округа город Славгород Алтайского края составляет 2135 кв.км.

#### *Знаменское лесничество*

Согласно "Лесохозяйственному регламенту Знаменского лесничества Алтайского края" № 204 от 10.03.2022 г. на территории муниципального образования город Славгород находятся лесные насаждения, относящиеся к Знаменскому лесничеству, являющиеся землями лесного фонда общей площадью 1823 га, в том числе:

– защитные леса – 1823 га, из них покрытые лесной растительностью – 1805 га.

Общий запас древесины 124,1 тыс.куб.м, лесистость района – 0,9%, ежегодный объем посадки лесных культур – 10 га.

Общая площадь земель лесного фонда, учтенных в ЕГРН составляет 1407 га.

Территория муниципального образования имеет протяженность с запада на восток порядка 100 км. Большая часть населенных пунктов расположена на удалении друг от друга.

В границах городского округа расположены:

город Славгород, сельские населенные пункты станция Айнак, село Андреевка, село Архангельское, поселок Балластный Карьер, поселок Бурсоль, село Веселое, село Владимировка, село Даниловка, село Добровка, село Екатериновка, село Зеленая Роща, село

Знаменка, село Куатовка, село Максимовка, село Нововознесенка, село Павловка, село Пановка, село Покровка, село Пригородное, село Райгород, село Селекционное, село Семеновка, село Славгородское.

Административным центром городского округа является город Славгород.

#### **г. Славгород**

Славгород - город в западной части Кулундинской равнины, между озерами Сикачи и Большое Яровое, в 394 км к западу от г. Барнаула (по железной дороге), в 20 км от границы с Республикой Казахстан.

Город Славгород был основан в 1910 г. в связи с усилением переселенческого движения в Кулунду. В 1914 году г. Славгород получил статус города. В 1917 г. от г. Татарска до г. Славгорода была построена железная дорога, соединившая г. Славгород с Транссибирской магистралью. На территории г. Славгород расположен железнодорожный вокзал. С 1917 по 1930 г. Славгород — административный центр одноименного уезда и округа, с января 1945 года — город краевого значения, административный центр Славгородского района.

В годы Великой Отечественной войны в г. Славгород были эвакуированы промышленные предприятия: завод кузнечно-прессового оборудования из Серпухова, химический завод из Перекопа. Поселок химиков Яровое, в котором был расположен Славгородский химический завод, до 1993 года находился в подчинении у Славгорода. В 8 км к западу от Славгорода - грязелечебная курортная местность Большое Яровое Озеро.

#### **п. Бурсоль**

В 1968 г. Бурсоль был поселком городского типа и в нём проживало 2,1 тыс. жителей. На конец 2011 г. население поселка уменьшилось втрое. Название поселка Бурсоль связано с Бурлинским соляным промыслом, имеющим двухвековую историю, который расположен на озере Бурлинское. Градообразующее предприятие - ОАО «Бурлинский солепромысел», специализирующееся на добыче поваренной соли. Бурлинское озеро является крупнейшим месторождением соли в Западной Сибири. Добыча соли производится здесь с 1768 года. Поселок имеет незавершенную архитектурно-планировочную структуру.

Внешние транспортные связи осуществляются по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Змеиногорск - Рубцовск - Волчиха - Михайловское - Кулунда - Бурла - граница Новосибирской области.

#### **ст. Айнак, п. Балластный Карьер**

Станция Айнак и поселок Балластный Карьер основаны в период ввода в эксплуатацию линии железной дороги Татарская – Славгород в целях обслуживания соответствующего участка магистрали (в 1915 и в 1916 годах соответственно). Населенный пункт ст. Айнак состоит из железнодорожной станции Айнак. Рядом с п. Балластный карьер находится железнодорожная станция Красный дол. Железнодорожные станции Айнак и Красный дол относятся к Западно-Сибирской железной дороге. В состав муниципального образования город Славгород населенные пункты были включены законом Алтайского края от 10.11.2009 №86–ЗС «Об упразднении разъезда Златополь Златополинского сельсовета, железнодорожной казармы 15 км Курского сельсовета, разъезда 129 км Октябрьского сельсовета Кулундинского района Алтайского края и внесении изменений в отдельные законы Алтайского края».

На станции Айнак из сохранившихся построек – здание железнодорожной станции. Ранее размещались несколько жилых домов, жилые дома числятся разрушенными.

Поселок Балластный карьер состоит из разрозненных жилых групп, разделенных железной дорогой. Планировочная структура создана тремя улицами: ул. Элеваторской, ул. Молодежной и ул. Станционной. Часть жилой застройки расположена в санитарно-защитной зоне железной дороги. Жилые дома в поселке, без оформленных земельных участков, имеют износ более 50%.

Юго-восточнее границы п. Балластный Карьер расположен недействующий элеватор (зернохранилище). Добыча песка прекращена. Территория ранее разрабатываемых карьеров не рекультивирована.

Внешние транспортные связи населенных пунктов осуществляются по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Змеиногорск - Рубцовск - Волчиха - Михайловское - Кулунда - Бурла - граница Новосибирской области.

#### **с. Знаменка**

Село Знаменка расположено в восточной части муниципального округа, на северном побережье Кулундинского озера и основано переселенцами из Украины в 1885 году.

Сложившаяся планировочная структура с. Знаменка живописно повторяет береговую линию естественного водоема (пруда). Через населенный пункт с запада на восток проходят автомобильная дорога общего пользования регионального значения Юдиха – Тюменцево – Баево – Александровка – Верх – Суетка – Знаменка – Славгород, соединяющая село Знаменка с административным центром г. Славгородом и автомобильная дорога общего пользования регионального значения Знаменка – Хабары – Коротояк – Смирновский. Село относится к среднему сельскому населенному пункту с числом населения более 1000 человек.

До преобразования Славгородского района село являлось административным центром Знаменского сельсовета, в состав которого входили с. Добровка и с. Пановка.

#### **с. Пановка, с. Добровка**

Село Пановка основано в 1911 году, является самым восточным по местоположению населенным пунктом муниципального округа. Имеет линейную планировочную структуру, представленную улицами, расположенными перпендикулярно друг к другу – Пановская, Борисовская и Новая. К селу Пановка подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к с. Пановка.

Село Добровка также основано в 1911 году и расположено на севере-востоке муниципального округа. Планировочная структура села линейная, жилая застройка сложилась вдоль улицы Центральная. Внешние транспортные связи села Пановка осуществляются по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Знаменка - Хабары - Коротояк – Смирновский.

Село Пановка и село Добровка - населенные пункты, относящиеся к труднодоступным и отдаленным местностям в Алтайском крае, согласно закона Алтайского края от 01.12.2003 №401-ЗС «О труднодоступных и отдаленных местностях в Алтайском крае».

#### **с. Нововознесенка**

Село Нововознесенка расположено в 7 км севернее озера Малое Яровое и основано в 1919 году. Планировочный каркас села составляет сложившаяся регулярная уличная структура населенного пункта.

До преобразования Славгородского района с. Нововознесенка являлось административным центром Нововознесенского сельсовета, в состав которого входили с. Даниловка, с. Зеленая Роща. Внешние транспортные связи с. Нововознесенка осуществляются по автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород и Бурла - Новопесчаное - Устьянка - Подсосново – Нововознесенка.

#### **с. Зеленая Роща, с. Даниловка**

Село Зеленая Роща основано в 1907 году. Расположено в северной части территории городского округа. В 2012 г. планировочная структура села представлена, в основном, огородными хозяйствами без четкой структуры улично-дорожной сети и территорией кладбища. Согласно статистическим данным проживающие в селе отсутствуют.

Село Даниловка было основано в 1926 году вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения Юдиха – Тюменцево – Баево – Александровка – Верх-Суетка – Знаменка – Славгород. Территория села имеет линейную структуру, основанную ул. Мира и функциональное зонирование по видам использования.

#### **с. Семеновка**

Село Семеновка основано в 1908 году и расположено в центральной части муниципального образования в северо-восточном направлении от города Славгорода и в 7 км северо-западного направления от озера Малое Яровое.

Сложившаяся планировка села Семеновка имеет регулярную структуру. Через населенный пункт с запада на восток проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород, соединяющая село Семеновка с административным центром.

До преобразования Славгородского района село являлось административным центром Семеновского сельсовета, в состав которого входили с. Веселое, с. Владимировка.

#### **с. Веселое, с. Владимировка**

Села Веселое и Владимировка основаны в 1909 году. Село Владимировка находится восточнее села Семеновка, а село Веселое – в западном направлении. Планировочная структура села Веселое – линейная: основана улицей Степной. Село Владимировка состоит из двух жилых групп и улиц: ул. Центральная и ул. Малая.

Внешние транспортные связи с. Веселое осуществляются по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород.

К с. Владимировка подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к с. Владимировка.

#### **с. Максимовка, с. Андреевка**

Селам Максимовка и Андреевка уже более ста лет: образовались они в 1909 году, расположившись на противоположных берегах пруда, который сейчас представляет собой заболоченную территорию. Существующая планировочная структура сел – линейная. В годы Великой Отечественной войны численность сел увеличилась за счёт беженцев с оккупированных территорий и спецпереселенцев немецкой национальности из Украины и Поволжья. Сейчас это небольшие села с численностью около 200 человек.

До преобразования Славгородского района село Максимовка являлось административным центром Максимовского сельсовета, в состав которого входило с. Андреевка.

К селу Максимовка подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к с. Максимовка, к селу Андреевка - Подъезд к с. Андреевка

#### **с. Архангельское**

Село Архангельское основано в 1909 году и расположено севернее города Славгорода в 8 км от с. Славгородского. Существующая жилая территория села сформирована вдоль основных улиц: ул. Центральная, ул. Молодежная и ул. Красных Партизан. Жилая застройка представлена в основном двухквартирными и индивидуальными жилыми домами. К селу Архангельское подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к с. Архангельскому.

#### **с. Славгородское**

Село Славгородское основано в 1909 году, имеет четкую прямоугольную сложившуюся планировочную структуру на западном побережье озера Сикачи. Населенный пункт в южной

части соединен общим каркасом улично-дорожной сети с городом Славгородом по улицам: Ленина, Карла Маркса, Первомайской, Льва Толстого. До преобразования Славгородского района село являлось административным центром Славгородского сельсовета, в состав которого входило с. Архангельское.

Внешние транспортные связи села осуществляются по автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан и Юдиха - Тюменцево - Бaeво - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород.

#### **с. Пригородное и с. Куатовка**

Село Пригородное было основано в 1979 году как пригородное хозяйство на северо-востоке города Славгорода. Село имеет линейную планировочную структуру из основных улиц: Гагарина, 70 лет Октября и улицы Мира. К селу Пригородное подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к пос. Пригородному. До преобразования Славгородского района село являлось административным центром Пригородного сельсовета, в состав которого входило с. Куатовка.

Село Куатовка было основано в 1911 году. Расположено село на восточном побережье Большого Ярового озера. Планировочный каркас села образован двумя улицами: Центральная и Озерная и подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Подъезд к пос. Куатовка.

Село Куатовка - населенный пункт, относящийся к труднодоступным и отдаленным местностям в Алтайском крае, согласно закона Алтайского края от 01.12.2003 №401-ЗС «О труднодоступных и отдаленных местностях в Алтайском крае».

#### **с. Селекционное**

Село Селекционное было основано в послевоенные годы, в 1949 году. Населенный пункт расположен рядом с г. Славгородом как его пригородная зона вдоль юго-западной границы. Жилая территория села компактная, имеет достаточно четкую прямоугольную систему улиц, при пересечении которых образовалась сеть кварталов различной конфигурации и размеров.

До преобразования Славгородского района село являлось административным центром Селекционного сельсовета, в состав которого входили с. Екатериновка и с. Райгород. Внешние транспортные связи села Селекционное осуществляются по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Славгород – Яровое.

#### **с. Екатериновка, с. Райгород**

Село Екатериновка было основано меннонитами из Оренбургской губернии 1909-1912гг. В годы войны здесь появились немцы из Поволжья. В период укрупнения колхозов в Екатериновку переселили жителей соседних населенных пунктов Марковка и Григорьевка.

Село Райгород основано в 1919 году и расположено к юго-западу от административного центра города Славгорода. Существующая жилая территория села имеет четкую структуру. Жилые кварталы с. Райгород располагаются компактно. Внешние транспортные связи сел Екатериновка и Райгород осуществляются по автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения Селекционное - Райгород - Екатериновка.

Село Райгород - населенный пункт, относящийся к труднодоступным и отдаленным местностям в Алтайском крае, согласно закона Алтайского края от 01.12.2003 №401-ЗС «О труднодоступных и отдаленных местностях в Алтайском крае».

#### **с. Покровка, с. Павловка**

С 1908-1909 гг. села Павловка, Крыжановка и Покровка размещались вокруг озера Жаманкатыс. В 1967 г. село Крыжановку объединяют с селом Павловка. До преобразования

Славгородского района с. Покровка являлось административным центром Покровского сельсовета, в состав которого входило с. Павловка.

Села Покровка и Павловка имеют сложившуюся компактную планировочную структуру. К селу Покровка подходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород – граница Республики Казахстан, к селу Павловка - межмуниципального значения Подъезд к с. Павловка.

## **2.2 Природные условия и ресурсы территории**

### **2.2.1 Климат**

Климат на территории муниципального образования город Славгород резко континентальный обусловлен взаимодействием общих климатообразующих факторов: солнечной радиации циркуляции воздушных масс и характера подстилающей поверхности. Характерно значительное колебание сезонных и суточных температур и недостаточная увлажненность. По строительно-климатическому районированию в соответствии со СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» проектируемая территория расположена в I-м климатическом районе, подрайон I-B, для которого характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объемы снегопереноса, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

По агроклиматическому районированию Алтайского края, восточная часть Западно-Кулундинской степи располагается в двух агроклиматических районах: тёплый засушливый район и умеренно теплый слабоувлажненный район.

Тёплый засушливый район характеризуется высокими летними температурами воздуха (максимум температуры воздуха 38°C, среднедекадная в июле плюс 20 - 21°C, низкими зимними (абсолютный максимум до минус 50°C, среднедекадные в январе минус 18 - 19°C, коротким безморозным периодом 115 - 120 дней, незначительной высотой снежного покрова до 25 см. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет 155 - 160 дней. Средний из абсолютных минимумов температуры почвы на глубине залегания узла кущения составляет минус 20 - 22°C.

Сумма температур воздуха за период выше 10°C равна 2200 - 2300°C, сумма осадков за период активной вегетации составляет 140 — 175 мм. Гидротехнический коэффициент 0,6 - 0,8.

Умеренно теплый слабоувлажненный район характеризуется теплым летом (среднедекадная температура июля 18 - 19°C), низкими зимними температурами -19°C. Безморозный период продолжается 120 - 130 дней, сумма температур воздуха за период с температурой выше 10°C равна 2200 - 2400°C, сумма осадков за этот период 140 - 160 мм, гидротермический коэффициент 0,6 - 0,8. Высота снежного покрова 20 – 25 см. Снежный покров удерживается 150- 160 дней.

Высокие летние и низкие зимние температуры, резкая смена температуры на протяжении суток, недостаточное количество осадков, характерны для этой территории.

Средние многолетние запасы продуктивной влаги в метровом слое весной на дату перехода температуры через 10°C - 75 - 100 мм, в пахотном слое 10-20 мм. Испарение с поверхности почвы за теплый период года составляет около 355 мм.

Число дней с сильными ветрами (более 15 м/сек) достигает 2,0 - 2,6 дня в месяц.

### **2.2.2 Геологическое строение и рельеф**

Территория муниципального образования город Славгород находится в пределах Кулундинской степи, в геоморфологическом отношении на территории города выделены следующие геоморфологические районы:

– аллювиально-озерная плоско-котловинная равнина;



- волнистая котловинно-западинная равнина;
- западинно-котловинная равнина;
- террасы р. Бурла.

Аллювиально-озерная плоско-котловинная равнина расположена на уровне 125 м. На плоской поверхности равнины часто встречаются понижения староозерных котловин размером 1 - 10 км<sup>2</sup>. Глубина их не превышает 5-10 м, и они почти не нарушают общей плоскости поверхности. Углы наклона местности не превышает 1,5°, что делает ее безопасной в отношении развития водной эрозии. Развитие замкнутых форм микрорельефа оказывает существенное влияние на строение почвенного покрова, однообразие которого нарушается в следствии наличия ряда засоленных и солонцеватых почвенных разностей, формирующихся здесь в условиях близкого залегания грунтовых вод.

Волнистая котловинно-западинная равнина расположена в восточной части городского округа. Представляет собой слабоволнистую равнину, расчлененную ложбинами стока и слабонаклонную на юг - юго - запад. Склоны превышающие 1,5° довольно редки, а склоны круче 3° встречаются лишь на наиболее расчлененных участках. Но так как склоны отличаются простым профилем и значительной длиной, то даже при небольших уклонах создаются условия, благоприятствующие почвенному смыву.

Западинно-котловинные равнины приурочены к бассейнам больших озер: Кулундинское, Бурлинское, Большое и Малое Яровое и представляют собой серии разновозрастных озерных террас, свидетельствующих о более широком распространении озерных бассейнов в прошлом. В условиях близкого залегания грунтовых вод здесь формируется засоленные и солонцеватые разновидности почвы.

Террасы р. Бурла занимают северную часть района. Представляют собой плоскую пониженную местность с западными формами рельефа. Территория характеризуется наличием мелких соленых и солонцеватых озер, расположенных цепочками по днищам широких и плоских равнин.

В геологическом отношении территория муниципального образования находится в пределах Кулундинской впадины, в строении которой принимают участие коренные породы (мела и третичного возраста) и верхнечетвертичные покровные отложения. Коренные породы мела и третичного возраста залегают на палеозойском фундаменте. Породы мела и третичного возраста имеют повсеместное распространение и сменяют друг друга в вертикальном разрезе. Представлены они песчано-глинистыми осадками. Вскрытая мощность отложений мела 390 м, мощность отложений третичного возраста 365-445 м. Верхнечетвертичные покровные отложения имеют почти повсеместное развитие. Они представлены преимущественно суглинками, реже супесями и песками. Мощность их достигает 2-8 м.

### **2.2.3 Гидрогеологические условия**

Территория муниципального образования расположена в пределах Кулундинско-Барнаульского артезианского бассейна.

Гидрогеологические условия муниципального образования город Славгород Алтайского края характеризуются наличием водоносных горизонтов и комплексов в четвертичных образованиях, третичных и меловых отложениях.

Первый от поверхности водоносный комплекс, содержащий подземные воды грунтового типа, имеет повсеместное распространение. Он приурочен к верхнечетвертичным покровным отложениям – к пескам, супесям и опесчаненным разностям суглинков, верхней зоне третичных отложений – пескам Кулундинской свиты, а на отдельных участках к пескам в кровле павлодарской свиты. Залегает этот комплекс на глубине от 0,5 до 14 м и более от поверхности, причем наиболее близко (на глубине менее 2 м) – вблизи озер. На водораздельных участках он находится на глубине порядка 20-25 м. Уклоны зеркал грунтовых вод в основном направлены к озеру Большое Яровое.

Грунтовые воды в основном пресные. На отдельных участках не исключена возможность встречи слабосолоноватых вод. Ввиду отсутствия выдержанной водоупорной кровли водоносный комплекс может подвергаться поверхностному загрязнению.

Вследствие изменчивости литологического состава пород и преобладания глинистых разностей (супесей, суглинков и глин) данный водоносный комплекс практического интереса для целей водоснабжения не представляет. Он используется индивидуальными водопотребителями с помощью шахтных колодцев.

В периоды весеннего снеготаяния и обильных дождей в верхней зоне комплекса не исключена возможность появления вод типа «верховодки», глубина залегания которой менее 2 м от поверхности.

Основными водоносными горизонтами являются атлымский и меловой (линьковский и сымский).

В связи с тем, что в составе водоносных горизонтов и между ними развиты водоупорные породы, эти горизонты надежно защищены от поверхностного загрязнения и только павлодарский водоносный горизонт в верхней зоне, на участках, где водоносные пески не перекрыты водоупорной кровлей, может быть подвергнут поверхностному загрязнению.

Подземные воды пресные. В отдельных скважинах отмечен сероводород в количестве до 0,3-0,4 мг/л. Температура их повышается с глубиной.

Водообильность водоносных горизонтов неравномерная. Наиболее водообильными являются атлымский и меловой водоносные горизонты.

Водоносные горизонты эксплуатируются в основном отдельно, посредством одиночных скважин и групповых водозаборов.

Питание подземных вод верхней зоны коренных пород (павлодарская свита) осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и подтока из нижележащих водоносных горизонтов, а остальных водоносных горизонтов в основном за счет подтока подземных вод с сопредельных территорий. Область питания нижних водоносных горизонтов находится в краевой зоне артезианского бассейна.

#### **2.2.4 Гидрографическая характеристика**

Характерной особенностью территории является полное отсутствие речной сети и обилие минерализованных озер: самое крупное озеро Большое Яровое (7289 га), озеро Бурлинское (3440 га), озеро Малое Яровое (3652 га), озеро Сикачи (205 га), озеро Сазанды (367 га), озеро Жаманкатыс (206 га), озеро Кандагамыш (62 га), озеро Беленькое (198 га) и озеро Кулундинское (за границей муниципального округа). Приурочены озера к неглубоким замкнутым депрессиям Кулундинской равнины. Озера имеют практически круглую форму.

Озеро Большое Яровое - бессточное горько-солёное озеро, расположено в западной части Кулундинской равнины, в 6 км к юго-западу города Славгород.

Площадь озера — 73 км<sup>2</sup>, длина 11,5 км, максимальная ширина 8 км. Озеро находится на высоте около 79 м над уровнем моря, глубина 7-8 метров. Дно озера - это наиболее низкие отметки поверхности Кулундинской степи — 73 м над уровнем моря. По этой причине солёное озеро Большое Яровое является самой низкой точкой Алтайского края. Питание в озере снеговое. Размах колебаний уровня Большого Ярового 0,8 м. Дно сложено илом с прослойками мирабилита. Озеро окружает плоская равнина, на которой практически нет деревьев. Берега озера высокие, южная и юго-западная части изрезаны оврагами. Большое Яровое — глубочайшее озеро Кулундинской степи.

Бессточное солёное озеро Бурлинское расположено в котловине округлой формы, глубиной до 20 м, склоны котловины полого наклонены к озеру и в наиболее низких частях покрыты солончаками, а местами заболочены. Берега озера возвышаются над плоским дном котловины примерно метровым уступом. Вдоль коренного берега озера идет песчаная отмель. Абсолютная отметка озера составляет 85 м. Средняя глубина меньше 1 метра. Максимальная глубина достигает 2,5 м. Береговая линия отличается правильностью, и только в юго-западном

углу озера имеется небольшой залив, отделяющийся от озера песчаной косой. Уступ берега расчленен весьма слабо, и только в юго-западном направлении встречаются балки, по которым весной в озеро стекают талые воды. Более длинные балки находятся в северной и северо-восточной частях озерной котловины. Грунты в озере представлены средне- и легкосуглинистыми породами. Под слоем ила толщиной до 0,5 м залегает мощный слой глауберовой соли (мирабилита).

Общая площадь водосбора озера составляет 1720 кв. км. Около 70% площади водосбора в 2012 г. распахана, 2% - занято лесной и кустарниковой растительностью, а 1% - заболочен. Наивысшее положение уровень озера имеет весной (во вторую декаду апреля), наиболее низкий - осенью (в первой декаде октября). Летом и осенью обычно испарения с поверхности озера превышает выпадение осадков. Зимой (с ноября по март) обычно наблюдается подъем уровня озера. Это связано не только с притоком подземных вод при отсутствии испарения, но и с отсутствием ледяного покрова, т.к. твердые атмосферные осадки попадая в соленое озеро превращаются в воду. Вода в озере соленая и представляет собой хлоридную рапу с плотностью 22-27 по Боме и является крупнейшим месторождением поваренной соли в Западной Сибири.

### **2.2.5 Растительность и почвенный покров**

Почвенный покров на территории муниципального образования представлен каштановыми, светло-каштановыми и легкими почвами.

Каштановые почвы расположены в зоне сухих степей. Почвообразование в этой зоне протекает в условиях засушливого климата и изреженного растительного покрова. Зона каштановых почв характеризуется резко выраженной комплексностью почвенного покрова.

Почвообразующие породы каштановых почв представлены главным образом карбонатными отложениями, среди которых преобладают лёссовидные суглинки, лёссы, карбонатные песчаные суглинки, карбонатные пески и супеси, аллювий. Каштановые почвы содержат карбонаты и в большинстве случаев гипс в нижней части профиля; наличие легкорастворимых солей обуславливает солонцеватость почв.

По механическому составу каштановые почвы подразделяются на глинистые, тяжелосуглинистые, среднесуглинистые, легкосуглинистые, супесчаные и песчаные. Реакция каштановых почв обычно нейтральная или слабощелочная (рН 7,0—7,5).

На темно-каштановых и каштановых почвах возделывают многие сельскохозяйственные культуры (пшеница, ячмень, овёс, просо, кукуруза, подсолнечник и др.). На светло-каштановых почвах земледелие возможно главным образом при орошении. Используются они в основном под пастбища и сенокосы.

Растительность представлена березой, тополями и злаковыми травами.

### **2.2.6 Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории муниципального образования город Славгород Алтайского края согласно государственным балансам и кадастрам месторождения и проявления твердых полезных ископаемых по состоянию на 08.11.2021 г. установлены следующие месторождения: лечебных грязей, кирпичного сырья, строительного песка, природных солей, месторождения питьевых и технических подземных вод, представленные в таблице 1.

Таблица 1 Перечень месторождений полезных ископаемых

№* на "Сводной карте развития территории муниципального округа город Славгород Алтайского края"	Название месторождения	Географическая привязка
<b>Месторождения и проявления твердых полезных ископаемых</b>		
Природные соли		
I	Бурлинское	на 18 км северо-западнее г. Славгород, на 3 км юго-западнее ст. Айнак
II	Озеро Большое Яровое	в западной части Кулундинской равнины, в 6 км к юго-западу города Славгород
Лечебные грязи		
III	Озеро Малое Яровое	в 30 км к северо-востоку от озера Большое Яровое, в 3 км к югу от села Владимировка
IIIa	уч. Северо-Восточный Лиман (оз. Малое Яровое)	в 600 м к северо-востоку от озера Малое Яровое
Кирпичное сырье		
IV	Знаменское Второе	в 700 м к востоку от села Знаменка
V	"Карьер"	в южной части города Славгород
VI	Пограничное	в западной части города Славгород; в 2,4 км к северу от села Селекционное
VII	Славгородское (Селекционное)	в 900 м к югу от села Селекционное
VIIa	Селекционное	севернее села Селекционное
Строительный песок		
VIII	Красный дол	в 11 км северу от ж.д.ст. Славгород, на юго-восточной окраине с. Архангельское.
IX	Куатовское	в 4,0 км на юго-восток от с. Куатовка
<b>Месторождения питьевых и технических подземных вод</b>		
X	Восточно-Славгородское	в 5,8 км к востоку от города Славгород
XI	Пивзаводской участок	в северной части города Славгород

XII	Южнославгородский участок	в южной части города Славгород
XIII	Северный участок	в 2 км к северо-западу от села Славгородское
XIV	Славгородское	в северо-восточной части города Славгород
XV	Кулундинское	
XV.I	Славгородский 1 участок	на 800 м северо-западнее города Славгород
XV.II	Славгородский 2 участок	на 2 км северо-западнее города Славгород
XV.III	Архангельский 1 участок	в 2,3 км к северо-западу от города Славгород
XV.IV	Архангельский 3 участок	на 1 км западнее села Архангельское
XV.V	Архангельский 4 участок	в 3,6 км к северу от села Архангельское
XV.VI	Беккердиновский участок	в 5,2 км к северо-западу от села Архангельское
XV.VII	Андреевский участок	восточнее села Андреевка
XV.VIII	Беленький участок	в 2,4 км к северо-востоку от озера Малое Яровое
XV.VIX	Преображенский участок	в 2,5 км к северу от села Нововознесенка
XV.X	Селекционный участок	в 340 м к западу от села Селекционное
XV.XI	Екатериновский 1 участок	в 3,2 км к северу от села Екатериновка
XV.XII	Знаменский 1 участок	на 1 км западнее села Знаменка
XV.XIII	Знаменский 3 участок	в 2,2 км к северо-западу от села Знаменка
XV.XIV	Знаменский 4 участок	на 2 км северо-восточнее села Знаменка
XV.XV	Покровский 1 участок	восточнее села Покровка

\*Нумерация месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых в таблице отражена в соответствии с нумерацией месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых «Сводной карты развития территории муниципального округа город Славгород Алтайского края».

### 2.3 Особо охраняемые природные территории

На территории городского округа расположены комплексный памятник природы регионального (краевого) значения «Сообщество галофитов побережья озера Бурлинского» и часть государственного комплексного заказника регионального (краевого) значения "Благовещенский".

Памятник природы регионального (краевого) значения «Сообщество галофитов побережья озера Бурлинского» учреждён в 2010 году, его площадь составляет 604 га. Границы территории памятника природы и режим его особой охраны утверждены постановлением Администрации Алтайского края от 06.05.2014 №220.

Памятник природы имеет ценное научное, учебное, водоохранное и эстетическое значение, а также играет важную роль в сохранении биогеоценозов озера в естественном состоянии. На территории памятника природы запрещены следующие виды деятельности и природопользования:

1. отвод земель для осуществления любых видов пользования;
2. применение любых ядохимикатов;
3. уничтожение прибрежно-водной, водной растительности;
4. изменение видового состава флоры и фауны, в том числе акклиматизация и интродукция чужеродных видов;
5. загрязнение и захламление территории, складирование и захоронение любых отходов;
6. разведка и добыча полезных ископаемых;
7. осуществление любых видов хозяйственной и иной деятельности, оказывающей негативное воздействие на окружающую среду и ведущей к деградации и (или) уничтожению природного объекта.

На территории памятника допускается:

8. проведение научных исследований (мониторинг состояния окружающей природной среды и т. п.);
9. проведение эколого-просветительских мероприятий;
10. использование памятника природы в рекреационных целях;
11. проведение охранных, биотехнических и противопожарных мероприятий.

Государственный природный комплексный заказник регионального (краевого) значения "Благовещенский" создан с целью сохранения степных и озерно-степных комплексов животных Алтайского края.

Учрежден постановлением Алтайского краевого исполнительного комитета № 164 от 04.05.1975г., срок действия заказника продлен постановлением Администрации Алтайского края № 692 от 01.10.1999 г. Постановлением Администрации Алтайского края от 26.06.2007 г. № 278 утверждено Положение о заказнике.

Заказник включает в себя комплекс ландшафтов лесных, луговых, степных, водно-болотных и других угодий, общей площадью - 22058 тыс. га.

Территория заказника состоит из двух участков. Первый участок частично расположен в границах городского округа город Славгород. Его площадь составляет 5272 га и включает в себя прибрежную защитную полосу и полосу акватории озера Кулундинского шириной 500 м (от высокого коренного берега озера). Второй участок площадью 16786 га расположен на территории Благовещенского района.

### 2.4 Объекты культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями

живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории муниципального округа город Славгород расположены 42 объекта культурного наследия (далее - «ОКН»), включенных в Реестр (таблица 2): 36 ОКН регионального и 6 ОКН федерального значения. В числе ОКН регионального значения 14 памятников истории, 21 памятник градостроительства и архитектуры, а также один ансамбль градостроительства и архитектуры.

**Таблица 2 Перечень объектов культурного наследия на территории муниципального округа город Славгород Алтайского края, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Наименование объекта культурного наследия (далее – «ОКН»)	Местонахождение ОКН	Категория ОКН	Общая видовая принадлежность ОКН	Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Границы территории ОКН	Зоны охраны ОКН	Защитные зоны ОКН
Братская могила бойцов, погибших от ран в госпиталях г. Славгорода	г. Славгород, городское кладбище, ул. 1-я Складская, 218	регионального значения	памятник истории	221610465020005			не устанавливается
Мемориал Славы в честь воинов-славгородцев, погибших в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, городской парк, ул. Ленина, 167/2	регионального значения	памятник истории	221610465010005	Приказ Алтайского края от 31.08.2022 № 974		100 м от границ территории и ОКН
Братская могила 30 погибших партизан	г. Славгород, с. Архангельское	регионального значения	памятник истории	221610466050005			200 м от ОКН
Дом, в котором с 1 по 9 сентября 1918 г. находился военно-революционный штаб Чернодольского восстания	г. Славгород, с. Архангельское	регионального значения	памятник истории	221610465510005	Приказ Алтайского края от 02.03.2021 № 131	Приказ Алтайского края от 18.07.2022 № 541	
Мемориал Славы воинам,	г. Славгород, с. Знаменка,	регионального значения	памятник истории	221610466060005	Приказ Алтайского края		100 м от границ

погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	ул. Ленина, 31а	значения	истории		нкультуры от 01.08.2022 № 639		территори и ОКН
2 братских могилы партизан	г. Славгород, с. Знаменка, ул. Славгородская, 1а	регионального значения	памятник истории	221711244510005			200 м от ОКН
Мемориальная доска воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, с. Максимовка	регионального значения	памятник истории	221610466070005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 31.08.2022 № 975		100 м от границ территории и ОКН
Мемориал Славы воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, с. Нововознесенка, парк культуры в границах переулочка Кооперативного, улиц Советской и Совхозной	регионального значения	памятник истории	221610466080005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 31.08.2022 № 976		100 м от границ территории и ОКН
Мемориал Славы воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, с. Селекционное, ул. Зеленая, 8а	регионального значения	памятник истории	221610466110005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 19.07.2022 № 547		100 м от границ территории и ОКН
Мемориал Славы воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, с. Семеновка, ул. Дерида, 39а	регионального значения	памятник истории	221610466100005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 19.07.2022 № 548		100 м от границ территории и ОКН
Мемориал Славы воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	г. Славгород, с. Славгородское	регионального значения	памятник истории	221610466090005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 31.08.2022 № 976		100 м от границ территории и ОКН
Водонапорная башня	г. Славгород, ул. 1-я Вокзальная, 22а/1	регионального значения	памятник градостроительства и архитектуры	221610465720005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 04.03.2021 № 165	Приказ Алтайского областного управления культуры от 01.08.2022 № 653	
Жилой дом	г. Славгород, ул. 2-я Вокзальная, 13	регионального значения	памятник градостроительства и архитектуры	221711241580005	Приказ Алтайского областного управления культуры от 02.03.2021	Приказ Алтайского областного управления культуры от 01.08.2022	



			архитект уры		№ 135	№ 624	
Церковь православная	г. Славгород, ул. 50 лет Октября, 19	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465730005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 148	Приказ Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 650	
Здание аптеки	г. Славгород, ул. Володарс кого, 120	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465630005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 152	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 872	
Банк	г. Славгород, ул. Володарс кого, 145	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	21410019900005	Приказ Алтайохра нкультуры от 10.12.2019 № 705	Приказ Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 629	
Контора торговая	г. Славгород, ул. К. Либкнехта, 143	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465500005	Приказ Алтайохра нкультуры от 04.03.2021 № 160	Приказ Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 625	
Баня	г. Славгород, ул. К. Либкнехта, 169	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465650005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 151	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 873	
Магазин со складом	г. Славгород, ул. К. Либкнехта, 195	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465660005	Приказ Алтайохра нкультуры от 04.03.2021 № 161	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 874	
Жилой дом	г. Славгород, ул. К. Маркса, 105	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465670005	Приказ Алтайохра нкультуры от 02.03.2021 № 137	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 875	
Жилой дом	г. Славгород, ул. К. Маркса, 119	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465680005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 146	Приказ Алтайохра нкультуры от 16.08.2022 № 831	
Контора связи	г. Славгород,	региональ	памятни	221610465520005	Приказ	Приказ	

	ул. К. Маркса, 145	ного значения	к градостроительства и архитектуры		Алтайохранкультуры от 04.03.2021 № 159	Алтайохранкультуры от 18.08.2022 № 891	
Городской Дом культуры	г. Славгород, ул. К. Маркса, 167	регионального значения	памятника градостроительства и архитектуры	221610465690005	Приказ Алтайохранкультуры от 03.03.2021 № 144	Приказ Алтайохранкультуры от 18.07.2022 № 540	
Жилой дом	г. Славгород, ул. К. Маркса, 176	регионального значения	памятника градостроительства и архитектуры	221610465540005	Приказ Алтайохранкультуры от 04.03.2021 № 163	Приказ Алтайохранкультуры от 18.07.2022 № 542	
Общежитие пед. училища (корпус № 4)	г. Славгород, ул. К.Либкнехта, 191	регионального значения	памятника градостроительства и архитектуры	221410153540005	Приказ управления Алтайского края по культуре и архивному делу от 19.08.2015 № 368	Приказ Алтайохранкультуры от 18.02.2022 № 892	
База крайпотребсоюза	г. Славгород, ул. Ленина, 1	регионального значения	памятника градостроительства и архитектуры	221610465640005	Приказ Алтайохранкультуры от 30.03.2021 № 285	Приказ Алтайохранкультуры от 18.07.2022 № 538	
Здание, в котором размещался штаб Красной гвардии г. Славгорода	г. Славгород, ул. Ленина, 135	регионального значения	памятника истории	221610465740005	Приказ Алтайохранкультуры от 02.03.2021 № 133	Приказ Алтайохранкультуры от 18.08.2022 № 893	
Комплекс: Торговые ряды	г. Славгород, ул. Ленина, 143, ул. Ленина, 143а	регионального значения	памятника градостроительства и архитектуры	221620465800005	утверждение 4 квартал 2022 г.	Приказ Алтайохранкультуры от 18.08.2022 № 894	
Здание, в котором проходил Первый съезд Советов Славгородского уезда	г. Славгород, ул. Ленина, 143а	регионального значения	памятника истории	221610488490005	Приказ Алтайохранкультуры от 03.03.2021 № 149	Приказ Алтайохранкультуры от 01.08.2022 № 628	
Административн	г. Славгород,	региональ	памятни	221610465550005	Приказ	Приказ	

ое здание	ул. Ленина, 145	ного значения	к градостр оительст ва и архитект уры		Алтайохра нкультуры от 10.12.2019 № 713	Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 627	
Поликлиника	г. Славгород, ул. Ленина, 146	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	231410039470005	Приказ Алтайохра нкультуры от 17.08.2022 № 858	Приказ Алтайохра нкультуры от 29.07.2022 № 614	
Магазин «Книга»	г. Славгород, ул. Ленина, 168а	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465700005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 153	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 895	
Административн ое здание	г. Славгород, ул. Ленина, 24	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	221610465710005	Приказ Алтайохра нкультуры от 03.03.2021 № 150	Приказ Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 651	
Педагогическое училище	г. Славгород, ул. Луначарс кого, 146	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	21410019920005	Приказ Алтайохра нкультуры от 11.12.2019 № 767	Приказ Алтайохра нкультуры от 01.08.2022 № 626	
Ветлечебница	г. Славгород, ул. Первомай ская, 145	региональ ного значения	памятни к градостр оительст ва и архитект уры	21410019910005	Приказ Алтайохра нкультуры от 11.12.2019 № 768	Приказ Алтайохра нкультуры от 18.08.2022 № 896	
Братская могила 28 погибших партизан	г. Славгород, ул. Первомай ская, 167б	региональ ного значения	памятни к истории	221610674180005			200 м от ОКН
Архангельская, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкультур ы России от 01.09.2015 № 2328	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111450006			
Большое Яровое - 2, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкультур	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111460006			

	ы России от 01.09.2015 № 2328						
Владимировка, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкульту ры России от 01.09.2015 № 2328	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111470006			
Нововознесенка- 1, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкульту ры России от 01.09.2015 № 2328	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111420006			
Нововознесенка- 2, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкульту ры России от 01.09.2015 № 2328	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111430006			
Преображенка, курганная группа	не подлежит опубликован ию в соответствии с приказом Минкульту ры России от 01.09.2015 № 2328	федеральн ого значения	объект археолог ического наследия	221441111440006			

Границы территорий 32 ОКН регионального значения утверждены, зоны охраны установлены у 25 ОКН регионального значения (таблица 2). Границы территорий ОКН и зоны охраны ОКН отражены в графических материалах по обоснованию.

Защитные зоны ОКН, границы территорий которых утверждены и внесены в Единый государственный реестр недвижимости, установлены статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее «Федеральный закон № 73-ФЗ») на расстоянии 100 метров от внешних границ территорий памятников (таблица 2).

Защитные зоны ОКН, границы территорий которых не утверждены и не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ и в настоящее время проходят на расстоянии 200 метров от линий внешних стен памятников (таблица 2).

В соответствии с п. 2 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" для захоронений, расположенных в границах кладбищ, защитные зоны не устанавливаются.

ОКН федерального значения являются объекты археологического наследия.

В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 сведения о местонахождениях объектов археологического наследия не подлежат опубликованию. Вместе с тем, информация о расположении объектов культурного наследия всех видов и категорий на картах генерального плана является необходимой, в том числе в целях своевременного решения вопросов обеспечения сохранности объектов культурного наследия при планировании размещения объектов капитального строительства. Объекты археологического наследия отображены в графической части материалов по обоснованию генерального плана.

Кроме того, на территории поселка Бурсоль, сел Знаменка и Покровка находятся объекты мемориального характера.

## 2.5 Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения

В состав муниципального округа город Славгород входит 24 населенных пункта, которые составляют 1 город и 23 сельских населенных пункта: 2 поселка, 20 сел, 1 станция.

Характеристика существующей демографической ситуации и прогноз численности населения городского округа на конец 2042 г. производились на основе предоставленных данных за период 2011-2022 гг.:

– динамика изменения численности населения муниципального округа в разрезе населенных пунктов;

– динамика изменения численности населения муниципального округа;

– сведения о естественном и механическом движении населения;

– сведения о половозрастной структуре численности населения.

Общая численность постоянного населения на конец 2022 года составила 38,2 тыс. человек, из них городское население 28,3 тыс. человек (74%), сельское население – 9,8 тыс. человек (26%).

Для анализа существующего положения муниципального округа город Славгород, а также для расчета планируемых мероприятий социальной сферы выполнена группировка населенных пунктов в соответствие со сложившейся системой расселения.

Численность населения в населенных пунктах муниципального округа город Славгород за 2021-2022 гг. по группам представлена в таблице 3.

**Таблица 3 Численность населения муниципального округа город Славгород в разрезе населенных пунктов, человек на конец года**

Наименование муниципального образования/населенного пункта	2021 г.	2022г.	Доля от общей численности населения, %
<b>Муниципальный округ город Славгород</b>	<b>38654</b>	<b>38156</b>	<b>100,0</b>
<i>1 группа</i>	<i>33949</i>	<i>33506</i>	
г. Славгород	28757	28352	88
с. Селекционное	1111	1081	2,8
с. Славгородское	3455	3459	9
с. Пригородное	488	486	1,3
п. Балластный Карьер	129	128	0,3
ст. Айнак	9	9	менее 0,1
<i>2 группа</i>	<i>606</i>	<i>604</i>	
п. Бурсоль	606	604	1,6
<i>3 группа</i>	<i>597</i>	<i>579</i>	
с. Покровка	473	459	1,2
с. Павловка	124	120	0,3
<i>4 группа</i>	<i>286</i>	<i>287</i>	
с. Архангельское	286	287	0,7
<i>5 группа</i>	<i>262</i>	<i>264</i>	
с. Максимовка	180	183	0,5

Наименование муниципального образования/населенного пункта	2021 г.	2022г.	Доля от общей численности населения, %
с. Андреевка	82	81	0,2
<i>6 группа</i>	<i>707</i>	<i>704</i>	
с. Семеновка	625	625	1,6
с. Владимировка	54	53	0,1
с. Веселое	28	26	менее 0,1
<i>7 группа</i>	<i>903</i>	<i>916</i>	
с. Нововознесенка	834	847	2,2
с. Даниловка	69	69	0,2
с. Зеленая Роща	0	0	0
<i>8 группа</i>	<i>1109</i>	<i>1061</i>	
с. Знаменка	979	939	2,5
с. Добровка	24	23	менее 0,1
с. Пановка	106	99	0,2
<i>9 группа</i>	<i>178</i>	<i>168</i>	
с. Екатериновка	69	66	0,2
с. Райгород	109	102	0,3
<i>10 группа</i>	<i>57</i>	<i>58</i>	
с. Куатовка	57	58	0,1

За период с 2011 г. по 2022 г. численность населения муниципального округа уменьшилась на 13 % или на 4,9 тыс. человек. Основной причиной сокращения численности в последние годы является естественная убыль при низком уровне рождаемости и нестабильном уровне смертности.

Преобладание числа прибывших наблюдается только в период с 2016 по 2017 годы, а также в 2014 году.

Важным показателем демографической ситуации является половозрастная структура населения.

В целом, возрастная структура населения характеризуется достаточно высокой долей числа лиц трудоспособного возраста – 55% от общей численности. Число жителей младше трудоспособного возраста составляет 21% и старше трудоспособного – 24% населения.

В половой структуре населения муниципального округа очевидно преобладание доли женского населения над мужским. Одной из главных причин уменьшения доли мужчин – повышенная смертность в сравнении с динамикой соответствующего показателя у женщин.

Итак, произведя оценку существующей демографической ситуации в муниципальном округе, можно сделать следующие выводы о тенденции динамики численности населения за период 2021-2022 гг.:

- сокращение численности постоянного населения (на 13 %);
- отрицательное естественное движение населения;
- снижение смертности;
- уменьшение уровня рождаемости;
- отрицательное механическое движение населения;
- половая диспропорция.

За последние годы наблюдается снижение миграционного оттока и смертности.

### **Прогноз численности населения**

Прогноз численности населения в генеральном плане муниципального округа город Славгород произведен исходя из сложившейся устойчиво-отрицательной динамики численности населения, обусловленной как естественной убылью, так и миграционным оттоком населения. В течении расчётного срока прогнозируется стабилизация численности населения муниципального округа.

Таким образом, численность населения на конец 2042 г. (далее расчетный срок) составит 39,9 тыс. человек. Стабилизация демографической ситуации предполагается за счет улучшения социально-экономического положения в муниципальном образовании, в том числе посредством реализации программ социально-экономического развития территории.

Распределение прогнозируемой численности населения по населенным пунктам муниципального округа город Славгород представлено в таблице 4.

**Таблица 4 Численность населения муниципального округа город Славгород на конец года, человек**

Наименование муниципального образования/населенного пункта	2022 г.	2042 г.
<b>Муниципальный округ город Славгород</b>	<b>38156</b>	<b>39893</b>
<i>1 группа</i>	<i>33506</i>	<i>34815</i>
г. Славгород	28352	29532
с. Селекционное	1081	1106
с. Славгородское	3459	3522
с. Пригородное	486	527
п. Балластный Карьер	128	128
ст. Айнак	9	0
<i>2 группа</i>	<i>604</i>	<i>890</i>
п. Бурсоль	604	890
<i>3 группа</i>	<i>579</i>	<i>579</i>
с. Покровка	459	459
с. Павловка	120	120
<i>4 группа</i>	<i>287</i>	<i>307</i>
с. Архангельское	287	307
<i>5 группа</i>	<i>264</i>	<i>333</i>
с. Максимовка	183	190
с. Андреевка	81	143
<i>6 группа</i>	<i>704</i>	<i>766</i>
с. Семеновка	625	630
с. Владимировка	53	110
с. Веселое	26	26
<i>7 группа</i>	<i>916</i>	<i>916</i>
с. Нововознесенка	847	847
с. Даниловка	69	69
с. Зеленая Роща	0	0
<i>8 группа</i>	<i>1061</i>	<i>1061</i>
с. Знаменка	939	939
с. Добровка	23	23
с. Пановка	99	99
<i>9 группа</i>	<i>168</i>	<i>168</i>
с. Екатериновка	66	66
с. Райгород	102	102
<i>10 группа</i>	<i>58</i>	<i>58</i>
с. Куатовка	58	58

Таким образом, на расчетный срок ожидается незначительное увеличение численности населения муниципального округа на 4,3 % относительно фактической, в частности, в г. Славгороде на 4 %.

Максимальный рост численности населения в процентном соотношении прогнозируется в п. Бурсоль – 32 %. Кроме того рост численности населения наблюдается в селах: Андреевка, Владимировка, Пригородное, Селекционное, Архангельское, Максимовка, Семеновка и Славгородское.

В двух населенных пунктах (ст. Айнак, с. Зеленая Роща) прогнозируется «нулевая» численность населения, основными причинами которой являются – переселение в более перспективные населенные пункты и естественная убыль населения.

## 2.6 Жилищная сфера

Общая площадь жилищного фонда муниципального округа город Славгород на конец 2021 года составила 954,94 тыс. кв. м общей площади жилых помещений, в том числе в городе Славгород - 649,25 тыс. кв. м (68%).

Средняя жилищная обеспеченность в муниципальном образовании на конец 2012 г. составила 25 кв. м площади жилых помещений на человека.

Площадь жилых территорий в границах муниципального округа составила 1933,8 га, в том числе:

- индивидуальная жилая застройка – 1839,1 га (95 % от общей площади жилых территорий муниципального округа);
- малоэтажная жилая застройка – 46,1 га (2 %);
- среднеэтажная жилая застройка – 45,3 га (2 %);
- многоэтажная жилая застройка – 3,4 га (менее 1 %).

Таблица 5 Показатели территории жилой застройки на 2022 год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения, чел.	Площадь территории жилой застройки, га				Плотность населения на территории жилой застройки, чел./га	
			всего	в том числе				
				ИЖЗ	МЖЗ	СЖЗ		МнЖЗ
1	г. Славгород	28352	696,6	608,3	39,6	45,3	3,4	41
2	с. Знаменка	939	279,5	278,7	0,8	0	0	3
3	с. Добровка	23	22,2	22,2	0	0	0	1
4	с. Пановка	99	39	39	0	0	0	3
5	с. Максимовка	183	51,1	51,1	0	0	0	4
6	с. Андреевка	81	43,3	43,3	0	0	0	2
7	с. Нововознесенка	847	80,5	80,5	0	0	0	11
8	с. Даниловка	69	26,3	26,3	0	0	0	3
9	с. Зеленая Роща	0	0,3	0,3	0	0	0	-
10	с. Покровка	459	93,2	92	1,2	0	0	5
11	с. Павловка	120	28,6	28,6	0	0	0	4
12	с. Пригородное	486	33,9	33,9	0	0	0	14
13	с. Куатовка	58	10,4	10,4	0	0	0	6
14	с. Селекционное	1081	94,1	92,8	1,3	0	0	12
15	с. Екатериновка	66	23,6	23,6	0	0	0	3
16	с. Райгород	102	40,2	40,2	0	0	0	3
17	с. Семеновка	625	81,8	81,3	0,5	0	0	8
18	с. Владимировка	53	15,4	15,4	0	0	0	4
19	с. Веселое	26	16,7	16,7	0	0	0	2
20	с. Славгородское	3459	178,4	176,7	1,7	0	0	20
21	с. Архангельское	287	34,2	34,2	0	0	0	8
22	п. Бурсоль	604	32,7	31,7	1	0	0	18
23	ст. Айнак	9	0	0	0	0	0	-
24	п. Балластный Карьер	128	11,8	11,8	0	0	0	11
	<b>Итого:</b>	<b>38165</b>	<b>1933,8</b>	<b>1839,1</b>	<b>46,1</b>	<b>45,3</b>	<b>3,4</b>	

Примечание:

ИЖЗ – индивидуальная жилая застройка

МЖЗ – малоэтажная жилая застройка



СЖЗ – среднеэтажная жилая застройка  
 МнЖЗ – многоэтажная жилая застройка

Наибольшую долю в структуре жилых территорий занимает территория индивидуальной жилой застройки (95%).

Наибольшее значение плотности населения на территории жилой застройки наблюдается в городе Славгород, в селе Славгородское и в поселке Бурсоль (41,20,18 чел./га соответственно), наименьшее – в селах Добровка, Андреевка и Веселое (1,2,2 чел./га).

## 2.7 Социальная сфера

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Уровень развития социальной сферы в первую очередь определяет образ и уровень жизни людей, их благосостояние и объём потребляемых товаров и услуг. К социальной сфере, прежде всего, относится сфера предоставляемых услуг в образовании, культуре, здравоохранении, социальном обеспечении, физической культуре, общественном питании, коммунальном обслуживании.

Основной задачей оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава действующих объектов, сравнение проектных мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем.

Анализу на соответствие проектных мощностей нормативным значениям подлежат только объекты местного значения городского округа.

Оценка существующей организации системы обслуживания и размещения объектов социальной инфраструктуры проведена в соответствии со следующими нормативными документами:

- с Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129;
- с Местными Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования город Славгород Алтайского края от 21.11.2017 №42.

Используемые нормы расчета объектов социальной сферы представлены в таблице 6.

**Таблица 6 Нормы расчета объектов социальной сферы**

Наименование, единица измерения	Норма, на 1 тыс. чел.	
	городской населенный пункт	сельский населенный пункт
<i>Учреждения народного образования</i>		
Детские дошкольные учреждения, место	55	30
Общеобразовательные школы, учащиеся	95	110
Школы-интернаты, учащиеся	по заданию на проектирование	
Внешкольные учреждения, место	10% от общего числа школьников	
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>		
Физкультурно-спортивные сооружения, территория, га	0,7-0,9 га на 1 тыс. чел.	
Спортивные залы общего пользования, кв.м площади пола	60-80	
Бассейн крытые и открытые общего пользования, кв.м зеркала воды	20-25	
<i>Учреждения культуры и искусства</i>		
Кинотеатры, место	25-35	
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом, место	6-9	
Городские массовые библиотеки, тыс. ед. хранения/место	от 10 до 50 тыс. чел. –	–

Наименование, единица измерения	Норма, на 1 тыс. чел.	
	городской населенный пункт	сельский населенный пункт
	4-4,5/2-3	
Клубы, посетительское место	500-300 мест от 0,2 до 1 тыс. чел. 300-230 от 1 до 2 тыс. чел. 230-190 от 2 до 5 тыс. чел. 190-140 более 5 тыс. чел.	
Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп, тыс. ед. хранения/читательских мест	-	от 1 до 2 тыс. чел.– 6-7,5/5-6 от 2 до 5 тыс. чел.– 5-6/4-5 от 5 до 10 тыс. чел.– 4,5-5/3-4

### **Учреждения народного образования**

Образовательные учреждения муниципального округа представлены различными видами объектов. Всего количество действующих образовательных учреждений составляет 44 единицы, в том числе:

- 17 дошкольных образовательных учреждений,
- 18 общеобразовательных учреждений,
- 1 специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья;
- 3 учреждения дополнительного образования детей;
- 2 учреждения профессионального среднего образования;
- 1 учреждение высшего профессионального образования.

Проектная мощность 17 действующих дошкольных образовательных учреждений составляет 1888 мест.

Дошкольные образовательные учреждения функционируют в 7 населенных пунктах из 24, входящих в состав муниципального округа.

Характеристика дошкольных образовательных учреждений представлена в таблице 7.

Таблица 7 Характеристика дошкольных образовательных учреждений

№ п/л	Наименование образовательного учреждения	Местоположение (адрес объекта)	Площадь земельного участка, (кв.м.)	Количество Учащихся (фактическое)	Количество мест (по проекту)	Количество преподавателей и обслуживающего персонала (чел.)	% амортизации объектов капитального строительства	Статус объекта (балансовая принадлежность)
1	МБ ДОУ «Детский сад № 43»	Алтайский край, г.Славгород, Микрорай-	7991	260	220	50	81,10	на балансе ОО (статус - актуально)
2	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 33», корпус №1	Алтайский край, г.Славгород, ул. Володарского 100	3002	134	120	30	52,11	на балансе ОО (статус - актуально)
3	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 33», корпус №2	Алтайский край, г.Славгород, ул. Л. Толстого 169	2267	56	60	14	24,70	на балансе ОО (статус - актуально)
4	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 40», корпус №1	658820, Алтайский край, город Славгород, микрорайон 1, строение 25,	9784	261	220	54	38,35	на балансе ОО (статус - актуально)
5	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 40», корпус №2	658820, Алтайский край, город Славгород, улица космонавтов, 156	1335	71	60	14	64,86	на балансе ОО (статус - актуально)
6	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 41»	Алтайский край, г. Славгород, мкр.3 стр.3	7728	272	230	52	50,82	на балансе ОО (статус - актуально)
7	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад «Колосок», корпус №1	с.Славгородское, ул. К.Маркса, 306	7545	107	100	25	43,15	на балансе ОО (статус - актуально)
8	Филиал МБДОУ «Детский сад №43» - «детский сад «Колосок», корпус №2	с.Славгородское, ул. К.Маркса, 285/4	2344	63	63	16	24,8	на балансе ОО (статус - актуально)
9	Филиал МБ ДОУ «Детский сад №43» - «детский сад «Колосок», корпус №3	с.Славгородское, ул. Северная, 65	3800	93	80	19	100	на балансе ОО (статус - актуально)
10	Филиал МБ ДОУ «Детский сад №43» - «детский сад № 36»	Алтайский край, г.Славгород, ул. Ленина, 34	4998	200	160	4	60,63	на балансе ОО (статус - недействующий)

11	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Пригородная средняя общеобразовательная школа» - «детский сад № 44»	658826 Алтайский край, г.Славгород, с. Пригородное, ул. Гагарина-33	12 000	96	95	26	83,06	на балансе ОО (статус - актуально)
12	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Покровская средняя общеобразовательная школа» - «детский сад «Колобок»	658841, Алтайский край, г.Славгород, с.Покровка, ул.Титова,28	3043	22	40	9	100	на балансе ОО (статус - актуально)
13	Структурное подразделение МБОУ «Нововознесенская СОШ» - «Детский сад «Светлячок»	Алтайский край, г.Славгород, с.Нововознесенка, ул.Совхозная, 40	6500	24	40	9	58	на балансе ОО (статус - актуально)
14	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Селекционная средняя общеобразовательная школа» - «Детский сад «Зайчик»	Алтайский край, г. Славгород, с. Селекционное, ул. 50 лет СССР, 2	7502	53	60	15	59,02	на балансе ОО (статус - актуально)
15	Филиал муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Семеновская СОШ» - «Детский сад «Теремок»	658842, Алтайский край, г. Славгород, с. Семеновка, ул. П. Дерягина, 31	6384	36	60	10	16,11	на балансе ОО (статус - актуально)
16	Детский сад (в здании МБОУ «Знаменская СОШ»)	Алтайский край, г. Славгород, с. Знаменка	н.д	37	40	н.д	н.д	н.д
17	МБДОУ «Детский сад №34»	Алтайский край, г. Славгород, 2-ой микрорайон, корп. 34			240			

Примечание:

н/д – нет данных

Учащиеся муниципального округа имеют возможность получать общее образование в 18 общеобразовательных учреждениях. По состоянию на 2022 год в школах обучалось 4,7 тыс. детей. Проектная мощность общеобразовательных учреждений составляет 7,1 тыс. учащихся, следовательно, загруженность школ – 66 %.

Для обучения детей школьного возраста с ограниченными возможностями здоровья функционирует специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат в г. Славгороде, в которой обучается 107 человек.

Характеристика общеобразовательных учреждений и специальных (коррекционных) образовательных учреждений представлена в таблице 8.

Таблица 8 Характеристика общеобразовательных и специальных (коррекционных) образовательных учреждений

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Местоположение (адрес объекта)	Площадь земельного участка,	Количество Учащихся (фактическое)	Количество мест (по проекту)	Количество преподавателей и обслуживающего персонала	% амортизации объектов	Статус объекта (балансовая принадлежность)
1	МБОУ «СОШ № 10»	658820, Алтайский край, г.Славгород, ул.Р.Люксембург, 121	12607	837	900	64	64,59	на балансе ОО (статус - актуально)
2	МБОУ «СОШ № 13»	658820, Алтайский край, г. Славгород, ул. Первомайская, 194	9 923	877	640	66	11, 17%	на балансе ОО (статус - актуально)
3	Филиал МБОУ «СОШ № 13» - «СОШ № 9»	658835, Алтайский край, г. Славгород, п. Бурсоль, ул. Молодежная, 17	3233,6	84	300	20	100%	на балансе ОО (статус - актуально)
4	МБОУ «СОШ № 15»	658820, Сибирский федеральный округ, Алтайский край, г. Славгород, микрорайон 3, строение 1	20 758	949	1000	75	45%	на балансе ОО (статус - актуально)
5	МБОУ «Лицей № 17»	658828 Алтайский край г. Славгород, микрорайон 2, строение 32	31188	602	1176	64	55%	на балансе ОО (статус - актуально)
6	МБОУ «СОШ №21»	658820, г. Славгород, Ул. Р.Люксембург, 2а, п/о	800	235	440	28	80	на балансе ОО (статус - актуально)
7	МБОУ «Знаменская СОШ»	658846 Алтайский край г.Славгород с.Знаменка ул.Восточная д.4	27780	122	640	40	100	на балансе ОО (статус - актуально)
8	МБОУ «Нововознесенская СОШ»	Алтайский край, г.Славгород, с.Нововознесенка, ул.Новая, 70а	18181	73	280	20	90,13	на балансе ОО (статус - актуально)
9	МБОУ «Покровская СОШ»	658841, Алтайский край, г.Славгород, с.Покровка, ул. Школьная, 5	12566	61	165	21	100	на балансе ОО (статус - актуально)

10	МБОУ «Пригородная СОШ»	658826 Алтайский край, г.Славгород, с.Пригородное, ул.Гагарина-30	17113	130	192	24	14,86	на балансе ОО (статус - актуально)
11	МБОУ «Селекционная СОШ»	Алтайский край, г. Славгород, с. Селекционное, ул. 50 лет СССР, 5а	5800	137	286	30	100	на балансе ОО (статус - актуально)
12	МБОУ «Семеновская СОШ»	658842, Алтайский край, г. Славгород, с. Семеновка, ул. Кулундинская, 12	7125	100	250	27	100	на балансе ОО (статус - актуально)
13	МБОУ «Семеновская СОШ» спортзал	658842, Алтайский край, г. Славгород, с. Семеновка, ул. Кулундинская, 8	2951	н/д	200		64,01	на балансе ОО (статус - актуально)
14	МБОУ «Семеновская СОШ» гараж	658842, Алтайский край, г. Славгород, с. Семеновка, ул. Кулундинская, 13	757	н/д	20		100	на балансе ОО (статус - актуально)
15	МБОУ «Семеновская СОШ» мастерская	658842, Алтайский край, г. Славгород, с. Семеновка, ул. Кулундинская, 10 а	858	н/д			100	на балансе ОО (статус - актуально)
16	МБОУ «Славгородская СОШ»	658823, Алтайский край, г.Славгород, с.Славгородское, ул.Карла Маркса,285	19905	454	400	52	73,2%	на балансе ОО (статус - актуально)
17	Филиал МБОУ «Славгородская СОШ»- Архангельская ООШ»	658820, Алтайский край, г.Славгород, с.Архангельское, ул.Центральная, 10а	9200	32	120	12	44,6%	на балансе ОО (статус - актуально)
18	Филиал МБОУ «Славгородская СОШ» - Максимовская ООШ»	658849, Алтайский край, г.Славгород, с.Максимовка, ул.Новая, 11	1500	16	70	12	100%	на балансе ОО (статус - актуально)

Дополнительное образование учащиеся получают на базе учреждений дополнительного образования. К учреждениям дополнительного образования относятся: МБУ СП «Спортивная школа» города Славгорода, МБОУ ДОД «Детская школа искусств г. Славгорода» и МБОУ ДОД «Центр творчества детей и молодежи» в г. Славгороде.

Проектная мощность центра творчества детей и молодежи составляет 1060 мест. Детская школа искусств рассчитана на 128 мест, детско-юношеская спортивная школа - на 150 мест.

Ведущая роль в подготовке квалифицированных рабочих кадров принадлежит двум учреждениям среднего и одному учреждениям высшего профессионального образования. Все учреждения расположены в административном центре муниципального округа.

Суммарная проектная мощность учреждений среднего профессионального образования составляет 2,9 тыс. учащихся. Учреждения загружены на 75%.

Проектная мощность учреждений высшего профессионального образования составляет порядка 1 тыс. студентов.

Характеристика учреждений среднего и высшего профессионального образования представлена в таблице 9.

**Таблица 9 Характеристики учреждений среднего и высшего профессионального образования**

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Мощность объекта		Год ввода	Текущее состояние	Значение
		проект.	факт.			
<b>Учреждения среднего профессионального образования, учащиеся</b>						
г. Славгород	КГБОУ СПО "Славгородский педагогический колледж"	1080	1080	1926/1965	Действующий	региональное
г. Славгород	КГБОУ СПО "Славгородский аграрный техникум"	800	450	1928	Действующий	региональное
<b>Всего:</b>		<b>1 880</b>	<b>1530</b>			
<b>Учреждения высшего профессионального образования, студенты</b>						
г. Славгород	Филиал Алтайского государственного университета	654	654	1986	Действующий	федеральное
<b>Всего:</b>		<b>654</b>	<b>654</b>			

Примечание:

н/д – нет данных

– мощность определена экспертно

### **Здравоохранение и социальное обеспечение**

На территории муниципального округа услуги в сфере здравоохранения оказывает 26 учреждения, в том числе:

- 2 больничных учреждения;
- 2 диспансера;
- 8 амбулаторно-поликлинических учреждений;
- 1 станция скорой медицинской помощи;
- 9 фельдшерско-акушерских пунктов;
- 2 медицинских центра.

К больничным учреждениям относятся КГБУЗ «Славгородская центральная районная больница» и Знаменская участковая больница. Суммарная проектная мощность двух больничных учреждений составляет 1186 коек.

Оба диспансера (кожно-венерологический и противотуберкулезный) расположены в г. Славгороде.



К амбулаторно-поликлиническим учреждениям относятся 2 врачебных амбулатории, 1 детская городская поликлиника, 4 стоматологических поликлиники.

Фельдшерско-акушерские пункты расположены в селах: Куатовка, Пригородное, Павловка, Покровка, Максимовка, Архангельское, Даниловка, Селекционное и поселке Бурсоль.

К медицинским центрам относятся ООО «Здравница» и «Медицинский центр», расположенные в 3 микрорайоне города Славгород.

Таблица 10 Характеристика объектов здравоохранения и медицинского обслуживания КГБУЗ «Славгородская ЦРБ»

№ п/п	Наименование объекта здравоохранения	Местоположение (адрес объекта)	Площадь земельного участка	Количество посещений, общ. площадь (м <sup>2</sup> )	% амортизации объектов капитального строительства	Статус объекта (балансовая принадлежность)	Примечание
1	Нововознесенская ВА	с. Нововознесенка пер. Кооперативный 6		22-320 м2	91%	Краевая собственность	
2	Семеновская ВА	с. Семеновка ул. Дерида 42	973,96 м2	21-381 м2	58%	Краевая собственность	
3	Знаменская УБ	с. Знаменка пер. Больничный 1	23653 м2	75 -1054 м2	35%	Краевая собственность	
4	Бурсольский ФАП	п. Бурсоль ул. Советская 9		5-192 м2	56%	В оперативном управлении	
5	Куатовский ФАП	с. Куатовка ул. Центральная 6	696,06 м2	2- 28 м2	60%	В оперативном управлении	
6	Пригородный ФАП	с. Пригородное Школа		7- 32 м2	40%	В оперативном управлении	
7	Павловский ФАП	с. Павловка Школа	4160 м2	6- 71 м2	45%	В оперативном управлении	
8	Покровский ФАП	с. Покровка ул. Титова 25		5 - 65 м2	6%	Краевая собственность	
9	Максимовский ФАП	с. Максимовка ул. Центральная 46	680,96 м2	5 - 27 м2	45%	В оперативном управлении	
10	Архангельский ФАП	с. Архангельское ул. Центральная 10а		8 - 55 м2	48%	В оперативном управлении	
11	Даниловский ФАП	с. Даниловка ул. Мира 26 '	496,3 м2	3 - 23 м2	50%	В оперативном управлении	
12	Селекционный ФАП	с. Селекционное ул. Мол. одежная 2	1150,8 м2	19-105 м2	50%	В оперативном управлении	
13	Выдвижной пункт	г. Славгород ул. Ленина 288			55%	Краевая	

Учреждениями социального обеспечения являются Дом ветеранов и Центр социальной помощи семье и детям. Оба учреждения находятся в г. Славгороде.

Характеристика учреждений социального обеспечения представлена в таблице 11.

**Таблица 11 Характеристика учреждений социального обеспечения**

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Мощность объекта		Год ввода	Текущее состояние	Значение
		проект.	факт.			
<b>Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, место</b>						
г. Славгород	Дом ветеранов	80	60	1992	действующий	региональное
<b>Прочие объекты, объект</b>						
г. Славгород	Центр социальной помощи семье и детям	1	1	н/д	действующий	региональное

Примечание: н/д- нет данных

### **Физкультурно-спортивные сооружения**

Материально-техническую базу спортивных сооружений составляют спортивные залы, бассейн, плоскостные спортивные сооружения.

Суммарная проектная мощность спортивных залов составляет 2,9 тыс. кв.м общей площади. К данным объектам относятся спортивные залы общедоступной сети, имеющиеся при спортивных комплексах «Кристалл» и «Олимпийский».

Единственный в городском округе плавательный бассейн «Дельфин» расположен в г. Славгороде. Проектная мощность бассейна составляет 300 кв. м зеркала воды.

Крупными плоскостными спортивными сооружениями являются стадион «Урожай» в с. Славгородское, футбольное поле УТСБ СК «Кристалл» в г. Славгороде.

Характеристика учреждений физической культуры и спорта представлена в таблице 12.

### **Учреждения культуры и искусства**

Характеристика учреждений культуры и искусства представлена в таблице

13.

Таблица 12 Характеристика учреждений физической культуры и спорта

п/п	Наименование спортивного объекта	Местоположение (адрес объекта)	Площадь земельного участка (кв. м)	Общая площадь объекта (кв.м.), количество мест, количество мест на трибунах	% амортизации объектов капитального строительства	Статус объекта (балансовая принадлежность)
<b>1. Спортивные, тренажёрные залы</b>						
1.1	Спортивный комплекс «Кристалл»	г. Славгород, ул. Карла Маркса, 185	960,9	Общая полезная 1645,2 Зрительные места не предусмотрены.	92,22	МБУ СП СШ г. Славгорода
1.2	УТСБ «Урожай»	с. Славгородское ул. К. Маркса 288а/2	Земельный участок в ведомстве культуры 5659,4	Общая полезная площадь спортивной части здания 109,2 м <sup>2</sup> Зрительные места не предусмотрены.	85,01	Районный дом культуры с. Славгородское
1.3	С/К «Олимпийский» <i>Нежилое Здание (часть) ДК "СЗР"</i>	г. Славгород, ул. Титова, 163	1513,5	Общая полезная площадь 1256,9 Зрительные места не предусмотрены	68,31	МБУ СП СШ г. Славгорода
1.4	Ледовый дворец «Кристалл» <i>Хоккейный корт</i>	г. Славгород, ул. Володарского, 170	2590,0	Общая полезная площадь 2590,0 „2 м Количество зрительных мест 80.	41,67	МБУ СП СШ г. Славгорода
<b>2. Бассейн</b>						
2.1	Плавательный бассейн «Дельфин»	г. Славгород, ул. Луначарского	1864,2	Общая полезная площадь 680,5 Зрительные места не предусмотрены	12,09	МБУ СП СШ г. Славгорода
<b>3. Открытые спортивные сооружения</b>						
3.1	Стадион "Кристалл"	г. Славгород, ул.Володарско170	33633,3	Общая полезная площадь 10681,1	4,48	МБУ СП СШ г. Славгорода
<b>4. Другие</b>						
4.1	СПК «Рубин»	г. Славгород, мик-н 3	1415,2	Общая полезная площадь 187,1 Зрительные места не предусмотрены	41,67	МБУ СП СШ г. Славгорода
4.2	УТСБ «Урожай»	с. Славгородское ул. К. Маркса 288а/1	236,2	Общая полезная площадь 180,0 м <sup>2</sup> Зрительные места не предусмотрены.	64,99	МБУ СП СШ г. Славгорода
4.3	Ледовый дворец «Кристалл» <i>Административное строение</i>	г. Славгород, ул. Володарского, 170	303,8	Общая полезная площадь 255,7 „2 м Зрительные места не предусмотрены.	32,92	МБУ СП СШ г. Славгорода
4.4	МБУ ДО «Десантник»	г. Славгород, ул. Л. Толстого, д. 137	2767,4	Общая полезная площадь 2767,4 „2 м м. Зрительные места не предусмотрены.	36,3	МБУ ДО «Десантник»

Таблица 13 Характеристика учреждений культуры и искусства

п/п	Наименование культурно -досугового объекта	Местоположение (адрес объекта)	Площадь земельного участка, кв.м	Количество мест, общ. площадь(кв.м), Кол-во томов/число читательных мест(по проекту/фактическое	%амортизации объекта в капитальном строительстве	Статус объекта (балансовая принадлежность)	Примечание
1	МБУК ГДК г.Славгорода	г. Славгород, ул. Карла Маркса 167	1291	мест 191 общ. площадь 1339,5	83,75	Объект культурного наследия. Регионального значения.	Действующий
2	Филиал ГДК г. Славгорода «Нововознесенский сельский Дом культуры»	г. Славгород, село Нововознесенска Переулок Кооперативный д,9	5000	мест 306 общ. площадь 1203,9	100	Муниципальный	Действующий
3	Филиал ГДК г. Славгорода «Знаменский сельский Дом культуры»	г. Славгород, село Знаменка, ул. Ленина, д. 31	3500	мест 213 общ. площадь 458	16,31	Муниципальный	Действующий
4	Филиал ГДК г. Славгорода «Семеновский сельский Дом культуры»	г. Славгород, село Семеновка ул.П.Дерида,41	367,6	мест 76 общ. площадь 527,9	25	Муниципальный	Действующий
5	Филиал ГДК г. Славгорода «Славгородский сельский Дом культуры»	г.Славгород, село Славгородское ул.К.Маркса 288А	5700	мест 346 общ. площадь 1540	47,93	Муниципальный	Действующий
6	Филиал ГДК г. Славгорода «Селекционный сельский Дом культуры»	г. Славгород, с.Селекционное,ул. Молодежная, 14а	1288	мест 216 общ. площадь 1152,3	100	Муниципальный	Действующий

7	Филиал ГДК г. Славгорода «Клуб посёлка Бурсоль»	г. Славгорода, п. Бурсоль, ул. Советская 7	1003	мест 189 общ. площадь 525	100	Муниципальный	Действующий
8	Филиал ГДК г. Славгорода «Клуб села Покровка»	г.Славгород, с. Покровка, ул. Титова 31	290	мест 49 общ. площадь 169,6	100	Муниципальный	Действующий
9	Филиал ГДК г. Славгорода «Клуб села Архангельское»	г. Славгород, с. Архангельское, ул. Чернодольская, д. 23	304,3	мест 49 общ. площадь 236,3	100	Муниципальный	Действующий
10	МБУ ДО «Славгородская детская школа искусств» (административное здание)	г.Славгород, ул. Ленина, 145	929	мест 128 общ. площадь 1028,4	90,09	Объект культурного наследия. Регионального значения.	Действующий
11	МБУК «Славгородский городской краеведческий музей» (контора торговая)	г.Славгород, ул.Карла Либкнехта 143	1030,1	мест 115 общ. площадь 794,2	89,82	Объект культурного наследия. Регионального значения.	Действующий
12	Филиал МБУК «Славгородский городской краеведческий музей» (здание в котором проходил первый съезд Советов Славгородского уезда)	г. Славгород, ул. Ленина, 143а	1216	мест нет общ. площадь 673,2	83,74	Объект культурного наследия. Регионального значения.	Не действующий
13	МБУК Центральная городская модельная библиотека	г. Славгород, ул.Луначарского, 144	567	мест 130 общ. площадь 1369,4	68,34	Муниципальный	Действующий
14	Филиал городской модельной библиотеки «Библиотека семейного чтения»	г. Славгород, ул. Тимирязева, 105	306	мест 30 общ. площадь 160	100	Муниципальный	Действующий
15	Филиал городской модельной библиотеки «Максимовская сельская библиотека»	г. Славгород, село Максимовка, ул.Центральная, 46	869	мест 35 общ. площадь 288,6	100	Муниципальный	Действующий

**Объекты пожарной охраны**

В целях обеспечения пожарной охраны на территории городского округа функционируют 3 пожарных депо (части), суммарная проектная мощность которых составляет 14 автомобилей.

Характеристика действующих объектов пожарной охраны представлена в таблице 14.

**Таблица 14 Характеристика действующих объектов пожарной охраны**

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Мощность объекта, автомобиль		Число рабочих мест	Текущее состояние	Значение
		проект	факт.			
г. Славгород, ул. Карла Либкнехта, 133	Пожарное депо	3	3	41	действующий	федеральный
г. Славгород, ул. Володарского, 192	Пожарное депо	8	8	26	действующий	федеральный
г. Славгород, с. Знаменка, ул. Славгородская, 1	Пожарное депо	3	3	5	действующий	федеральный
<b>Всего:</b>		<b>14</b>	<b>14</b>			

Кроме вышеописанных учреждений социальной инфраструктуры, на территории населенных пунктов расположены иные объекты различных уровней значения (от федерального до местного), а также объекты коммерческого спроса. Это отделения связи, административные учреждения, пункты полиции, ЗАГСы, отделения банков, объекты культового назначения и прочие.

Объекты коммерческого спроса представляют собой потребительский рынок – крупный сектор экономики, формирующий среду с высокой предпринимательской активностью, основная задача которого заключается в максимальном удовлетворении потребности населения в разнообразных товарах и услугах. Это предприятия торговли и общественного питания общедоступной сети, предприятия бытового и коммунального обслуживания населения.

Расчет обеспеченности населения муниципального округа объектами социальной сферы местного значения выполнен на группы населенных пунктов. Распределение населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, на группы представлена в пункте 2.5.1.

Потребность населения в объектах местного значения городского округа представлена в таблице 15.

Таблица 15 Обеспеченность населения муниципального округа в объектах социальной сферы местного значения на начало 2022 года (38,1тыс. чел.)

№ п/п	Наименование, единица измерения	1 группа			2 группа			3 группа			4 группа			5 группа			6 группа			7 группа			8 группа		
		Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+
<i>Учреждения народного образования</i>																									
1	Детские дошкольные учреждения, место	1708	1843	-135	0	18	-18	40	17	+23	0	9	-9	0	8	-8	60	21	+39	40	27	+13	40	31	+9
2	Общеобразовательные школы, учащиеся	5334	3183	+2151	300	66	+234	165	64	+101	120	32	+88	70	29	+41	470	77	+393	280	101	+179	640	117	523
3	Школы-интернаты, учащиеся	113	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
4	Внешкольные учреждения, место	1552	431	1121	0	8	-8	0	6	-6	0	3	-3	0	2	-2	0	10	-10	0	7	-7	0	12	-12
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>																									
6	Территория плоскостных спортивных сооружений, га	11	27	-16	0	0,5	-0,5	1	0,5	+0,5	0,1	0,2	-0,1	0	0,2	-0,2	2	0,6	+1,4	3	0,7	+2,3	0,5	0,8	-0,3
7	Спортивные залы общего пользования, кв.м площади пола	2900	2345	-555	0	42	-42	0	40	-40	0	20	-20	0	18	-18	0	49	-49	0	64	-64	0	74	-74



№ п/п	Наименование, единица измерения	1 группа			2 группа			3 группа			4 группа			5 группа			6 группа			7 группа			8 группа		
		Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+
8	Бассейн крытые и открытые общего пользования, кв.м зеркала воды	300	838	-538	0	15	-15	0	14	-14	0	7	-7	0	7	-7	0	18	-18	0	23	-23	0	26	-26
<i>Учреждения культуры и искусства</i>																									
9	Клубы, посетительское место	753	4691	-3938	189	181	+8	49	173	-124	49	86	-37	0	79	-79	76	211	-135	306	274	+32	213	265	-52
10	Кинотеатры, место	0	1005	-1005	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
11	Музеи, объект*	2	2	0	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
12	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом, место*	80	305	-225	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
13	Массовые библиотеки, чит. мест	160	134	+26	н.д.	4	-	0	3	-3	н.д.	2	-	35	2	+33	0	4	-4	н.д.	5	-	н.д.	6	-

Примечание:

\* – потребность рассчитана на муниципальный округ

 – мощность определена экспертно

н.д.- нет данных.

В результате выполненного анализа социальной сферы муниципального округа можно сделать следующие выводы:

#### *Образование*

Наличие проблемы обеспеченности населения ниже нормативного значения дошкольными образовательными учреждениями:

- у 1 группы населенных пунктов (дефицит порядка 135 мест);
- у 2 группы населенных пунктов (дефицит 18 мест);
- у 4 группы населенных пунктов (дефицит 9 мест);
- у 5 группы населенных пунктов (дефицит 8 мест).

Потребность населения всех групп в общеобразовательных школах не наблюдается. Однако размещение общеобразовательных учреждений в населенных пунктах муниципального округа не в полной мере удовлетворяет показателю пешеходной доступности.

В профессиональном образовании стоит отметить достаточный спектр направлений профессиональной подготовки.

#### *Культура и искусство*

1. Недостаточный уровень обеспеченности населенных пунктов клубными учреждениями, кинотеатрами, музеями, а именно:

– дефицит кинотеатров у 1 группы населенных пунктов составил 1 тыс. мест, дефицит клубных учреждений – 3,9 тыс. посетительских мест; дефицит универсальных спортивно-зрелищных залов – 225 мест;

– дефицит клубных учреждений в 3 группе населенных пунктов составил 124 посетительских места, у 4 группы населенных пунктов – 37 посетительских мест, у 5 группы – 79 посетительских мест, у 6 группы – 135 посетительских мест, у 8 группы – 52 посетительских места.

2. Обеспеченность библиотеками во всех группах населенных пунктов (за исключением населения 3 группы) составляет 100%.

3. Недостаточный уровень развития материально-технической базы (расположение ряда учреждений культуры в приспособленных помещениях, неудовлетворительное состояние помещений).

#### *Физическая культура и спорт*

1. Низкий уровень обеспеченности населения городского округа учреждениями физической культуры и спорта, а именно:

– бассейнами (дефицит у 1 группы населенных пунктов составил 538 кв. м зеркала воды, дефицит у остальных групп населенных пунктов 110 кв. м зеркала воды);

– спортивными залами общего пользования (дефицит у 1 группы населенных пунктов – 555 кв.м площади пола, дефицит у остальных групп населенных пунктов 307 кв. м площади пола);

– территориями плоскостных спортивных сооружений (дефицит 18 га в целом по муниципальному округу).

2. Охват территории г. Славгорода физкультурно-спортивными центрами по показателю радиуса обслуживания составляет порядка 60%.

## **2.8 Производственная сфера**

Экономической базой развития территории муниципального округа является обрабатывающая и пищевая промышленность, сельское хозяйство, малый и средний бизнес.

Сводные данные о предприятиях расположенных на территории муниципального округа город Славгород приведены в таблице 16.

**Таблица 16 Производственные предприятия расположенные на территории муниципального округа  
город Славгород**

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес
1	ЗАО «Славгородский Молочный Комбинат»	г. Славгород ул.2-я Промышленная, 26, Алтайский край, РФ, 658825
2	ООО «Пекарня Славгород»	г. Славгород, ул. Пушкина, 26/16
3	ООО «Сфера» Пивоваренный завод	г. Славгород город, ул. Гагарина, 209
4	ООО «Житница Алтай» Склад сельхозпродукции	г. Славгород, ул. Урицкого, 17
5	ООО «Железо-бетонные изделия» Предприятие по производству товарного бетона	г. Славгород, с. Славгородское, Улица Карла Маркса, 319, корпус Б
6	ОАО «Славгородская типография»	г. Славгород, улица К.Маркса, дом 144
7	ООО «Степи Алтай» Предприятие по производству зерновых культур	г. Славгород, ул. Герцена, 168/3
8	ТОСП ООО «Втормет» Предприятие по обработке отходов и лома черных металлов	г. Славгород, улица 1-я Промышленная, 15
9	ООО «Инвест-металл» Предприятие по хранению и переработке лома черных и цветных металлов	г. Славгород, Первомайская улица, дом 264 помещение 3, кабинет 101
10	ООО "Знаменский лесхоз"	г. Славгород, с. Знаменка, Садовая улица, дом 1
11	ООО «Алтайская соледобывающая компания»	п. Бурсоль, ул. Советская, 2
12	ГУП ДХ «Северо-Западное ДСУ»	с. Славгородское, ул. Титова, 273А
13	ООО «Славгородское» Сельскохозяйственное предприятие	г. Славгород, село Славгородское, ул. 40 лет Победы, 23
14	ООО «Колос» Предприятие по выращиванию зерновых культур, склад	г. Славгород, село Семеновка, ул. П. Дерида, 29/1

Объем производства промышленной продукции в натуральном выражении за период 2015-2019 года представлен в таблице 17.

**Таблица 17 Основные показатели развития промышленности**

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Производство продукции в натуральном выражении:					
1. Теплоэнергия, тыс. Гкал	179,1	200	193	182	129
2. Древесина топливная, тыс. плотных м3	6,2	6,8	2,6	6,5	5,96
3. Цельномолочная продукция, тонн	9845	10836	11139,4	11384,5	12830,3
4. Масло сливочное, тонн	700	790	811,3	757,8	841,9
5. Сухое цельное молоко, сухие сливки, тонн	640	52,3	-	-	-
6. Безалкогольные напитки, тыс. дал	42	33	59,4	53,3	45
7. Хлеб и хлебобулочные изделия, всего, тонн	993	947	868	880	830
8. Мука, тонн	1324	2402	1911	1448	770
9. Кондитерские изделия, тонн	28,5	29,5	37,3	11,3	8,2
10. Пиво, тыс. дал	65,8	108	81,8	63,7	56,6
11. Сыры и продукты сырные, творог тонн	8,6	13,3	18	34,2	35

12. Продукты молочные сгущённые, туб.	243	368	359,2	289,2	248,1
13. Сыворог, тонн	5102	2710	3474,2	3641	2199
14. Полуфабрикаты мясные (мясосодержащие), тонн	137	63,6	38,2	24,5	25,4
15. Бутыли, бутылки, флаконы из полимеров, тыс. штук	135,7	180,9	86,5	85,7	6,9

Основным градообразующим фактором является промышленное производство.

За последние десять лет в структуре промышленного производства произошли существенные изменения: снизилась доля машиностроения, легкой промышленности, промышленности строительных материалов, пищевой промышленности.

В настоящее время на территории муниципального округа выпуск промышленной продукции осуществляется 20 предприятиями, из них в сфере добычи полезных ископаемых – 1 предприятие, в обрабатывающих производствах -14 предприятий, в сфере обеспечения электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха -4; водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений -3.

Предприятия производят: товарный бетон, мебель, стройматериалы, широкий ассортимент молочных и кондитерских изделий, пиво, безалкогольные напитки, хлебобулочные изделия, добывают соль. Имеются предприятия по переработке лома черных и цветных металлов, производству сельхозпродукции (выращивание зерновых культур).

Устойчивое развитие наблюдается в обрабатывающей сфере промышленного производства (ЗАО «СМК», ООО «Житница Алтай», МУП «Торговый ряд г.Славгорода», ООО «Пекарня Славгород», ООО «Алтайская соледобывающая компания»). Ведущей отраслью обрабатывающего сектора промышленности остаётся производство пищевых продуктов.

Большое значение для развития экономики имеет предприятие ОАО «Славгородский молочный комбинат». ОАО «Славгородский молочный комбинат» - одно из крупнейших молокоперерабатывающих предприятий Алтайского края. Комбинат имеет три филиала: в с. Утянка Хабарского района, с. Волочно - Бурла Крутихинского района и в с. Панкрушиха Панкрушихинского района. Основные виды выпускаемой продукции - кефир, масло сливочное, молоко сухое обезжиренное, молоко сухое цельное, ряженка, сливки сухие, сметана, творог, молоко питьевое.

Основной вид деятельности предприятия ОАО «Бурлинский солепромысел» – добыча и переработка соли.

Такие предприятия как ОАО «Славгородский завод радиоаппаратуры», ООО «Славгородский завод кузнечнопрессового оборудования», ООО «Славгородский маслозавод» на момент внесения изменений в генеральный план не функционируют. Недействующими являются два кирпичных завода и мясной комбинат, пилорама.

Кроме промышленных предприятий на территории г. Славгорода успешно работают предприятия строительства, транспорта и связи.

Из объектов коммунально-складского и промышленного производства на территории муниципального округа расположены различные склады, цеха и производственные базы промышленных предприятий.

### **Средний и малый бизнес**

С 2015 года наблюдается рост количества объектов малого бизнеса. Широкое распространение малый бизнес получил в отраслях, связанных с формированием рыночной инфраструктуры. Наиболее многочисленна категория субъектов малого и среднего бизнеса в торгово-посреднической деятельности, сфере оказания услуг. На 01.01.2020 года на территории муниципального округа зарегистрировано 1001 субъектов предпринимательской деятельности, занято в малом и среднем бизнесе 3844 человека. Субъекты предпринимательства являются основными поставщиками продовольственной продукции и товаров народного потребления на местный рынок (хлеб, мясные полуфабрикаты, кондитерские изделия, мебель, тротуарная плитка, изделия из ПВХ).

### **Сельское хозяйство**

В состав муниципального округа помимо г. Славгорода входят сельские населенные пункты. Эта уникальная ситуация позволяет одновременно использовать преимущества как города, так и села. Кроме того, городской округ получил уникальный статус – одним из локомотивов его экономики стало сельское хозяйство.

Сельскохозяйственное производство муниципального округа представлено: 4-мя сельскохозяйственными предприятиями. Так же на территории муниципального образования сельскохозяйственной деятельностью заняты крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства. Ключевым направлением развития сельского хозяйства по-прежнему остаётся развитие зернового производства. В структуре посевных площадей зерновые культуры занимают более 50%. Яровая пшеница является основной культурой.

Кроме того наблюдается развитие мясного и молочного скотоводства, мясного свиноводства, табунного коневодства, овцеводства; развитие производства овощей открытого и закрытого грунта, развитие тепличных хозяйств. По итогам 2019 года поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств составило 6444 голов. Произведено молока 12643 тонн, скота и птицы на убой в живой массе – 1181 тонн.

В число лучших предприятий края, по объёмам производства молока и продуктивности коров, по-прежнему входит ООО «Славгородское», имеющее статус племенного завода.

Сельскохозяйственное предприятие ООО «Славгородское» имеет потенциал и перспективу развития. На предприятии применяются прогрессивные технологии выращивания и содержания животных, проводится реконструкция животноводческих помещений, приобретается новое оборудование, планируется расширение производственных мощностей за счёт дополнительных инвестиций.

В ООО «Славгородское» имеется комплекс для производства комбикормов (КК-2), что позволяет в условиях хозяйства готовить концентрированные смеси для любой половозрастной группы животных из имеющихся зерновых кормов и витаминно-минеральных добавок. Предприятие является племрепродуктором, там организована реализация племенных бычков.

## **2.9 Транспортная инфраструктура**

### **2.9.1 Внешний транспорт**

Внешняя связь населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования город Славгород, обеспечивается автотранспортом по сети автомобильных дорог и железнодорожным транспортом.

#### **Воздушный транспорт**

На территории муниципального округа город Славгород расположен недействующий внутрироссийский аэропорт федерального значения Аэропорт «Славгород - Северный».

#### **Железнодорожный транспорт**

По территории муниципального округа город Славгород проходят следующие железные дороги федерального значения:

– магистральная электрифицированная Западно-Сибирская железная дорога, протяженностью 50,5 км;

– внутристанционные и подъездные пути, протяженностью 60,6 км.

В границах муниципального округа город Славгород располагаются следующие объекты железнодорожного транспорта федерального значения:

– железнодорожный вокзал - 1 объект (г. Славгород);

– станции железнодорожные Айнак, Красный Дол;

– железнодорожные переезды – 2 объекта (муниципальный округ вне границ населенных пунктов);

- железнодорожные переезды – 2 объекта (г. Славгород);
- железнодорожный переезд – 1 объект (п. Бурсоль);
- мост железнодорожный – 1 объект (г. Славгород).

### **Автомобильный транспорт**

По территории муниципального округа город Славгород проходят следующие автомобильные дороги общего пользования:

- регионального значения Змеиногорск - Рубцовск - Волчиха - Михайловское - Кулунда - Бурла - граница Новосибирской области, соответствующая классу «обычная дорога», III категории, протяженностью в границах муниципального округа 33,7 км;
- регионального значения Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан, соответствующая классу «обычная дорога», протяженностью в границах муниципального округа 39 км;
- регионального значения Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород, соответствующая классу «обычная дорога», III категории, протяженностью в границах муниципального округа 66 км;
- регионального значения Бурла - Новопесчаное - Устьянка - Подсосново - Нововознесенка, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 12,2 км;
- регионального значения Бурла - Притыка - Орехово - Новоандреевка - а/д К-08, соответствующая классу «обычная дорога», V категории, протяженностью в границах муниципального округа 6,6 км;
- регионального значения Знаменка - Хабары - Коротояк - Смирновский, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 22,0 км;
- регионального значения Славгород – Яровое, соответствующая классу «обычная дорога», III категории, протяженностью в границах муниципального округа 4,1 км;
- межмуниципального значения Селекционное - Райгород - Екатериновка, соответствующая классу «обычная дорога», протяженностью в границах городского округа 19,8 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Куатовка, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 2,2 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Павловка, соответствующая классу «обычная дорога», V категории, протяженностью в границах муниципального округа 1,1 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Пригородному, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 0,4 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Максимовка, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 4,0 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Андреевка, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 2,8 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Архангельскому, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 4,0 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Владимировка, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 0,7 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. им. Демьяна Бедного, соответствующая классу «обычная дорога», IV категории, протяженностью в границах муниципального округа 6,5 км;
- межмуниципального значения Подъезд к с. Пановка, соответствующая классу «обычная дорога», V категории, протяженностью в границах городского округа 5,0 км;
- местного значения, общей протяженностью в границах муниципального округа 22 км.

Для обеспечения удобства обслуживания автомобильного транспорта на территории муниципального округа город Славгород располагаются следующие объекты транспортной инфраструктуры:

Муниципальный округ город Славгород вне границ населенных пунктов:

- таможенные посты федерального значения - 2 объекта;
- автодорожный мост – 1 объект (вблизи южной границы с. Знаменка);
- пешеходный мост – 1 объект (вблизи южной границы с. Знаменка).

г. Славгород:

- автобусный парк регионального значения – 1 объект;
- автовокзал регионального значения – 1 объект;

с. Знаменка:

- автостанция (объект местного значения муниципального округа) – 1 объект.

### 2.9.2 Улично-дорожная сеть

Основные показатели существующей улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального округа город Славгород приведены в таблице 18.

**Таблица 18 Основные показатели существующей улично-дорожной сети**

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность улиц и дорог, км	
			Всего
1	г. Славгород		166,9
2	с. Добровка		1,9
3	с. Знаменка		30,0
4	с. Пановка		3,7
5	с. Нововознесенка		11,8
6	с. Даниловка		1,9
7	с. Зеленая Роща		0
8	с. Покровка		6,1
9	с. Павловка		4,3
10	с. Селекционное		13,9
11	с. Райгород		1,4
12	с. Екатериновка		1,8
13	с. Веселое		0,7
14	с. Семеновка		6,6
15	с. Владимировка		1,9
16	с. Архангельское		3,1
17	с. Славгородское		22,0
18	п. Бурсоль		5,1
19	с. Андреевка		2,2
22	с. Максимовка		3,7
23	с. Куатовка		1,0
24	с. Пригородное		2,7
25	ст. Айнак		0
26	п. Балластный Карьер		2,2

Таблица 19 Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального округа город Славгород

№ п/п	Наименование автомобильной дороги, улицы	Протяженность дорог в границах муниципального образования, км	Протяженность дорог с асфальтобетонным покрытием, км	Количество полос, шт.	Протяженность дорог в полосном исчислении, км.	Протяженность тротуаров, км	Протяженность дорог с асфальтобетонным покрытием в полосном исчислении, км.	Идентификационный номер	Учетный номер (код)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
г. Славгород									
1	Алтайская	2,20	1,2	2	4,4	2,4	2,4	01 419 ОП МГ01 Н-4123	Н-4123
2	Больничная	1,20		2	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4132	Н-4132
3	Вишневая	1,10		2	2,2			01 419 ОП МГ01 Н-4133	Н-4133
4	Володарского	3,30	1,5	4	13,2	3	6	01 419 ОП МГ01 Н-4105	Н-4105
5	Гагарина	3,30	2,4	2	6,6		4,8	01 419 ОП МГ01 Н-4108	Н-4108
6	Герцена	3,20		4	12,8			01 419 ОП МГ01 Н-4134	Н-4134
7	Гоголя	3,20	0,9	2	6,4	1,8	1,8	01 419 ОП МГ01 Н-4135	Н-4135
8	Горностаева	3,30		4	13,2			01 419 ОП МГ01 Н-4128	Н-4128
9	Заводская	2,70		2	5,4			01 419 ОП МГ01 Н-4129	Н-4129
10	К.Либкнехта	1,40	0,9	4	5,6		3,6	01 419 ОП МГ01 Н-4107	Н-4107
11	Калинина	3,30	2,3	2	6,6	2,3	4,6	01 419 ОП МГ01 Н-4113	Н-4113
12	К. Маркса	2,30	2,3	4	9,2	4,6	9,2	01 419 ОП МГ01 Н-4109	Н-4109
13	Кирпичная	3,20		2	6,4			01 419 ОП МГ01 Н-4122	Н-4122
14	Коллонтай	3,20		4	12,8			01 419 ОП МГ01 Н-4136	Н-4136
15	Коммунистическая	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4137	Н-4137
16	Комсомольская	3,50	3,5	4	14	7	14	01 419 ОП МГ01 Н-4117	Н-4117
17	Космонавтов	3,30		4	13,2			01 419 ОП МГ01 Н-4138	Н-4138
18	Красноармейская	3,30		2	6,6			01 419 ОП МГ01 Н-4139	Н-4139
19	Крестьянская	1,70	1,7	2	3,4	3,4	3,4	01 419 ОП МГ01 Н-4140	Н-4140
20	Крупской	3,30	0,3	4	13,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4141	Н-4141
21	Ленина	3,50	3,5	4	14	7	14	01 419 ОП МГ01 Н-4126	Н-4126
22	Лермонтова	2,80	0,5	2	5,6	5,6	1	01 419 ОП МГ01 Н-4115	Н-4115
23	Луначарского	2,10	1,2	4	8,4		4,8	01 419 ОП МГ01 Н-4106	Н-4106
24	Лунная	0,96		2	1,92			01 419 ОП МГ01 Н-4142	Н-4142



25	Л. Толстого	3,30		4	13,2			01 419 ОП МГ01 Н-4143	Н-4143
26	Мамонтова	3,60	3,6	4	14,4	7,2	14,4	01 419 ОП МГ01 Н-4112	Н-4112
27	Жукова	3,60	3,6	2	7,2	3,6	7,2	01 419 ОП МГ01 Н-4116	Н-4116
28	Маяковского	3,30		2	6,2			01 419 ОП МГ01 Н-4130	Н-4130
29	Молодежная	2,60		2	5,2			01 419 ОП МГ01 Н-4144	Н-4144
30	Новая	2,60		2	5,2			01 419 ОП МГ01 Н-4145	Н-4145
31	от кольца по ул. Титова - ул.	4,57	4,57	2	9,14		9,14	01 419 ОП МГ01 Н-4118	Н-4118
32	П.Морозова	3,50	0,3	4	14		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4127	Н-4127
33	Первомайская	3,30	0,3	4	14		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4152	Н-4152
34	по ул.Титова от ДРСУ на	2,99	2,99	2	5,98		5,98	01 419 ОП МГ01 Н-4146	Н-4146
35	Пролетарская	2,60		2	5,2			01 419 ОП МГ01 Н-4153	Н-4153
36	Пушкина	3,30	0,6	2	6,6		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4110	Н-4110
37	Радужная	0,90		2	1,8			01 419 ОП МГ01 Н-4154	Н-4154
38	Р. Люксембург	2,20	1,9	4	8,8	2,2	3,8	01 419 ОП МГ01 Н-4121	Н-4121
39	Свердлова	3,80	2,2	2	7,6	2,2	4,4	01 419 ОП МГ01 Н-4103	Н-4103
40	Северная	1,50	1,5	2	3	1,5	3	01 419 ОП МГ01 Н-4114	Н-4114
41	Сибирская	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4147	Н-4147
42	Сиреневая	0,39		2	0,39		0,39	01 419 ОП МГ01 Н-4148	Н-4148
43	Склад Топлива	<u>0,80</u>		2	1,6			01 419 ОП МГ01 Н-4149	Н-4149
44	Снежная	<u>0,85</u>		2	1,7			01 419 ОП МГ01 Н-4150	Н-4150
45	Спортивная	<u>1,20</u>		2	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4151	Н-4151
46	Суворова	<u>3,30</u>	3,3	4	13,2	6,6	13,2	01 419 ОП МГ01 Н-4120	Н-4120
47	Тимирязева	3,20	3,2	2	6,4	6,4	6,4	01 419 ОП МГ01 Н-4101	Н-4101
48	Титова	<u>3,58</u>	3,58	2	7,16	7,16	7,16	01 419 ОП МГ01 Н-4102	Н-4102
49	Урицкого	<u>3,94</u>	3,94	2	7,88	7,88	7,88	01 419 ОП МГ01 Н-4104	Н-4104
50	Целинная	<u>2,90</u>		2	5,8			01 419 ОП МГ01 Н-4155	Н-4155
51	Чкалова	3,20		2	6,4			01 419 ОП МГ01 Н-4156	Н-4156
52	Школьная	<u>2,60</u>	1,5	4	5,2	5,2	3	01 419 ОП МГ01 Н-4119	Н-4119
53	Энгельса	<u>3,30</u>		4	13,2			01 419 ОП МГ01 Н-4157	Н-4157
54	Южная	2,00	0,7	2	4		1,4	01 419 ОП МГ01 Н-4111	Н-4111

55	1 - я Промышленная	2,70		2	5,4			01 419 ОП МГ01 Н-4158	Н-4158
56	2- я Промышленная	2,00		2	4			01 419 ОП МГ01 Н-4159	Н-4159
57	15 Околоток	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4160	Н-4160
58	21 Околоток	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4161	Н-4161
59	50 лет Октября	3,35		4	13,4			01 419 ОП МГ01 Н-4125	Н-4125
60	Героев Советского Союза	3,30	3,3	2	6,6			01 419 ОП МГ01 Н-4124	Н-4124
61	70 лет Октября	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4162	Н-4162
62	Авиационная	0,60		2	1,2			01 419 ОП МГ01 Н-4163	Н-4163
63	Дорога к МКК	2,00	2	2	4		4	01 419 ОП МГ01 Н-4164	Н-4164
64	Дорога к мясокомбинату	2,70	2,7	2	5,2		5,2	01 419 ОП МГ01 Н-4131	Н-4131
65	Дорога на полигон	1,20	1,2	2	2,4		2,4	01 419 ОП МГ01 Н-4165	Н-4165
66	Дорога по кладбищу	2,00	2	2	4	0	4	01 419 ОП МГ01 Н-4166	Н-4166
67	Лесная	5,10		2	10,2			01 419 ОП МГ01 Н-4287	Н-4287
68	дорога подъезд	5,80		1	5,8			01 419 ОП МГ01 Н-4290	Н-4290
69	Объездное Шоссе	4,50		1	4,5			01 419 ОП МГ01 Н-4291	Н-4291
70	дорога От объездного шоссе подъезд МКК	0,90		1	0,9			01 419 ОП МГ01 Н-4292	Н-4292
<b>Итого:</b>		<b>183,93</b>	<b>71,18</b>		<b>472,97</b>	<b>87,04</b>	<b>177,35</b>		
<b>с. Знаменка</b>									
1	Восточная	1,50		4	6,00			01 419 ОП МГ01 Н-4167	Н-4167
2	Гагарина	1,60		4	6,40			01 419 ОП МГ01 Н-4168	Н-4168
3	Ленина	2,60	2,6	4	10,40	0,3	5,2	01 419 ОП МГ01 Н-4169	Н-4169
4	Мира	1,20		4	4,80	0,3		01 419 ОП МГ01 Н-4170	Н-4170
5	Буденного	3,00	3	4	12,00		6	01 419 ОП МГ01 Н-4171	Н-4171
6	Набережная	1,90		4	7,60			01 419 ОП МГ01 Н-4172	Н-4172
7	Партизанская	1,20	1,2	4	4,80		2,4	01 419 ОП МГ01 Н-4173	Н-4173
8	Украинская	2,30		4	9,20			01 419 ОП МГ01 Н-4174	Н-4174
9	Рабочая	1,20	0,5	4	4,80		1	01 419 ОП МГ01 Н-4175	Н-4175
10	Славгородская	2,60	0,5	4	10,40		1	01 419 ОП МГ01 Н-4176	Н-4176
11	Знаменская	2,20		4	8,80			01 419 ОП МГ01 Н-4177	Н-4177
12	пер. Кузнечный	0,60		4	2,40			01 419 ОП МГ01 Н-4178	Н-4178

13	пер. Больничный	0,60	0,6	4	2,40		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4179	Н-4179
14	Калинина	3,20	1,2	4	12,80		2,4	01 419 ОП МГ01 Н-4180	Н-4180
15	Первомайская	2,40	1,5	4	9,60		3	01 419 ОП МГ01 Н-4181	Н-4181
16	Херсонская	0,20		4	0,80			01 419 ОП МГ01 Н-4182	Н-4182
17	Лесная	0,70		4	2,80			01 419 ОП МГ01 Н-4183	Н-4183
18	Садовая	1,00		4	4,00			01 419 ОП МГ01 Н-4184	Н-4184
19	дорога с.Знаменка граница	21,50		1	21,50			01 419 ОП МГ01 Н-4293	Н-4293
20	дорога с.Знаменка ул.	0,57		1	0,57			01 419 ОП МГ01 Н-4294	Н-4294
21	дорога автомобильная	0,50		1	0,50			01 419 ОП МГ01 Н-4295	Н-4295
22	дорога с.Знаменка - озеро Кулундинское	3,80		1	3,80			01 419 ОП МГ01 Н-4296	Н-4296
<b>Итого:</b>		<b>56,37</b>	<b>11,10</b>		<b>146,37</b>	<b>0,60</b>	<b>22,20</b>		
<b>с. Пановка</b>									
1	Пановская	1,10		2	2,2			01 419 ОП МГ01 Н-4185	Н-4185
2	Борисовская	0,90		2	1,8			01 419 ОП МГ01 Н-4186	Н-4186
3	Новая	1,70		2	3,4			01 419 ОП МГ01 Н-4187	Н-4187
4	дорога с.Пановка - автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород"	7,50		1	7,50			01 419 ОП МГ01 Н-4298	Н-4298
5	дорога подъезд к с. Пановка- граница Хабаровского района - с.Знаменка	4,90		1	4,90			01 419 ОП МГ01 Н-4299	Н-4299
<b>Итого:</b>		<b>19,00</b>	<b>0,00</b>		<b>22,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Добровка</b>									
1	Центральная	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4188	Н-4188
2	Новая	0,40		2	0,8			01 419 ОП МГ01 Н-4189	Н-4189
3	дорога подъезд с. Добровка	0,30		1	0,3			01 419 ОП МГ01 Н-4300	Н-4300
4	дорога с. Добровка -	1,00		1	1			01 419 ОП МГ01 Н-4301	Н-4301

<b>Итого:</b>		<b>3,20</b>	<b>0,00</b>		<b>5,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Нововознесенка</b>									
1	Новая	1,40		2	2,8			01 419 ОП МГ01 Н-4190	Н-4190
2	Совхозная	1,60	1,3	2	3,2		2,6	01 419 ОП МГ01 Н-4191	Н-4191
3	Зеленая	1,80		2	3,6			01 419 ОП МГ01 Н-4192	Н-4192
4	Советская	2,00	2	2	4		4	01 419 ОП МГ01 Н-4193	Н-4193
5	Промышленная	2,00		2	4			01 419 ОП МГ01 Н-4194	Н-4194
6	пер. Спортивный	0,50	0,5	4	2		1	01 419 ОП МГ01 Н-4195	Н-4195
7	пер. Кооперативный	0,50	0,5	4	2		1	01 419 ОП МГ01 Н-4196	Н-4196
8	пер. Школьный	1,00	1	4	4		2	01 419 ОП МГ01 Н-4197	Н-4197
9	пер. Почтовый	1,00	1	4	4		2	01 419 ОП МГ01 Н-4198	Н-4198
10	пер. Свободы	0,50		4	2			01 419 ОП МГ01 Н-4199	Н-4199
11	Дорога на мехток, ферму,	9,00		2	18			01 419 ОП МГ01 Н-4288	Н-4288
12	дорога от с.Нововознесенка	1,60		1	1,6			01 419 ОП МГ01 Н-4302	Н-4302
13	дорога от трассы	13,90		1	13,9			01 419 ОП МГ01 Н-4303	Н-4303
14	Дорога подъезд	1,40		1	1,4			01 419 ОП МГ01 Н-4304	Н-4304
15	дорога с. Нововознесенка	14,50		1	14,5			01 419 ОП МГ01 Н-4305	Н-4305
16	дорога от с.Нововознесенка	3,00		1	3			01 419 ОП МГ01 Н-4306	Н-4306
17	дорога с.Новознесенка -	8,02		1	8,02			01 419 ОП МГ01 Н-4307	Н-4307
18	дорога от с. Нововознесенка до свалки	3,00		1	3			01 419 ОП МГ01 Н-4308	Н-4308
<b>Итого:</b>		<b>66,72</b>	<b>6,30</b>		<b>92,02</b>	<b>0,00</b>	<b>12,60</b>		
<b>с. Зеленая Роща</b>									
1	догора с.Зеленая Роща -	7,20		1	7,2			01 419 ОП МГ01 Н-4309	Н-4309
	<b>7,20</b>	<b>0,00</b>		<b>7,20</b>	<b>0,00</b>	<b>12,60</b>			
<b>с. Даниловка</b>									
1	Мира	2,20		2	4,4			01 419 ОП МГ01 Н-4200	Н-4200
3	дорога от с. Даниловка до	1,50		1	1,5			01 419 ОП МГ01 Н-4310	Н-4310
<b>Итого:</b>		<b>3,70</b>	<b>0,00</b>		<b>5,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Покровка</b>									
1	Молодежная	1,10		2	2,2			01 419 ОП МГ01 Н-4201	Н-4201

2	Титова	1,60		2	3,2			01 419ОП МГ01 Н-4202	Н-4202
3	Школьная	1,00		2	2			01 419 ОП МГ01 Н-4203	Н-4203
4	Новая	0,70		2	1,4			01 419ОП МГ01 Н-4204	Н-4204
5	Северная	1,70		2	3,4			01 419 ОП МГ01 Н-4205	Н-4205
6	догора с. Покровка -	6,40		1	6,4			01 419 ОП МГ01 Н-4311	Н-4311
7	автомобильная дорога	0,26		1	0,26			01 419 ОП МГ01 Н-4312	Н-4312
8	дорога с.Покровка (ул. Северная) - водонапорная башня	0,47		1	0,47			01 419 ОП МГ01 Н-4313	Н-4313
9	автомобильная дорога "Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан" - граница Бурлинского района (с.Новоандреевка)	6,70		1	6,7			01 419 ОП МГ01 Н-4314	Н-4314
<b>Итого:</b>		<b>19,93</b>	<b>0,00</b>		<b>26,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Павловка</b>									
1	Центральная	2,00		2	4			01 419 ОП МГ01 Н-4206	Н-4206
2	Озерная	1,30		2	2,6			01 419 ОП МГ01 Н-4207	Н-4207
3	Южная	1,00		2	2			01 419 ОП МГ01 Н-4208	Н-4208
4	автомобильная дорога	1,40		1	1,4			01 419 ОП МГ01 Н-4315	Н-4315
5	автомобильная дорога	1,90		1	1,9			2 419ОП МГ01 Н-4316	Н-4316
6	дорога граница с.Павловка (южная) - кладбище	1,60		1	1,6			01 419 ОП МГ01 Н-4317	Н-4317
<b>Итого:</b>		<b>9,20</b>	<b>0,00</b>	<b>9,00</b>	<b>13,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Семеновка</b>									
1	Ровненская	1,50	1,5	2	3,00		3,00	01 419 ОП МГ01 Н-4209	Н-4209
2	П.Дерида	1,50	1,5	2	3,00		3,00	01 419 ОП МГ01 Н-4210	Н-4210
3	Восточная	1,50	0,8	2	3,00		0,8	01 419 ОП МГ01 Н-4211	Н-4211

4	Новая	0,40		4	1,60			01 419 ОП МГ01 Н-4212	Н-4212
5	Молодежная	0,50		4	2,00			01 419 ОП МГ01 Н-4213	Н-4213
6	Кулундинская	0,70	0,7	2	1,40		1,40	01 419 ОП МГ01 Н-4214	Н-4214
7	пер. Славгородский	0,50		2	1,00			01 419 ОП МГ01 Н-4215	Н-4215
8	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - подъезд с.Семеновка с востока	0,77		1	0,77			01 419 ОП МГ01 Н-4318	Н-4318
9	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - стадион с.Семеновка	0,80		1	0,80			01 419 ОП МГ01 Н-4319	Н-4319
10	дорога с.Семеновка - о. Малое Яровое	7,00		1	7,00			01 419 ОП МГ01 Н-4320	Н-4320

11	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - с.Семеновка северо-запад	1,40		1	1,40			01 419 ОП МГ01 Н-4321	Н-4321
12	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - подъезд с.Семеновка с запада	0,33		1	0,33			01 419 ОП МГ01 Н-4322	Н-4322
13	дорога с.Семеновка (ул.Восточная) - тока	2,40		1	2,40			01 419 ОП МГ01 Н-4323	Н-4323
<b>Итого:</b>		<b>19,30</b>	<b>4,50</b>		<b>27,70</b>	<b>0,00</b>	<b>8,20</b>		
<b>с. Владимировка</b>									
1	Центральная	1,40		2	2,80			01 419 ОП МГ01 Н-4216	Н-4216
2	Малая	0,50		2	1,00			01 419 ОП МГ01 Н-4217	Н-4217
3	дорога подъезд к с.Владимировка	0,60		1	0,60			01 419 ОП МГ01 Н-4324	Н-4324
4	дорога с.Владимировка - о. Малое Яровое	4,00		1	4,00			01 419 ОП МГ01 Н-4325	4325
5	дорога подъезд с.Владимировка (северо-	0,40		1	0,40			01 419 ОП МГ01 Н-4326	4326
6	дорога подъезд с.Владимировка (юго-	0,80		1	0,80			01 419 ОП МГ01 Н-4327	Н-4327

<b>Итого:</b>		<b>7,70</b>	<b>0,00</b>	<b>5,00</b>	<b>9,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Веселое</b>									
1	Степная	0,70		2	1,4			01 419 ОП МГ01 Н-4218	Н-4218
2	дорога подъезд с.Веселое	0,80		1	0,8			01 419 ОП МГ01 Н-4328	Н-4328
3	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - с.Веселое кладбище	0,50		1	0,5			01 419 ОП МГ01 Н-4329	Н-4329
<b>Итого:</b>		<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,00</b>	<b>6,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Селекционное</b>									
1	Алтайская	0,80	0,80	2	1,6		1,6	01 419 ОП МГ01 Н-4219	Н-4219
2	50 лет СССР	0,50	0,50	2	1		1	01 419 ОП МГ01 Н-4220	Н-4220
3	Восточная	1,40	1,40	2	2,8		2,8	01 419 ОП МГ01 Н-4221	Н-4221
4	Молодежная	2,20	2,2	2	4,4		4,4	01 419 ОП МГ01 Н-4222	Н-4222
5	Комсомольская	1,60	1,6	2	3,2		3,2	01 419 ОП МГ01 Н-4223	Н-4223
6	Суворова	0,60	0,6	2	1,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4224	Н-4224
7	Титова	0,40	0,4	2	0,8		0,8	01 419 ОП МГ01 Н-4225	Н-4225
8	Садовая	0,60	0,6	2	1,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4226	Н-4226
9	Новая	0,80	0,8	2	1,6		1,6	01 419 ОП МГ01 Н-4227	Н-4227
10	Зеленая	0,80	0,8	2	1,6		1,6	01 419 ОП МГ01 Н-4228	Н-4228
11	Южная	0,40	0,4	2	0,8		0,8	01 419 ОП МГ01 Н-4229	Н-4229
12	Мира	0,50	0,5	2	1		1	01 419 ОП МГ01 Н-4230	Н-4230
13	Степная	0,40	0,4	2	0,8		0,8	01 419 ОП МГ01 Н-4231	Н-4231
14	Шукшина	0,50	0,5	2	1		1	01 419 ОП МГ01 Н-4232	Н-4232
15	пер. Школьный	0,40	0,4	2	0,8		0,8	01 419 ОП МГ01 Н-4233	Н-4233
16	Объездная	2,00	2	2	4		4	01 419 ОП МГ01 Н-4234	Н-4234
17	Дорога до кладбища	0,80		1	0,8			01 419 ОП МГ01 Н-4330	Н-4330
18	Дорога с. Селекционное - север граница г.Яровое	7,00		1	7			01 419 ОП МГ01 Н-4331	Н-4331



19	Дорога с.Селекционное (ул. Алтайская)-автомобильная дорога "Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан"	2,30		1	2,3			01 419 ОП МГ01 Н-4332	Н-4332
<b>с. Райгород</b>									
1	Первомайская	1,40	1,4	2	2,8			01 419 ОП МГ01 Н-4235	Н-4235
2	Дорога с.Райгород - г. Яровое запад	8,50		1	8,5		14	01 419 ОП МГ01 Н-4333	Н-4333
3	Дорога граница г.Яровое запад - с.Райгород -	4,00		1	4			01 419 ОП МГ01 Н-4334	Н-4334
4	дорога с.Райгород - с.Павловка	12,50		1	12,5			01 419 ОП МГ01 Н-4335	Н-4335
5	Дорога с.Райгород - с.Екатериновка	6,80		1	6,8			01 419 ОП МГ01 Н-4336	Н-4336
<b>Итого:</b>		<b>33,20</b>	<b>1,40</b>		<b>34,60</b>	<b>0,00</b>	<b>14,00</b>		
<b>с. Екатериновка</b>									
1	Целинная	0,60		2	1,2			01 419 ОП МГ01 Н-4236	Н-4236
2	Первомайская	1,20		2	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4237	Н-4237
3	Дорога с. Екатериновка -	3,70		1	3,7			01 419 ОП МГ01 Н-4337	Н-4337
4	Дорога с.Екатериновка - о.Большое Яровое	4,70		1	4,7			01 419 ОП МГ01 Н-4338	Н-4338
5	Дорога с.Екатериновка - граница Табунского района	2,00		1	2			01 419 ОП МГ01 Н-4339	Н-4339
<b>Итого:</b>		<b>12,20</b>	<b>5</b>		<b>14</b>		<b>5</b>		
<b>с. Архангельское</b>									
1	Молодежная	1,00		4	4			01 419 ОП МГ01 Н-4238	Н-4238

2	Чернодольская	1,40		4	5,6			01 419 ОП МГ01 Н-4239	Н-4239
3	Центральная	0,70		4	2,8			01 419 ОП МГ01 Н-4240	Н-4240
4	догора с.Архангельское - кладбище	0,70		1	0,7			01 419 ОП МГ01 Н-4340	Н-4340
5	дорога с.Архангельское запад - водонапорная башня	1,50		1	1,5			01 419 ОП МГ01 Н-4341	Н-4341
6	дорога с. Архангельской север - пруд	0,72		1	0,72			01 419 ОП МГ01 Н-4342	Н-4342
7	с. Андреевка - аэродром - с.Славгородское	8,10		1	8,1			01 419 ОП МГ01 Н-4343	Н-4343
8	дорога с.Архангельское (ул. Чернодольская)- беккердиновское кладбище	7,50		1	7,5			01 419 ОП МГ01 Н-4344	Н-4344
9	с. Архангельское-свалка с. Архангельское	0,45		1	0,45			01 419 ОП МГ01 Н-4345	Н-4345
<b>Итого:</b>		<b>22,07</b>	<b>0,00</b>		<b>12,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Славгородское</b>									
1	40 лет Победы	0,80	0,8	2	1,6		1,6	01 419 ОП МГ01 Н-4241	Н-4241
2	Корчагина	0,30		2	0,6			01 419 ОП МГ01 Н-4242	Н-4242
3	Московская	1,70	1,7	4	6,8		3,4	01 419 ОП МГ01 Н-4243	Н-4243
4	пер. Совхозный	0,35		2	0,7			01 419 ОП МГ01 Н-4244	Н-4244
5	Советская	1,50	1,5	4	6		3	01 419 ОП МГ01 Н-4245	Н-4245
6	Г орького	1,20	1,2	4	4,8		2,4	01 419 ОП МГ01 Н-4246	Н-4246
7	Октябрьская	1,50	1,4	4	6		3	01 419 ОП МГ01 Н-4247	Н-4247
8	Школьная	1,00	1	4	4		2	01 419 ОП МГ01 Н-4248	Н-4248
9	Молодежная	1,00		4	4			01 419 ОП МГ01 Н-4249	Н-4249
10	Больничная	0,80	0,7	4	3,2		2,8	01 419 ОП МГ01 Н-4250	Н-4250
11	квартал 60 лет СССР	0,70		2	1,4			01 419 ОП МГ01 Н-4251	Н-4251
12	Северная	1,20		2	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4252	Н-4252
13	Звездная	0,30		4	1,2			01 419 ОП МГ01 Н-4253	Н-4253
14	Л. Толстого	1,40		4	5,6			01 419 ОП МГ01 Н-4254	Н-4254
15	Первомайская	2,00		4	8			01 419 ОП МГ01 Н-4255	Н-4255

16	К. Маркса	1,45	1,45	4	5,8	1,45	5,8	01 419 ОП МГ01 Н-4256	Н-4256
17	Ленина	1,75	1,75	4	7	3,5	7	01 419 ОП МГ01 Н-4257	Н-4257
18	Володарского	0,60		4	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4258	Н-4258
19	Мира	1,25		2	2,5			01 419 ОП МГ01 Н-4259	Н-4259
20	Пушкина	0,60		2	1,2			01 419 ОП МГ01 Н-4260	Н-4260
21	Г орностаева	0,60		4	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4261	Н-4261
22	П.Морозова	0,60		4	2,4			01 419 ОП МГ01 Н-4262	Н-4262
24	Урицкого	0,30	0,3	4	1,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4264	Н-4264
25	Славгородская	0,30		2	0,6			01 419 ОП МГ01 Н-4265	Н-4265
26	дорога с.Славгородское (ул.К.Маркса) - кладбище	0,70		1	0,7			01 419 ОП МГ01 Н-4346	Н-4346
27	автомобильная дорога "Змеиногорск-Рубцовск- В олчиха-Михайл овское- Кулунда-Бурла-граница Новосибирской области" - с.Славгородское (ул. 40 лет Победы)	3,90		1	3,9			01 419 ОП МГ01 Н-4347	Н-4347
<b>Итого:</b>		<b>27,80</b>	<b>11,80</b>		<b>86,40</b>	<b>4,95</b>	<b>32,20</b>		
<b>с. Андреевка</b>									
1	Степная	2,20		2	4,4			01 419 ОП МГ01 Н-4266	Н-4266
2	дорога подъезд к с. Андреевка	4,00		1	4			01 419 ОП МГ01 Н-4348	Н-4348
3	дорога с.Андреевка - с.Максимовка	1,50		1	1,5			01 419 ОП МГ01 Н-4349	Н-4349
<b>Итого:</b>		<b>7,70</b>	<b>0,00</b>		<b>9,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Максимовка</b>									
1	Центральная	2,20		2	4,4			01 419 ОП МГ01 Н-4267	Н-4267
2	Новая	1,50		2	3			01 419 ОП МГ01 Н-4268	Н-4268

3	дорога с. Максимовка - автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород"	7,70		1	7,7			01 419 ОП МГ01 Н-4350	Н-4350
4	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - подъезд с.Большеромановка (Табунский район)	3,07		1	3,07			01 419 ОП МГ01 Н-4351	Н-4351
5	дорога с.Максимовка - автомобильная дорога "Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан"	4,00		1	4			01 419 ОП МГ01 Н-4352	Н-4352
6	дорога с.Максимовка (ул.Центральная)- водонапорная башня	0,70		1	0,7			01 419ОП МГ01 Н-4353	Н-4353
7	дорога с.Максимовка (ул.Центральная пересечение ул.Новая)- кладбище	0,60		1	0,6			01 419 ОП МГ01 Н-4354	Н-4354
8	с.Максимовка - свалка с. Максимовка	1,50		1	1,5			01 419ОП МГ01 Н-4355	Н-4355
<b>Итого:</b>		<b>21,27</b>	<b>0,00</b>		<b>24,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Куатовка</b>									
1	Центральная	0,70		4	2,8			01 419 ОП МГ01 Н-4269	Н-4269
2	Озерная	<b>0,30</b>		2	0,6			01 419 ОП МГ01 Н-4270	Н-4270

3	автомобильная дорога "Змеиногорск-Рубцовск- Волчиха-Михайловское- Кулунда-Бурла-граница Новосибирской области" - подъезд к с. Куатовка	2,50		1	2,5			01419 ОПМГ01 Н-4356	Н-4356
4	дорога с.Куатовка- кладбище	1,36		1	1,36			01 419 ОП МГ01 Н-4357	Н-4357
5	автомобильная дорога "Змеиногорск-Рубцовск- Волчиха-Михайловское- Кулунда-Бурла-граница Новосибирской области" - граница г. Яровое восток	3,30		1	3,3			01 419 ОП МГ01 Н-4358	Н-4358
<b>Итого:</b>		<b>8,16</b>	<b>0,00</b>		<b>10,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>с. Пригородное</b>									
1	Мира	0,60	0,6	2	1,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4271	Н-4271
2	Гагарина	0,60	0,6	2	1,2		1,2	01 419 ОП МГ01 Н-4272	Н-4272
3	70 лет Октября	0,60		2	1,2			01 419 ОП МГ01 Н-4273	Н-4273
4	переулок Школьный	0,45		2	0,9			01 419 ОП МГ01 Н-4274	Н-4274
5	переулок Степной	0,45		2	0,9			01 419 ОП МГ01 Н-4275	Н-4275
6	дорога подъезд с.Пригородное юг - ул. Комсомольская г.Славгород	1,30	1,3	1	1,3		1,3	01 419 ОП МГ01 Н-4359	Н-4359
7	дорога с. Пригородное - кладбище	1,05		1	1,05			01 419 ОП МГ01 Н-4360	Н-4360
8	автомобильная дорога "Юдиха - Тюменцево - Баево - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород" - подъезд к с.Пригородное север	3,40		1	3,4			01 419 ОП МГ01 Н-4361	Н-4361

<b>Итого:</b>		<b>8,45</b>	<b>2,50</b>		<b>11,15</b>	<b>0,00</b>	<b>3,70</b>		
<b>п. Бурсоль</b>									
1	40 лет Победы	0,26	0,26	2	0,52		0,52	01 419 ОП МГ01 Н-4276	Н-4276
2	Гагарина	0,80	0,8	2	1,60		1,60	01 419 ОП МГ01 Н-4277	Н-4277
3	Коммунистическая	0,85	0,85	2	1,70		1,70	01 419 ОП МГ01 Н-4278	Н-4278
4	Молодежная	0,55	0,55	2	1,10		1,10	01 419 ОП МГ01 Н-4279	Н-4279
5	Советская	0,30	0,3	2	0,60		0,60	01 419 ОП МГ01 Н-4280	Н-4280
6	Горького	0,15	0,15	2	0,30		0,30	01 419 ОП МГ01 Н-4281	Н-4281
7	Переулок (Молодежная-Советская)	0,16	0,16	2	0,32		0,32	01 419 ОП МГ01 Н-4282	Н-4282
8	Переулок (Советская-Горького)	0,38	0,38	2	0,76		0,76	01 419 ОП МГ01 Н-4283	Н-4283
9	Дорога на свалку	0,50	0,5	2	1,00		1,00	01 419 ОП МГ01 Н-4284	Н-4284
10	Дорога на дачи	1,18	1,18	2	2,36		2,36	01 419 ОП МГ01 Н-4285	Н-4285
11	Дорога на кладбище	0,15	0,15	2	0,30		0,30	01 419 ОП МГ01 Н-4286	Н-4286
	дорога п.Бурсоль - подъезд о. Бурлинское	0,24		1	0,24			01 419 ОП МГ01 Н-4287	Н-4287
12	Дорога п.Бурсоль северо-запад - пруд	1,10		1	1,10			01 419 ОП МГ01 Н-4288	Н-4288
<b>Итого:</b>		<b>6,62</b>	<b>5,28</b>		<b>11,90</b>	<b>0,00</b>	<b>10,56</b>		
<b>п. Баластный карьер</b>									
1	Дорога	2,50		2	5,00			01 419 ОП МГ01 Н-4289	Н-4289
2	Дорога подъезд п.Баластный карьер - автомобильная дорога "Змеиногорск-Рубцовск-Волчиха-Михайловское-Кулунда-Бурла-граница Новосибирской области"	1,10		1	1,10			01 419 ОП МГ01 Н-4362	Н-4362
<b>Итого:</b>		<b>3,60</b>	<b>0,00</b>		<b>6,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>Всего:</b>		<b>573,32</b>	<b>132,96</b>	<b>18,00</b>	<b>1 095,67</b>	<b>92,59</b>	<b>326,21</b>		
<b>Протяженность всего</b>		<b>1 188,26</b>							

Улично-дорожная сеть представлена в графических материалах генерального плана.

Для обеспечения безопасности и удобства обслуживания автомобильного транспорта на территориях населённых пунктов муниципального округа расположены следующие объекты транспортной инфраструктуры:

**с. Знаменка:**

– автодорожный мост - 1 объект.

**с. Славгородское:**

– остановки автобуса – 20 объектов;

**г. Славгород:**

– остановки автобуса – 35 объектов.

*Анализ состояния существующей улично-дорожной сети*

На конец 2022 г. выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального округа:

– отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, согласно требованиям НГП Алтайского края;

– несоответствие технического уровня улиц и дорог требованиям НГП Алтайского края, в частности - отсутствие тротуаров на улицах.

### **2.9.3 Объекты транспортной инфраструктуры**

На территории муниципального округа находятся следующие объекты транспортной инфраструктуры:

**г. Славгород:**

– дорожно-ремонтное строительное управление (объект местного значения муниципального округа) – 1 объект.

– автозаправочная станция - 8 объектов;

– станция технического обслуживания - 6 объектов;

**с. Славгородское:**

– дорожно-ремонтное строительное управление (объект местного значения муниципального округа) – 1 объект.

– автозаправочная станция - 3 объекта;

– станция технического обслуживания - 4 объекта;

**с. Селекционное:**

– станция технического обслуживания - 1 объект;

**п. Бурсоль:**

– автозаправочная станция - 1 объект;

**с. Знаменка:**

– автозаправочная станция - 1 объект;

**Муниципальный округ город Славгород вне границ населенных пунктов:**

– автозаправочная станция - 2 объекта (близы села Нововознесенка);

– станция технического обслуживания - 1 объект (вблизи г. Славгород).

## **2.10 Инженерное обеспечение**

### **2.10.1 Водоснабжение**

В муниципальном образовании город Славгород услуги водоснабжения предоставляет МУП «Коммунальщик». Водозабор осуществляется из 49-ти артезианских скважин.

Характеристика водозаборных сооружений приведена в таблице 20.

Таблица 20 Характеристика водозаборных сооружений

№ п/п	Наименование объектов водоснабжения	Местоположение	Марка насоса	Водоотбор факт. тыс. м <sup>3</sup> /год	Де бит, м <sup>3</sup> /сут.	Зоны санитарной ОХРАНЫ			Дата ввода в эксплуатацию	% физического износа
						1 пояс	2 пояс	3 пояс		
1.	СКВ. № 1-64	Н.Крупской 8п/о	ЭЦВ 8- 25-100	53024	20	30	расчёт	расчёт	1979	98
2.	СКВ. № 1-411			21000	16	30	-/-	-/-	1983	98
3.	СКВ. № 4945		ЭЦВ 10-63-110	57000	55	30	-/-	-/-	1978	98
4.	СКВ. № 1-412			93500	20	30	-/-	-/-	1984	98
5.	СКВ. № 4615			149500	50	30	-/-	-/-	1975	98
6.	СКВ. № БР-583	Энгельса 1п/о	ЭЦВ 8- 25-100	8916	20	30	-/-	-/-	2001	98
7.	СКВ. № 4700			22100	20	30	-/-	-/-	1975	98
8.	СКВ. № 3600		ЭЦВ 10-63-110	49900	55	30	-/-	-/-	1965	98
9.	СКВ. № 4676			71800	50	30	-/-	-/-	1975	98
10.	СКВ. № БР-232			18200	50	30	-/-	-/-	1990	98
11.	СКВ. № БР-233	Кирпичная 219/1	ЭЦВ 8- 25-100	5000	20	30	-/-	-/-	1990	98
12.	СКВ. № 4635		-/-	5350	20	30	-/-	-/-	1976	98
13.	СКВ. № 1-403		ЭЦВ 10-63-110	6800	55	30	-/-	-/-	1983	98
14.	СКВ. № 241			10630	55	30	-/-	-/-	1998	98
15.	СКВ. № 1-414			3000	50	30	-/-	-/-	1980	98
16.	СКВ. № БР-596	Складская 169	ЭЦВ 8- 25-100	1877	23	30	-/-	-/-	2002	98
17.	СКВ. № БР-339			3500	20	30	-/-	-/-	1991	98
18.	СКВ. № 1-436		ЭЦВ 10-63-110	303000	55	30	-/-	-/-	1986	98
19.	СКВ. № 1-538			142000	50	30	-/-	-/-	1986	98
20.	СКВ. № б/н			286500	55	30	-/-	-/-	2011	98
21.	СКВ. № 3605	Горпарк	ЭЦВ 8- 25-100	наблюдательная	20	30	-/-	-/-	1983	98
22.	СКВ. № б/н	Сиреневая 19а	ЭЦВ 10-63-110	6000	55	30	-/-	-/-	1973	98
23.	СКВ. № 17/84	с. Архангельское, Центральная, 14	ЭЦВ 6- 6,3-125	8201,46	6	30	-/-	-/-	1984	98
24.	СКВ. № 23/25	с.Славгородское К.Маркса319б	ЭЦВ 8- 25-100	27300	20	30	-/-	-/-	1967	98
25.	СКВ. № 928		ЭЦВ 6- 6,3-125	21200	6	30	-/-	-/-	1954	98
26.	СКВ. № АС-29/85	Ленина 344а	ЭЦВ 8- 25-100	3975,64	20	30	-/-	-/-	1985	98
27.	СКВ. № 3063		ЭЦВ 6- 6,3-125	1500	6	30	-/-	-/-	1965	98
28.	СКВ. № 3183	с.Селекционное Молодёжная 55а	ЭЦВ 8- 25-100	3329,65	20	30	-/-	-/-	1966	98
29.	СКВ. № 30/74	Суворова 5 а		12100	20	30	-/-	-/-	1974	98
30.	СКВ. № 2839	Алтайская 13		28380	23	30	-/-	-/-	1964	98
31.	СКВ. № 63-84	Мира 8		21840	20	30	-/-	-/-	1994	98
32.	СКВ. № С-3364	с. Райгород, Первомайская 67а	ЭЦВ 6- 6,3-125	2124,24	6	30	-/-	-/-	1967	98
33.	СКВ. № АС 28/89	с.Покровка Северная 32/1	ЭЦВ 8- 25-100	9607,94	23	30	97х93	1145х357	1989	98
34.	СКВ. № АС- 120/86	с.Пригородное, Мира 21/2	ЭЦВ 8- 250100	18408,89	23	30	134х139	1623х520	1986	98
35.	СКВ. № 14/73	с.Семёновка, Ровненская 6/1	ЭЦВ 8- 25-100	5095	20	30	-/-	-/-	1973	98
36.	СКВ. № С-4-70	Восточная 34/1		7080	20	30	-/-	-/-	1969	98



37.	скв. № 29/76	с.Нововознесенк а, Промышленная 36	ЭЦВ 8- 25- 100	10774,22	20	30	-/-	-/-	1976	98
38.	СКВ. № 35/76	Промышленная 36	ЭЦВ 10- 63-110	16774,22	55	30	-/-	-/-	1976	98
39.	скв. № С58-70	с. Даниловка, Мира 37/1	ЭЦВ 6- 6,3- 125	1632,07	6	30	-/-	-/-	1970	98
40.	скв. № 38/87	с.Добровка, Центральная 15а	-//-	1230,00	6	30	-/-	-/-	1987	98
41.	скв. № 45/06	с.Пановка, Новая 16/1	ЭЦВ 6- 6,3- 125	2101,45	6	30	-/-	-/-	2006	98
42.	скв. № 34/74	с. Знаменка, Ленина 23/1	ЭЦВ 6- 6,3- 125	1469,28	6	30	-/-	-/-	1974	98
43.	СКВ. № 85/78	Восточная 1/1а	ЭЦВ 8- 25- 100	2069,28	20	30	-/-	-/-	1978	98
44.	скв. № 20/61	с.Максимовка, Новая 17	ЭЦВ 6- 6,3- 125	930,32	6	30	-/-	-/-	1960	98
45.	скв. № 57	п.Бурсоль, вост, стор. посёлк а	ЭЦВ 8- 25- 100	13302,38	23	30	-/-	-/-	1971	98
46.	скв. № 10/74	40 лет Победы 24	ЭЦВ 6- 6,3- 125	10202,00	6	30	-/-	-/-	1974	98
47.	скв. № 282	г.Славгород, очистные сооруж.	ЭЦВ 6- 6,3- 125	550,00	6	30	-/-	-/-	1977	98
48.	скв. № 1-121	Горпарк	ЭЦВ 6- 6,3- 125	наблюда - тельная	6	30	-/-	-/-	1983	98
49.	скв. № 4880	п.Керамблоки	ЭЦВ 8- 25- 100	8000	23	30	-/-	-/-	1977	98

На территории муниципального округа функционируют 18 водонапорных башен, 4 резервуара чистой воды (таблица 21).

Таблица 21 Характеристика водонапорных башен и резервуаров

№ п/п	Наименование объектов водоснабжения	Местоположение	Объём м <sup>3</sup>	Дата ввода в эксплуатацию	% физического износа
1.	водонапорная башня, с. Славгородское	ул. К. Маркса, 319/6	20	1954	98
2.	водонапорная башня, с. Славгородское	ул. Ленина, 334а	20	1965	98
3.	водонапорная башня, с. Селекционное	ул. Молодёжная, 55а	20	1966	98
4.	водонапорная башня, с. Селекционное	ул. Суворова, 5а	20	1974	98
5.	водонапорная башня, с. Селекционное	ул. Алтайская, 13	20	1964	98
6.	водонапорная башня, с. Селекционное	ул. Мира, 8	20	1994	98
7.	водонапорная башня, с. Пригородное	ул. Мира, 21/2	20	1986	98
8.	водонапорная башня, с. Семёновка	ул. Ровненская, 6/1	20	1973	98
9.	водонапорная башня, с. Семёновка	ул. Восточная, 34/1	20	1969	98
10.	водонапорная башня, с. Добровка	ул. Центральная, 15а	20	1987	98
11.	водонапорная башня, с. Райгород	ул. Первомайская, 67а	20	1967	98
12.	водонапорная башня, с. Покровка	ул. Северная, 32/1	20	1989	98
13.	водонапорная башня, с. Нововознесенка	ул. Промышленная, 36	20	1976	98
14.	водонапорная башня, с. Даниловка	ул. Мира, 37/1	20	1970	98
15.	водонапорная башня, с. Пановка	ул. Новая, 16/1	20	2006	98
16.	водонапорная башня, с. Знаменка	ул. Ленина, 23/1	20	1974	98
17.	водонапорная башня, с. Знаменка	ул. Восточная, 1/1 а	20	1978	98
18.	водонапорная башня, с. Максимовка	ул. Новая, 17	20	1960	98
19.	резервуар чистой воды, водоподъём «База», 2 шт.	ул. Н. Крупской, 8ап/о	500	1979	98

20.	резервуар чистой воды, водоподъём «Телецентр», 2 шт.	ул. Энгельса, 1п/о	500	1965	98
21.	резервуар чистой воды водоподъём «Пивзавод», 1 шт.	ул. Кирпичная, 219/1	500	1990	98
22.	резервуар чистой воды, водоподъём «СЗР», 3 шт.	ул. Складская, 169	1000	1986	98

Таблица 22 Характеристика сетей водорозвода муниципального округа город Славгород

№ п/п	Наименование объектов водоснабжения	Местоположение (наименование улиц)	Диаметр, мм.	Протяженность, м.	Материал	Дата ввода в эксплуатацию	% физическо износа
1.	магистральный вод-вод	ул. Крестьянская	150	1380	чугун	1967	98
2.	магистральный вод-вод	ул. Мамонтова	150	1300	чугун	1967	98
3.	магистральный вод-вод	ул. Мамонтова	200	1790	чугун	1968	98
4.	магистральный вод-вод	ул. Калинина	100	215	асб. цемент	1966	98
5.	магистральный вод-вод	ул. Калинина	150	1640	асб. цемент	1966	98
6.	магистральный вод-вод	ул. Калинина	200	1110	асб. цемент	1968	98
7.	магистральный вод-вод	ул. Калинина	250	340	асб. цемент	1968	98
8.	магистральный вод-вод	ул. Калинина	300	2330	асб. цемент	1968	98
9.	уличный вод-вод	ул. Школьная	150	1590	чугун	1966	98
10.	магистральный вод-вод	ул. Суворова	100	490	асб. цемент	1967	98
11.	магистральный вод-вод	ул. Суворова	200	2930	асб. цемент	1967	98
12.	магистральный вод-вод	ул. Жукова	100	490	асб. цемент	1966	98
13.	магистральный вод-вод	ул. Жукова	200	2930	асб. цемент	1968	98
14.	магистральный вод-вод	ул. Титова	200	3750	чугун	1967	98
15.	магистральный вод-вод	ул. Урицкого	250	2240	чугун	1970	98
16.	магистральный вод-вод	ул. Ленина	150	940	асб. цемент	1966	98
17.	магистральный вод-вод	ул. Ленина	200	2540	асб. цемент	1966	98
18.	магистральный вод-вод	ул. Тимирязева	250	3140	чугун	1970	98
19.	уличный вод-вод	ул. Гоголя	100	3140	чугун	1978	98
20.	уличный вод-вод	ул. Коллонтай	100	3140	чугун	1979	98
21.	уличный вод-вод	ул. 50 лет Октября	100	3140	чугун	1976	98
22.	уличный вод-вод	ул. Гагарина	100	3140	чугун	1976	98
23.	уличный вод-вод	ул. Космонавтов	100	3140	чугун	1978	98
24.	магистральный вод-вод	ул. Н. Крупской	200	3140	асб. цемент	1968	98
25.	уличный вод-вод	ул. Энгельса	100	300	чугун	1965	98
26.	уличный вод-вод	ул. Энгельса	150	615	чугун	1972	98
27.	магистральный вод-вод	ул. Энгельса	300	870	чугун	1972	98
28.	уличный вод-вод	ул. Пушкина	100	1720	чугун	1978	98
29.	уличный вод-вод	ул. Луначарского	100	260	чугун	1967	98
30.	магистральный вод-вод	ул. Луначарского	200	1510	чугун	1968	98
31.	уличный вод-вод	п. Керамблоки	100	1120	сталь	1967	98
32.	уличный вод-вод	п. Керамблоки	50	225	сталь	1980	98
33.	уличный вод-вод	ул. Р. Люксембург	100	330	сталь	1973	98
34.	магистральный вод-вод	ул. Р. Люксембург	200	340	чугун	1986	98
35.	уличный вод-вод	ул. Первомайская	100	670	чугун	1966	98
36.	уличный вод-вод	ул. Первомайская	200	865	чугун	1966	98
37.	уличный вод-вод	ул. Л. Толстого	100	1280	ПЭТ	1999	
38.	уличный вод-вод	ул. Володарского	100	965	сталь	1979	98
39.	уличный вод-вод	ул. К. Либкнехта	100	250	чугун	1967	98
40.	уличный вод-вод	ул. К. Либкнехта	200	280	чугун	1977	98
41.	квартальный вод-вод	1-й мкр-н	100	85	чугун	1993	98
42.	квартальный вод-вод	1-й мкр-н	150	905	чугун	1992	98
43.	квартальный вод-вод	2-й мкр-н	100	1720	чугун	1989	98
44.	квартальный вод-вод	2-й мкр-н	150	200	чугун	1989	98
45.	квартальный вод-вод	2-й мкр-н	200	570	чугун	1990	98
46.	квартальный вод-вод	3-й мкр-н	100	1115	чугун	1971-99	98
47.	квартальный вод-вод	3-й мкр-н	150	95	чугун	1971-99	98

48.	квартальный вод-вод	3-й мкр-н	200	650	чугун	1971-99	98
49.	уличный вод-вод	ул. 70 лет Октября	150	430	чугун	1995	98
50.	уличный вод-вод	ул. Спортивная	150	680	чугун	1996	98
51.	уличный вод-вод	железная дорога	100	2820	чугун	1956	98
52.	квартальный вод-вод	военный городок	50	1020	чугун	1978	98
53.	уличный вод-вод	ул. К. Маркса	100	1880	ПЭТ	2009	
54.	уличный вод-вод	ул. Северная	100	590	чугун	1985	98
55.	уличный вод-вод	ул. Героев Советского Союза	100	350	чугун	1971	98
56.	уличный вод-вод	ул. Героев Советского Союза	150	645	чугун	1972	98
57.	магистральный вод-вод	ул. 2-я Вокзальная	100	205	чугун	1972	98
58.	магистральный вод-вод	ул. 2-я Вокзальная	200	1480	чугун	1973	98
59.	уличный вод-вод	ул. Алтайская	100	480	чугун	1975	98
60.	уличный вод-вод	ул. Лермонтова	100	850	чугун	1976	98
61.	уличный вод-вод	ул. П. Морозова	150	690	чугун	1982	98
62.	уличный вод-вод	ул. Герцена	100	680	чугун	1984	98
63.	уличный вод-вод	ул. Свердлова	100	1460	чугун	1979	98
64.	уличный вод-вод	ул. Больничная	100	420	чугун	1976	98
65.	внутренние сети	водозабор «База»	100	315	чугун	1968	98
66.	внутренние сети	водозабор «База»	150	140	чугун	1968	98
67.	внутренние сети	водозабор «База»	200	195	чугун	1968	98
68.	внутренние сети	водозабор «СЗР»	100	160	чугун	1972	98
69.	внутренние сети	водозабор «СЗР»	200	320	чугун	1973	98
70.	внутренние сети	водозабор «Телецентр»	100	165	чугун	1972	98
71.	внутренние сети	водозабор «Телецентр»	200	160	чугун	1972	98
72.	внутренние сети	водозабор «Пивзавод»	100	25	чугун	1970	98
73.	внутренние сети	водозабор «Пивзавод»	150	60	чугун	1970	98
74.	внутренние сети	водозабор «Пивзавод»	200	370	чугун	1970	98
75.	внутридворовые сети	Ленина 207, К.Либкнехта 196	50	55	чугун	1984	98
76.	внутридворовые сети	ул. 1-я Вокзальная 49	100	50	чугун	1986	98
77.	внутридворовые сети	ул. Ленина 119	100	50	чугун	1987	98
78.	внутридворовые сети	ул. Володарского 199-216	50	150	чугун	1986	98
79.	внутридворовые сети	ул. Володарского 199-216	80	215	чугун	1986	98
80.	внутридворовые сети	ул. Володарского 199-216	100	125	чугун	1986	98
81.	внутридворовые сети	ул. Володарского 146-171	50	360	чугун	1972	98
82.	внутридворовые сети	ул. Луначарского 121, 122а, 123	50	155	чугун	1973	98
83.	внутридворовые сети	ул. Володарского 146-171	70	95	чугун	1972	98
84.	внутридворовые сети	ул. Тимирязева 146	100	210	чугун	1977	98
85.	внутридворовые сети	ул. К. Либкнехта 130-132	40	105	чугун	1969	98
86.	внутридворовые сети	ул. Титова 263	100	180	чугун	1984	98
87.	внутридворовые сети	ул. Герцена 13, 13а, 13б, 13г	100	230	чугун	1985	98
88.	внутридворовые сети	ул. Луначарского 163	100	45	чугун	1983	98
89.	внутридворовые сети	ул. Н. Крупской 59	50	70	чугун	1987	98

Общая протяженность сетей водоснабжения муниципального округа составляет 145,7 км:

- город Славгород -85,6 км;
- поселок Бурсоль-6,8 км;
- село Покровка-5,7 км;
- село Пригородное-3 км;
- село Селекционное-8,1 км;
- село Славгородское-10,9 км;
- село Райгород-1,6 км;
- село Архангельское-2,1 км;
- село Максимовка- 2,9 км;
- село Семеновка- 6,8 км;

- село Нововознесенка-7,5 км;
- село Даниловка-1,4 км;
- село Знаменка-1,1 км;
- село Пановка-1,1 км;
- село Добровка-1,1 км.

Существующая подача воды на муниципальные нужды составляет 3433 м<sup>3</sup>/сут., в том числе:

- на хозяйственно-питьевые нужды населения -2851 м<sup>3</sup>/сут;
- на административно-бытовые нужды -460 м<sup>3</sup>/сут.;
- на производственные нужды – 122 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

**Таблица 23 Характеристика водопотребления**

№ п/п	Наименование	М <sup>3</sup> /мес	М <sup>3</sup> /год
1	На хозяйственно-питьевые нужды	88378,1	1060537,81
2	На административно-бытовые нужды	14256,	171074
3	На производственные нужды	3794,6	45536
	Итого	106429,0	1277147,81

**Таблица 24 Характеристика водопотребителей**

№ п/п	Наименование водопотребителя	Количество квартир и индивидуальных домов		Количество водопотребителей	
		шт.	%	чел.	% от населения
1	Водопользование из водоразборных колонок	911	6	786	3
2	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом	8304	56	19000	62
3	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	5727	38	10815	35
4	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	5720	38	10806	35
5	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим	0	0	0	0
	Итого	20662	100	41407	100

Качество воды, подаваемой потребителям, во многом зависит от состава подземных и поверхностных вод, меняющегося в течение времени. В отдельные периоды качество воды не соответствует нормативным требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

На большинстве подземных водозаборных сооружений не организованы и не соблюдаются зоны санитарной охраны источников водоснабжения, что противоречит требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основная часть объектов водоснабжения принята в эксплуатацию в период с 1967 по 1975 годы и выработала положенный нормативный срок, что вызывает постоянный рост аварийных ситуаций и требует капитального ремонта и замены трубопроводов.

Отмечается значительный износ объектов и сетей водоснабжения.

Анализ существующей системы водоснабжения с учётом дальнейших перспектив развития муниципального округа город Славгород показывает, что действующие сети и объекты водоснабжения работают на пределе надёжности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям. В большинстве населённых пунктов отсутствует система очистки и обеззараживания воды, что не гарантирует обеспечение населения качественной питьевой водой. На многих существующих водозаборах не организованы и не соблюдаются зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Таким образом, необходимо предусмотреть развитие системы водоснабжения с соблюдением нормативных требований.

### 2.10.2 Водоотведение

В муниципальном округе город Славгород услуги по водоотведению и очистке сточных вод предоставляет МУП «Коммунальщик».

Централизованное водоотведение осуществляется только в г. Славгороде.

Общая протяженность канализационных сетей составляет 57 км.

Физический износ канализационных сетей составляет 80 %.

Характеристика канализационного трубопровода представлена в таблице 25.

**Таблица 25 Характеристика канализационных сетей**

№ п/п	Наименование объектов водоотведения	Местоположение (наименование улиц)	Диаметр, мм.	Протяженность	Материал	Дата ввода в эксплуатацию	% Физического износа
1.	самотечный трубопровод	ул. Кирпичная	300	2200	чугун	1982	80
2.	самотечный трубопровод	ул. Кирпичная	500	410	чугун	1982	80
3.	напорный трубопровод	ГНС-Очистные	400	3000	сталь	1977	90
4.	напорный трубопровод	ГНС-Очистные	500	3000	сталь	1977	90
5.	самотечный трубопровод	ул. Н.Крупской	500	3100	чугун	1971	80
6.	самотечный трубопровод	ул. Р.Люксембург	400	1780	чугун	1971	80
7.	самотечный трубопровод	ул. Р.Люксембург	500	430	чугун	1971	80
8.	самотечный трубопровод	ул. Луначарского	300	1605	чугун	1972	80
9.	самотечный трубопровод	ул. Луначарского	100	1100	сталь	1972	80
10.	самотечный трубопровод	ул. Ленина	400	826	чугун	1971-99	80
11.	самотечный трубопровод	ул. Ленина	450	770	чугун	1971-99	80
12.	самотечный трубопровод	ул. Ленина	700	884	чугун	1971-99	80
13.	самотечный трубопровод	ул. Ленина	200	1120	чугун	1971-99	80

14.	напорный трубопровод	ул. Володарского	150	310	сталь	1979	80
15.	напорный трубопровод	ул. Володарского	250	620	сталь	1979	80
16.	напорный трубопровод	ул. Первомайская	200	495	сталь	1989	80
17.	напорный трубопровод	ул. Титова	300	1050	сталь	1978	80
18.	самотечный трубопровод	в/городок	150	1235	чугун	1978	80
19.	самотечный трубопровод	в/городок	200	2370	чугун	1978	80
20.	самотечный трубопровод	в/городок	250	510	чугун	1978	80
21.	самотечный трубопровод	в/городок	300	125	чугун	1978	80
22.	самотечный трубопровод	железная дорога	150	1840	чугун	1977	80
23.		железная дорога	200	330	чугун	1977	80
24.		ул. 60 лет ВЛКСМ	300	660	чугун	1971-72	80
25.		ул. Жукова	400	1320	чугун	1984	80
26.		ул. Жукова	300	540	чугун	1984	80
27.		ул. Суворова	300	570	чугун	1984	80
28.	внутридворовые сети	ул. Ленина 207, ул.К. Либкнехта 196	200	134	чугун	1983	80
29.		ул. Ленина 207, ул. К. Либкнехта 196	150	92	чугун	1983	80
30.	самотечный трубопровод	ул. Свердлова	400	2060	чугун	1984	80
31.		ул. Свердлова	150	150	чугун	1984	80
32.		ул. Калинина	500	4060	чугун	1983	80
33.		ул. Мамонтова	300	490	чугун	1971-99	80
34.		ул. Мамонтова	900	995	чугун	1971-99	80

Стоки собираются по средствам самотечных коллекторов и транспортируются на канализационные насосные станции. На территории муниципального округа функционируют 7 насосных станций. Далее стоки поступают по напорным и самотечным коллекторам на главную канализационную насосную станцию (ГКНС) перекачивающую стоки на канализационные очистные сооружения.

**Таблица 26 Характеристика канализационных насосных станций**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Размер земельного участка 2 М	Кол-во насосов	Марка насоса	Производительность насоса, м <sup>3</sup> /час	Дата ввода в эксплуатацию	% физического износа
1.	Главная канализационная насосная станция	ул. Кирпичная 219	178,2	3	СД 450/56-2шт. СД 800/32-1шт.	450 800	1977	80
2.	Канализационная насосная станция	ул. Урицкого 138 (в/городок)	57,7	3	СМ 150-125-315 - 1шт. СМ125-100-250 -2шт.	100 100	1970	80
3.	Канализационная насосная станция	ул. Титова 247	70,2	2	СД160-45- 2шт.	160	1990	80
4.	Канализационная насосная станция	ул. 2-я Вокзальная 616	38,2	2	СМ125-100-250- 2шт.	100	1987	80

5.	Канализационная насосная станция	ул. Герцена 4п/о/1	30,0	2	СМ125-100-250-2шт.	100	2000	80
6.	Канализационная насосная станция	ул. Ленина 243а	32,1	3	СД160-45 - 3шт.	160	1986	80
7.	Канализационная насосная станция Очистные сооружения	Знаменское шоссе 23	150,9	3	СД450-22,5 - 2шт. СМ200-150-400- 1 шт.	450 400	1977	80

Канализационные насосные станции выработали нормативный срок эксплуатации, в связи, с чем требуется их реконструкция с заменой насосного оборудования.

Все сточные воды поступают по самотечному коллектору в приемное отделение ГКНС г. Славгорода, затем проходят через решетки, которые обслуживает оператор. По мере засорения оператор вручную очищает решетки. Далее стоки перекачиваются по напорным коллекторам диаметрами 425 - 500 мм до очистных сооружений. Все стоки с ГКНС поступают на решетки очистных сооружений.

Оператор на очистных сооружениях граблями вручную убирает мусор с решеток с периодичностью в два часа. После решеток сточная вода поступает на песколовку. Песок оседает в них, и оператор каждые два часа включает насос песколовки на 20 минут. Под действием напора насоса песок поступает по лоткам в карту песколовки, там песок оседает.

Далее сточная вода поступает на иловую площадку. Один раз в год карту чистят экскаватором от песка. С песколовки вода поступает по лоткам в отстойники. Взвешенные частицы оседают, а вода через шлюзы поступает в камеру и в насосную станцию в приемное отделение, проходя через решетки. Машинист периодически убирает решетки от мусора. С очистных сооружений стоки перекачиваются через два коллектора на поля фильтрации. По мере заполнения карт, жидкость перекачивают и открывают следующие карты (всего карт 33 шт).

Объем сточных вод, поступающих на очистные сооружения составляет 41,5 тыс. м<sup>3</sup>/мес (см. таблицу 27).

**Таблица 27 Характеристика сооружений очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование объектов водоотведения	Местоположение	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Глубина залегающих грунтовых вод, м	Грунт	Объем сточных вод поступающих на сооружения				кол-во карт/площадь одной карты	дата ввода в эксплуатацию
						фактический			возможный м <sup>3</sup> /час		
						м7час	м7мес	м7год			
1.	очистные сооружения	шоссе Знаменское 23/10	276900	—	—	57	41500	498000	3110	6/45100	1977

Сети водоотведения имеют большой процент износа (80,0%) к общей длине сетей, что приводит к частым засорам, затрудняет их нормальную эксплуатацию. Требуется проведение мероприятий по замене изношенных сетей.

Анализ существующей системы водоотведения с учётом дальнейших перспектив развития муниципального округа город Славгород показывает, что действующие сети и объекты водоотведения работают на пределе надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоотведения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям и современным методам очистки. Отсутствие АСУ ТП объектах водоотведения ведёт к увеличению эксплуатационных затрат.

С целью повышения качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории муниципального округа город Славгород необходимо предусмотреть строительство плановую реконструкцию сетей и объектов водоотведения. Также необходимо предусмотреть организацию сбора и транспортировки сточных вод от потребителей, не оборудованных централизованной системой водоотведения на перспективные канализационные очистные сооружения для их очистки и утилизации.

### **2.10.3 Теплоснабжение**

Источниками теплоснабжения территории муниципального округа город Славгород являются 16 угольных котельных различной мощности, от крупнейшей районной котельной № 10 с установленной мощностью 20 Гкал\час до котельной № 17 села Знаменка с установленной мощностью 0,8 Гкал\час.

Большая часть котельных относится к мелким.

По состоянию на начало 2021 г. общая система централизованного теплоснабжения муниципального округа город Славгород обеспечивает теплом 40 % жилого фонда, промышленные предприятия, общественные здания и объекты социальной инфраструктуры. Она состоит из 16 независимых друг от друга угольных котельных, каждая со своим набором потребителей и соответствующими тепловыми сетями.

Единой теплоснабжающей организацией, обеспечивающей потребности в теплоснабжении городского округа, является МУП «Коммунальщик».

Перечень источников теплоснабжения и их характеристика отражены в таблице 29.

Общая протяженность сетей теплоснабжения муниципального округа составляет 53,2 км:

- город Славгород -30,4 км;
- поселок Бурсоль-7,3 км;
- село Покровка-1,4 км;
- село Селекционное-4,1 км;
- село Славгородское-5,4км;
- село Архангельское-0,3 км;
- село Семеновка- 1,2 км;
- село Нововознесенка-2,2 км;
- село Знаменка-0,9 км.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей - надземная на низких опорах (подземная бесканальная).

Система теплоснабжения муниципального образования город Славгород – закрытая. Основные годы заложения сетей – 1980-е и 1990-е годы.

В последние годы при капитальном ремонте тепловых сетей применяются трубопроводы в теплостойком пенополиуретане (ППУ изоляция).

Анализ существующей системы теплоснабжения выявил, что данная система является оптимальным вариантом для населенных пунктов муниципального округа город Славгород, но было выявлено несколько проблем.

Первой центральной проблемой системы теплоснабжения является недоиспользование тепловых мощностей, что существенным образом удорожает производство тепловой энергии. Ситуация усугубляется тем, что наибольшее недоиспользование тепловой мощности отмечается на самых мощных котельных. Такая ситуация сложилась исторически, в связи с сокращением производственного потребления тепла.

Большой проблемой является высокий износ оборудования системы теплоснабжения.



Таблица 28 Характеристика котельных и тепловых пунктов

№ п/п	Наименование объекта теплоснабжения	Местоположение: адрес объекта	Количество котлов и их марка	Количество часов работы котла в отопительный период	Производительность котла, Гкал/час	Мощность, Гкал		Вид топлива	% физического износа (согласно официальных данных)	Дата ввода в эксплуатацию	КПД	Примечание
						полная	резервная					
1	Котельная №7	г. Славгород, ул. Ленина, 282	Нр-18	2580	0,67	50	50	Твёрдое топливо	70	2000	30	ГВС
			КПр500	860	0,325	50	50		30	2018	70	
			КТ-500А	860	0,325	50	50		95	2012	15	
			КВр1,16	2580	1	50	50		80	2009	20	
			КВр-1,1К	5160	0,95	100	0		80	2007	20	
			КВр-	2580	1	50	50		80	2006	20	
			1,1К	2580	0,67	50	50		70	2000	40	
			КВр-	0	0,300	0	0		0	2021	95	
2	Котельная №8	г. Славгород, ул.Ленина, 24	ДКВр 6,5/13	1720	4,3	77	33,3	Твёрдое топливо	30	2020	70	Отопление
			ДКВр 6,5/13	1720	4,3	77	33,3		95	1994	15	Отопление
			ДКВр 6,5/13	1720	4,3	77	33,3		35	2019	65	Отопление
			ДКВр 6,5/13	1720	4,3	77	33,3		35	2019	65	Отопление
3	Котельная №10	г. Славгород, ул.Кирпичная, 119	квТС-20	1290	20	50	50	Твёрдое топливо	5	2022	93	Отопление
			квТС-20	1290	20	50	50		20	2019	86	Отопление
			квТС-20	1290	20	50	50		5	2021	93	Отопление
			квТС-20	1290	20	50	50		35	2018	83	~
			квТС-20	1290	20	50	50		35	2018	83	~

4	Котельная №12	г. Славгород, ул.Ленина,331	НР-18	2580	0,67	50	50	Твёрдое топливо	75	2005	30	Отопление			
			НР-18	2580	0,67	50	50		80	2000	25		Отопление		
5	Котельная №13	г. Славгород, мкр.3	ДКВр 10/13	2580	6,5	70	30	Твёрдое топливо	90	1974	40	Отопление			
			ДКВр 10/13	0	6,5	0	0		95	1973	30		Отопление		
			ДКВр 10/13	2580	6,5	70	30		20	2019	70			Отопление	
6	Котельная №14	г. Славгород, с.Архангельское, ул.Центральная, 5 а	КВр-0,5	2580	0,5	50	50	Твёрдое топливо	10	2021	82	Отопление			
			КВр-0,5	2580	0,5	50	50		10	2021	82		Отопление		
7	Котельная №17	г. Славгород, с.Знаменка, ул.Восточная, 1/1	КВр- 0,93К	1290	0,8	70	30	Твёрдое топливо	60	2009	50	Отопление			
			КВр- 0,93К	1290	0,8	70	30		60	2004	50		Отопление		
			КВр-1,6	2580	1,6	60	40		20	2019	70			Отопление	
8	Котельная №19	г.Славгород, с.Нововознесенка, пер. Промышленный,3 2	Братск 2М	1290	1,25	75	25	Твёрдое топливо	90	1991	10	Отопление			
			Братск 2М	1290	1,25	75	25		90	1991	10		Отопление		
			Братск 2М	1290	1,25	75	25		80 0	1991	15			Отопление	
9	Котельная №20	г.Славгород, с.Семёновка, ул.Дерида,31а	Нр-18	2580	0,6	50	50	Твёрдое топливо	25	2020	75	Отопление			
			Нр-18	2580	0,6	50	50		25	2020	75		Отопление		
10	Котельная №21	г.Славгород, п.Бурсоль, ул.Советская, 2	КЕ- 4/140	2580	2,4	50	50	Твёрдое топливо	85	2000	15	Отопление (выведен)			
			КЕ- 4/140	0	2,4	0	0		90	1999	10		Отопление		
			КЕ- 4/140	2580	2,4	50	50		95	1995	10			Отопление	
11	Котельная №24	г.Славгород, с.Селекционное, ул.Садовая, 13	КВр-2,2	2580	2,2	50	50	Твёрдое топливо	10	2021	90	Отопление			
			Нр-18	645	0,6	25	25		90	2001	10		Отопление		
			Нр-18	645	0,8	25 0	25 0		75	2006	25			Отопление	
			Нр-18	645	0,8	0	0		80	2003	20				Отопление
			Нр-18	645	0,8				80	2003	20				
12	Котельная №25	г.Славгород, с.Покровка, ул.Молодёжная,35	Нр-18	2580	0,6	50	50	Твёрдое топливо	80	2001	20	Отопление			
			Нр-18	2580	0,6	50	50		85	2000	15		Отопление		
13	Котельная №26	г.Славгород, с.Пригородное, ул.Гагарина,33/4	КВр-0,4	2580	0,4	50	50	Твёрдое топливо	40	2017	80	Отопление			
			КВр-0,4	2580	0,4	50	50		40	2017	80		Отопление		

14	Котельная №27	г.Славгород, с.Максимовка, ул Новая, 11	КВр-0,3	5160	0,3	100	0	Твёрдое топливо	95	2000	15	Отопление
15	Котельная №37	г.Славгород, п.Керамблоки, Яровское шоссе, 37	НР-18 НР-18 НР-18	1720 1720 1720	0,67 0,67 0,67	76 76 76	33,3 33,3 33,3	Твёрдое топливо	80 15 80	2003 2020 2003	20 85 20	Отопление Отопление Отопление
16	Котельная №38	г. Славгород, ул.Титова,168	КВТС-20 квТС- 20	2580 2580	20 20	50 50	50 50	Твёрдое топливо	90	1987 1987	10 10	Отопление е Отопление

#### 2.10.4 Электроснабжение

Система электроснабжения муниципального округа город Славгород Алтайского края централизованная. Источником централизованного электроснабжения являются понизительные подстанции:

– ПС 35/10 кВ "Знаменка" мощностью 2х1,6 МВА, расположенная на территории с. Знаменка;

– ПС 35/10 кВ "№36. Нововознесенская" мощностью 1х4 МВА и 4х4 МВА, расположенная на территории муниципального округа город Славгород севернее с. Нововознесенка;

– ПС №2 110/10 кВ «Славгородская» мощностью 2х25 МВА, расположенная в западной части г. Славгород;

– ПС 110/10 кВ «Бурсоль» мощностью 6,3 МВА, расположенная на территории муниципального округа город Славгород южнее п. Бурсоль.

По территории муниципального округа проходят:

– ЛЭП 110 кВ, общей протяженностью 66,7 км;

– ЛЭП 35 кВ, общей протяженностью 65,8 км.

– ЛЭП 10 кВ, общей протяженностью 286 км.

Анализ существующей системы электроснабжения с учетом дальнейших перспектив развития муниципального округа город Славгород показывает, что действующие сети и объекты электроснабжения находятся в удовлетворительном состоянии и в целом обеспечивают необходимый уровень обслуживания.

#### 2.10.5 Газоснабжение

Система газоснабжения на территории муниципального округа город Славгород отсутствует.

#### 2.10.6 Связь и информатизация

Услуги местной телефонной связи общего пользования на территории муниципального образования город Славгород оказывает ОАО "Ростелеком-Сибирь", предоставляющий потребителям городского округа весь спектр услуг связи и передачи данных.

На территории муниципального округа город Славгород установлено 15 автоматических телефонных станций (АТС).

Таблица 29 Перечень АТС расположенных на территории муниципального округа город Славгород

№ п/п	Наименование муниципального образования/ населенного пункта	Тип (марка, наименование) АТС	Установленная емкость
1.	г. Славгород	3 АТСЭ	10739
2.	с. Славгородское	АТСЭ 96М (Sprinter 4E1-TX)	576
3.	с. Архангельское	АТСК 50/200	70
4.	с. Знаменка	Si-2000	384
5.	с. Пановка	АТСК 50/200	30
6.	с. Нововознесенка	Si-2000	500
7.	с. Даниловка	-	30
8.	с. Покровка	АТСЭ 96М	94
9.	с. Селекционное	АТСК 100/2000	300
10.	с. Семеновка	АТСК 100/2000	300
11.	п. Бурсоль	АТСЭ 96М	288
12.	с. Пригородное	-	-

13.	с. Максимовка	-	-
-----	---------------	---	---

Межстанционная связь осуществляется посредством волоконно-оптических линий связи (ВОЛС). Связь абонентов с АТС осуществляется по воздушным и кабельным линиям связи. Общая протяженность волоконно-оптических линий связи на территории муниципального округа 103,7 км.

В услуги местной телефонной связи так же входит использование таксофонов и средств коллективного доступа, переговорных пунктов. Коллективный доступ в интернет на территории городского округа предоставляет ОАО "Ростелеком".

В населенных пунктах нет проводного радиовещания. Жители принимают телевизионный сигнал от телевизионных ретрансляторов расположенных на территории г. Славгорода и п. Бурсоль. Охват населения сетью телерадиовещания составляет 100%.

Сетью мобильной связи покрыта вся территория муниципального округа.

Услуги мобильной связи на территории муниципального образования предоставляют операторы сети сотовой подвижной связи (СПС) и установлены 11 основных вышек сотовой связи:

г. Славгород:

- ул. Пушкина 48-1;
- ул. Титова 168/2;
- ул. Титова 240/2;
- ул. Вокзальная 1-я, 4Б;
- ул. Героев Советского Союза 24;

с. Павловка:

- западнее участка по ул. Центральная 4;

с. Селекционное:

- ул. Производственная 4/1;
- ул. Суворова 36;

с. Нововознесенка:

- ул. Советская 99;
- пер. Кооперативный 4;
- ул. Новая 44 А;

с. Славгородское:

- ул. Ленина 325 б.

В 2022 г. достаточно широкий перечень услуг связи, оказываемых населению городского округа. Услуги предоставляются как с помощью средств фиксированной связи, так и на основе средств подвижной сотовой связи и абонентского радиодоступа. Уровень обеспечения услугами связи населения соответствует высокому уровню.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показывает, что в целом системы муниципального образования обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объема и улучшения качества предоставления услуг связи.

В перспективе необходима модернизация ряда АТС с увеличением номерной емкости.

## 2.11 Экологическое состояние территории

### 2.11.1 Атмосферный воздух

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории обусловлен антропогенной нагрузкой на атмосферу, связанной с эксплуатацией автотранспортных средств, объектов электроэнергетики, агропромышленного комплекса, производственной сферой.

Загрязнение воздушного бассейна муниципального образования происходит в результате поступления в него:

- продуктов сгорания топлива в котельных;
- выбросов газообразных и взвешенных веществ от различных производств, промышленных объектов;
- выхлопных газов автомобильного транспорта;
- испарений из емкостей для хранения химических веществ и топлива;
- газообразных выделений свалок ТКО;
- пыли с поверхности карьеров, отвалов, из узлов погрузки, разгрузки и сортировки строительных материалов, топлива, зерна и т.п.

В результате увеличивается загрязненность воздуха, меняется температурно-влажностный режим воздушного бассейна, возникают морозящие осадки, туманы, увеличивается облачность, уменьшаются освещенность и инсоляционные параметры территории, зимой интенсифицируются гололедные явления.

Сельскохозяйственные предприятия производят в процессе своей деятельности выброс в атмосферу железа оксид, марганец и его соединения, азота диоксид, аммиак, сажа, серы диоксид, сероводород, углерода оксид, ксилол, бензапирен, фенол, пропаналь, кислота валериановая, метилмеркаптан, смесь природных меркаптанов, этилмеркаптан, диметиламин, керосин, уайт-спирит, взвешенные вещества, пыль костной муки, пыль зерновая, пыль меховая, специфических веществ от процессов утилизации отходов. Наибольшее воздействие на качество атмосферного воздуха оказывают фенол, метилмеркаптан, этилмеркаптан (фермы).

Предприятия по перевалке и временному хранению зерна осуществляют выброс в атмосферу оксида углерода, сернистого ангидрида, оксидов азота от технологических процессов сушки зерна, зерновой и мучной пыли от перегрузки и переработке зерна, выброс оксида углерода, оксидов азота от котлоагрегатов, выброс оксида углерода, сернистого ангидрида, оксидов азота, углеводородов от транспортных средств.

Строительные и транспортные предприятия характеризуются незначительными максимально-разовыми выбросами загрязняющих веществ, в основном предельных углеводородов, продуктов сгорания топлива и пылевыми неорганизованными выбросами.

От автозаправочных станций происходит выброс углеводородов от процессов слива-налива и хранения нефтепродуктов.

На территории муниципального округа располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население.

### **2.11.2 Поверхностные и подземные воды**

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов являются неочищенные (недостаточно очищенные) сточные воды, стоки с промышленных и жилых территорий и талые воды с сельскохозяйственных угодий, дорог. Химическая специфика загрязняющих веществ характерна для названных источников загрязнения – это нефтепродукты, аммонийный и нитратный азот, анионоактивные поверхностно-активные вещества (ПАВ). Повышенные содержания меди, железа, марганца и фенола носят природный характер.

На начало 2022 г. на территории муниципального округа (за исключением г. Славгорода) отсутствуют канализационные очистные сооружения. Сброс сточных поверхностных вод (дождевых и талых), бытовых и производственных с территории населенных пунктов происходит на рельеф и в водные объекты.

### 2.11.3 Почвенный покров

Почва является местом сосредоточения всех загрязнителей, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы. Также почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. Почвы нарушаются в результате образования карьерных выемок, траншей и трасс трубопроводов, возникновения производственных площадок и транспортных коммуникаций ликвидированных предприятий и др.

Техногенная интенсификация производства способствовала загрязнению и дегумификации, уплотнению, нарушению, вторичному засолению, эрозии почв и др. негативным последствиям.

Одним из видов загрязнения почв на территории может быть окисление и засоление почв. Решающую роль в изменении кислотности играют техногенные факторы воздействия на окружающую среду. Кислые почвы наблюдаются на техногенно-загрязненных территориях и в районах лесов, садов и огородов. Засоление почв происходит также в черте влияния промышленно загрязненных территорий от ферм. Большинство загрязненных территорий пространственно совпадают с техногенно-загрязненными территориями и сельскохозяйственными угодьями с интенсивным земледелием (сады).

## 3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

### 3.1 Ограничения градостроительного развития территорий населенных пунктов

Анализ территориальных ресурсов муниципального округа и оценка возможностей перспективного градостроительного развития муниципального округа выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

Согласно положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации, к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочным ограничениям) на территории муниципального округа отнесены:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные полосы водоводов;
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- охранные зоны объектов культурного наследия;
- защитная зона объектов культурного наследия;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- охранный зона особо охраняемых природных территорий;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- санитарный разрыв автомагистралей;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или производственных зон.

#### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы**

Водоохранные зоны озер приняты в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup>, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных



объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В целях части 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

На территории муниципального округа находятся озера: Большое Яровое (7289 га), озеро Бурлинское (3440 га), озеро Малое Яровое (3652 га), озеро Сикачи (205 га), озеро Сазанды (367 га), озеро Жаманкатыс (206 га), озеро Кандагамыш (62 га), озеро Беленькое (198 га) и озеро Кулундинское (за границей муниципального округа).

Согласно статье 6 Водного кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Водоохраные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы озер муниципального округа не установлены и не учтены в ЕГРН.

### **Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и санитарно-защитные полосы водоводов**

Согласно п. 10.12 – 10.15 СНИП 2.04.02 – 84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения должна состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения.

Границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения установлены от водозабора на расстоянии 30 м, поскольку используются защищенные горизонты для забора подземных вод. В границах первого пояса запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору, проживание людей, посадка высокоствольных деревьев, допускается деятельность, связанная с эксплуатацией водозабора; ограждение; планировка территории; озеленение; отведение поверхностного стока за пределы пояса; санитарные рубки.

Границы второго пояса зоны подземного источника водоснабжения устанавливаются расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатического района и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут. Во втором поясе запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шлакохранилищ и др.; размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и пр.; применение удобрений и ядохимикатов; выпас скота; сброс промышленных, сельскохозяйственных, сельских и ливневых сточных вод. Допускается купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации; рубки ухода и санитарные рубки леса; новое строительство с организацией отвода стоков; добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области (Роспотребнадзор); отведение сточных вод, отвечающих гигиеническим требованиям; санитарное благоустройство территории населенных пунктов.

Граница третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения определяется расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет. В третьем поясе запрещается отведение загрязненных сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям. Допускается добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Роспотребнадзором; использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов; рубки ухода и санитарные рубки леса; отведение сточных вод, отвечающих нормативам; санитарное благоустройство территории.

Ширина санитарно-защитной полосы установлена по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

На территории муниципального округа санитарно-защитные полосы водоводов не установлены, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения установлены не для всех источников водоснабжения.

Границы установленных и учтенных в ЕГРН зон санитарной охраны отражены на сводных картах развития территории населенных пунктов муниципального округа город Славгород Алтайского края.

### **Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии от крайних проводов:

- для линий напряжением 1 до 20 киловольт – 10 м;
- для линий напряжением 35 киловольт – 15 м;
- для линий напряжения 110 киловольт – 20 м;

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 г. № 578 на трассах кабельных и воздушных линий радиодифракции устанавливаются охранные зоны не менее 2 м.

Охранные зоны линий электропередачи поселения установлены, учтены в ЕГРН и отражены в графической части материалов по обоснованию проекта генерального плана.

#### **Зоны охраны объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности- территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта- территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

#### **Защитные зоны объектов культурного наследия**

До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах

некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В графической части материалов по обоснованию генерального плана отображены защитные зоны объектов культурного наследия.

#### **Придорожные полосы автомобильных дорог**

По территории муниципального округа проходят автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения.

Придорожные полосы автомобильных дорог общего пользования регионального значения установлены и учтены в ЕГРН:

- «Змеиногорск - Рубцовск - Волчиха - Михайловское - Кулунда - Бурла - граница Новосибирской области» - 50 метров;

- «Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан» - 50 метров;

- «Юдиха - Тюменцево - Бaeво - Александровка – Верх - Суетка - Знаменка – Славгород» - 50 метров;

- «Бурла - Новопесчаное - Устьянка - Подсосново – Нововознесенка» - 50 метров.

#### **Санитарный разрыв автомагистралей**

От объектов поступления вредных факторов (шум, запыленность, выбросы химических, радиоактивных веществ и биологических средств) до жилой застройки, объектов общественно-делового назначения, объектов сельскохозяйственного назначения устанавливается санитарный разрыв.

#### **Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов**

При разработке генерального плана, в качестве эффективных и необходимых мер по охране окружающей среды, вокруг предприятий и объектов, являющихся источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека, предусматривается определение санитарно-защитных зон.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» организации,

промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружений, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

В результате проектных решений объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, предусматривается размещать от жилой застройки на расстоянии, обеспечивающем нормативный размер санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Установленные и учтенные в ЕГРН границы санитарно-защитных зон отражены в графической части материалов по обоснованию проекта генерального плана.

### **3.2 Комплексная оценка и пространственно-планировочная организация территории муниципального округа**

Для формирования планировочной структуры и планировочных осей муниципального округа первостепенное значение имеют транспортные связи.

Основная планировочная ось меридионального направления развивается в направлении Карасук – Славгород – Рубцовск и представлена автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «Змеиногорск - Рубцовск - Волчиха - Михайловское - Кулунда - Бурла - граница Новосибирской области» и участком Западно-Сибирской железной дороги. Перпендикулярно основной планировочной оси проходит второстепенная широтного направления, представленная автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «Крутиха - Панкрушиха - Хабары - Славгород - граница Республики Казахстан», которая приходит на территорию муниципального округа город Славгород из Республики Казахстан, проходит вблизи с. Покровка и далее через г. Славгород проходит по всей территории муниципального округа и соединяет его с Суетским районом Алтайского края.

Связи меридионального направления – это сложившийся планировочный каркас, на развитие которого оказывает большое влияние такой крупный планировочный узел как город Славгород.

Помимо транспортных планировочных осей природных планировочных осей на территории муниципального округа нет.

Важными, в планировочном отношении, населенными пунктами являются

г. Славгород, с. Славгородское, с. Нововознесенка, с. Знаменка, с. Семеновка и с. Покровка.

Крупные водные объекты - озеро Большое Яровое и озеро Малое Яровое являются природными планировочными узлами, так как являются привлекательными для развития как рекреационно-туристической деятельности, так и производственной сферы.

### г. Славгород

Решения генерального плана были приняты на основе комплексного анализа существующей планировочной структуры города. С востока, запада город граничит с сельскохозяйственными землями. С севера территория граничит с озером Сикачи и селом Славгородским. С юга развитие города ограничено железной дорогой.

Генеральный план города Славгород выполнен в пределах установленной границы и определяет:

- функциональное зонирование;
- основные направления развития транспортной и инженерной инфраструктур;
- предложения по корректировке существующей границы города.

Анализ существующих тенденций по формированию планировочной структуры города и природных условий определил основные направления развития г. Славгорода.

В основу функционального зонирования положены следующие принципы:

1. Развитие планировочной структуры в основном в пределах существующих границ города с незначительной их корректировкой.
2. Организация транспортной сети города с учетом других населенных пунктов муниципального округа, обеспечивающей удобные и кратчайшие взаимосвязи всех функциональных зон между собой и внешней транспортной структурой муниципального округа.
3. Создание полноценной системы культурно-бытового обслуживания на уровне муниципального округа с учетом развития города, соподчиненных ему центров жилых районов и других населенных пунктов муниципального округа.

Проектные решения по развитию планировочной структуры населенного пункта учитывают существующие планировочные структуры города Славгорода и смежных с границей города сел: Славгородское, Пригородное и Селекционное, а также сложившуюся систему землепользования.

Зоны жилого назначения г. Славгорода имеют классическую прямоугольную планировочную структуру, связанную сложившимся каркасом улично-дорожной сети.

Основное развитие жилых зон для индивидуального строительства предусмотрено в северо-западной части города, но в меньшем объеме по сравнению с решениями действующего генерального плана в связи с тенденцией уменьшения численности населения за последнее десятилетие.

Решения генерального плана в основном направлены на стабилизацию численности населения и улучшение качества существующей городской среды и условий проживания в ней.

Центр города, расположенный по улицам Ленина и Комсомольской, сохраняет свое доминирующее значение, продолжая свое формирование по линейно-узловой схеме. На пересечении улиц Ленина и Комсомольской расположена главная площадь города, где сформированы зоны общественно-делового назначения для административно-делового центра.

В целях создания благоприятных условий проживания предложено продолжить работы по озеленению города. Центральный парк служит местом отдыха жителей и требует значительной реконструкции. Бульварную часть по улице Титова рекомендуется благоустроить, так как она является объектом повседневного посещения и кратковременного отдыха жителей города и смежной территории с. Славгородское.

Производственные и коммунально-складские зоны представляют отдельные локальные территории с расширением их границ и упорядочением заключенных в них территорий существующих производств и коммунально-складских организаций. Большинство производственных и коммунальных территорий обслуживались ж/д подъездными путями и дорогами промрайонов, которые на момент корректировки генерального плана были частично демонтированы. Для устранения имеющегося негативного влияния промышленности на территорию жилой застройки, производственным предприятиям необходимо предусмотреть

мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон, либо провести компенсационные мероприятия по отношению к населению, проживающему в санитарно-защитных зонах от действующих предприятий.

Зоны развития производственных и коммунально-складских территорий выделены крупным промышленным узлом в восточной части города для упорядочивания существующих и размещения новых производств с созданием системы подъездов. Сохранены производственные и коммунально-складские территории в юго-западной части города.

Генеральным планом предусмотрена зона специального назначения в западной части города под размещение нового кладбища.

В юго-западной и западной частях в границах города установлены значительные функциональные зоны садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.

### **с. Славгородское**

Решениями генерального плана предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры населенного пункта. Зона жилого назначения включает преимущественно территории индивидуальной жилой застройки.

Развитие жилых зон сложившихся участков жилой застройки и на близлежащих к ним территориях предусмотрено: за счет регенерации, за счет сноса ветхого жилья и строительства новых благоустроенных жилых домов. Новое строительство предусмотрено на свободных территориях в западной части населенного пункта для индивидуальной жилой застройки. Вокруг жилой застройки размещены все необходимые учреждения для социального и культурно-бытового обслуживания населения, а также выделены места для рекреации и занятия спортом.

Развитие общественных функциональных зон села запланировано за счет наполнения их объектами общественно-деловой, социальной инфраструктур. Основные объекты находятся по ул. Ленина, которая является планировочной осью и связана с общественным центром г. Славгорода. Выделена общественно-деловая зона у северной границы села, которая функционально участвует в формировании транспортно-логистического узла за границей села. Решениями генерального плана предусмотрены мероприятия по благоустройству и озеленению территорий с использованием сложившегося природного каркаса населенного пункта в общей структуре с г. Славгородом с выделением основных рекреационных зон.

### **с. Селекционное**

Решениями генерального плана сохранен масштаб сложившейся застройки села и планировочные приемы организации территории.

Генеральным планом предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры, а также выявление резервных участков под развитие застройки населенного пункта как мероприятия по стабилизации численности населения с целью повышения качества среды проживания. Небольшие территории под развитие индивидуальной жилой застройки в северной и восточной частях села определяют основные решения генерального плана села по развитию жилой застройки.

Село соединено общей с г. Славгородом улично-дорожной сетью по ул. Алтайской и Яровское шоссе.

### **с. Пригородное**

Предусмотрено упорядочение сложившейся застройки и планировочной структуры села.

### **п. Бурсоль**

Генеральным планом предложено завершить планировочную структуру поселка, сохраняя принцип ее формирования: линейность и компактность формирования жилых кварталов.

Размещение индивидуальной жилой застройки предусмотрено в западной части поселка, а также по ул. Молодежная и Советская.

Выделена зона озелененных территорий общего пользования по ул. Молодежная.

#### **ст. Айнак**

Решениями генерального плана предложено упразднить ст. Айнак как населенный пункт в виду отсутствия жилой застройки, пригодной для проживания людей, а также расположения всех существующих объектов на земельном участке, находящемся в ведении ОАО «Российские железные дороги».

#### **п. Балластный Карьер**

Генеральным планом не предусмотрено развитие населенного пункта п. Балластный карьер. С учетом влияния на жилые зоны железной дороги, предложена стабилизация территорий в существующем состоянии, за исключение сноса нескольких жилых домов, расположенных непосредственно у полотна железной дороги по ул. Станционной. Отсутствие перспективы возобновления разработки карьеров делает развитие поселка Балластный Карьер нецелесообразным.

#### **с. Знаменка**

Генеральным планом предусмотрено упорядочение и уплотнение существующей жилой застройки. Сложившийся общественный центр по улице Ленина проектом сохранен.

На территории населенного пункта сформированы зоны: специального назначения под существующим кладбищем и зона инженерной инфраструктуры на территории понизительной подстанции.

#### **с. Пановка и с. Добровка**

Генеральным планом не предусмотрено территориального развития сел. Сложившая планировочная структура сохранена. Жилые зоны формируются за счет уплотнения сложившейся жилой застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы в центральных частях населенных пунктов под существующими объектами.

#### **с. Нововознесенка**

Решениями генерального плана предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры в границах населенного пункта.

Развитие жилых зон за счет регенерации существующего жилого фонда – реконструкции либо сноса ветхого жилья и строительства новых благоустроенных жилых домов. Решениями генерального плана предусмотрено развитие сложившегося общественного центра. Проектом предусмотрено сохранение территории инженерной инфраструктуры.

В решениях генерального плана предусмотрены мероприятия по благоустройству и озеленению территорий с использованием сложившегося природного каркаса населенного пункта. Предложено благоустройство и озеленение общественного центра села с обустройством территории сквера.

#### **с. Даниловка**

Генеральным планом не предусмотрено территориального развития села. Сложившая планировочная структура сохранена. Жилые зоны формируются за счет уплотнения сложившейся жилой застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы вдоль ул. Мира под существующими объектами.



### **с. Зеленая Роща**

Решениями генерального плана предложено упразднить с. Зеленая Роща как населенный пункт в виду отсутствия жилой застройки, пригодной для проживания людей и нецелесообразности развития населенного пункта.

### **с. Покровка**

Генеральным планом существующая планировочная структура с. Покровка в целом сохранена. Жилые зоны состоят из кварталов индивидуальной жилой застройки. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрена регенерация, по возможности уплотнение и упорядочение существующей жилой застройки.

Существующий общественный центр находится вдоль ул. Школьная. Развитие зоны общественно-делового назначения предусмотрено на пересечении ул. Школьная и ул. Титова. Зоны инженерной инфраструктуры сформированы под существующими объектами тепло- и водоснабжения.

### **с. Павловка**

Генеральным планом не предусмотрено территориального развития села. Сложившая планировочная структура сохранена. Жилые зоны формируются за счет уплотнения сложившейся жилой застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы под существующими объектами по улице Озерная.

### **с. Екатериновка и с. Райгород**

Генеральным планом не предусмотрено территориального развития сел. Сложившая планировочная структура сохранена. Жилые зоны формируются за счет уплотнения сложившейся жилой застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы вдоль ул. Первомайская под существующими объектами.

### **с. Семеновка**

Генеральным планом сохранена компактная планировочная структура за счет упорядочения сложившейся застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы на территории сложившегося общественного центра в районе пересечения ул. Петра Дерида и ул. Кулундинской. В западной части сформирована зона инженерной инфраструктуры для размещения объектов водоснабжения.

### **с. Владимировка**

Генеральным планом предусмотрено развитие индивидуальной жилой застройки на свободных от застройки территориях по ул. Центральная в северной части села. Сложившая планировочная структура сохранена.

Зоны общественно-делового назначения сформированы под существующими объектами в центральной части села по улице Центральная.

Выделена зона озелененных территорий общего пользования по ул. Центральная.

### **с. Веселое**

Планировочная структура села сформирована зоной индивидуальной жилой застройки. Решениями генерального плана развитие села не предусмотрено.

### **с. Архангельское**

Основными решениями генерального плана предусмотрено: упорядочение сложившейся планировочной структуры, совершенствование транспортного каркаса.

В центральной части села, по ул. Центральная, сформированы зоны общественно-делового и рекреационного назначения, в северо-западной части села предусмотрены территории под развитие индивидуальной жилой застройки.

#### **с. Максимовка, с. Андреевка**

Сложившиеся планировочные структуры сел Максимовка и Андреевка сохранены.

Формирование жилых зон в селах Максимовка и Андреевка предусмотрено за счет уплотнения сложившейся жилой застройки.

Зоны общественно-делового назначения сформированы под существующими объектами по улице Центральная в селе Максимовка. В селе Андреевка территории общественно-деловой застройки отсутствуют.

#### **с. Куатовка**

Генеральным планом не запланировано развития села Куатовка. Сложившая планировочная структура села сохранена. Зона общественно-делового назначения сформирована под существующими объектами по улице Центральная.

Анализ существующего положения позволил выявить следующие недостатки:

- часть жилой застройки расположена с нарушением требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в границах:

- санитарно-защитных зон;
  - охранных зон объектов инженерной инфраструктуры;
  - не установлены водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы;
  - часть улиц и проездов большинства населенных пунктов не имеют капитального покрытия;
  - низкий уровень инженерного обеспечения;
  - количество и вместимость учреждений и предприятий обслуживания не соответствует социальным нормативам обеспеченности;
  - радиусы пешеходной доступности детских садов и школ не соответствуют нормативным показателям;
  - отсутствует благоустроенная рекреационная зона в большинстве населенных пунктов.
- Резервы градостроительного развития имеются.

### **3.3 Цели и задачи по территориальному планированию муниципального округа**

Планировочная организация территорий населенных пунктов базируется на следующих проектно-аналитических материалах:

- анализе современного функционального использования территории, сложившейся планировочной структуры населенных пунктов с учетом взаимосвязей с сопредельными территориями;
- комплексной оценке территории, ее социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала;
- данных о природно-климатических условиях территории, ее ландшафте, рельефе и природных элементах;
- вариантах сценария градостроительного освоения территории и направлений развития населенных пунктов;
- ранее утвержденной градостроительной документации.

В результате проведенного анализа выявлены основные цели и задачи по планировочной организации территории муниципального округа:

- установление функционального зонирования территории муниципального округа с

отображением параметров планируемого развития;

- сохранение застройки жилых кварталов, развитие территорий нового жилищного строительства в г. Славгород, п. Бурсоль, селах Архангельское, Андреевка, Владимировка, Пригородное, Селекционное;

- нормативное обеспечение населенных пунктов объектами социальной и транспортной инфраструктур, объектами специального назначения;

- упорядочение и развитие производственных и коммунально-складских территорий, создающих экономическую базу муниципального округа;

- совершенствование улично-дорожной сети с учетом перспективных направлений развития территорий;

- инженерное обеспечение населенных пунктов с учетом существующих сетей и проектных разработок;

- формирование зон отдыха населения с учетом природных особенностей территории;

- обеспечение экологической безопасности и защиты территории от чрезвычайных ситуаций, формирование санитарно-защитных и охранных зон.

Архитектурно - пространственное решение территории муниципального округа принято с учетом инженерно-геологических и экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности.

Генеральным планом предложено пространственное развитие территории муниципального округа при условии сохранения целостности образования освоенных территорий, с учетом планируемой численности населения на расчетный срок.

### 3.4 Функциональное зонирование

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Зонирование определяет ограничения использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, параметров застройки (этажность, плотность и др.), ландшафтной организации территории.

Разработанное в составе генерального плана муниципального округа функциональное зонирование учитывает:

- результаты комплексного градостроительного анализа территории;

- историко-культурную и планировочную специфику муниципального округа;

- сложившиеся особенности использования земель.

Генеральным планом предложения по функциональному зонированию территории муниципального округа и размещению объектов капитального строительства разработаны на основании комплексной оценки территории по совокупности природных факторов и планировочных ограничений. На данном этапе решены следующие задачи:

- организация расселения;

- определение необходимого жилого фонда и объемов нового жилищного строительства;

- организация культурно-бытового обслуживания населения;

- выявление резервных площадок для размещения промышленного, коммунально-складского и сельскохозяйственного строительства;

- обеспечение наиболее благоприятных условий для проживания населения;

- организация сельскохозяйственного производства.

Согласно Градостроительному кодексу РФ, функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ предусматривается функциональное зонирование территории, основанное на комплексной оценке и планировочных ограничениях градостроительного развития, градостроительной ситуации и условиях современного использования территории. При определении зон так же учитывалась существующая капитальная застройка, земельные отводы под капитальное строительство, сложившаяся улично-дорожная сеть, имеющиеся зеленые насаждения. Кроме того, учитывались зоны с особыми режимами использования, преобладающие направления ветров, санитарно-экологическое состояние окружающей среды и социально-экономический потенциал территории муниципального округа.

Генеральным планом определены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами,
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный),
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный),
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более),
- общественно-деловая зона,
- зона специализированной общественной застройки,
- производственная зона,
- коммунально-складская зона,
- зона транспортной инфраструктуры,
- зона инженерной инфраструктуры,
- зона сельскохозяйственных угодий,
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ,
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий,
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса),
- зона лесов,
- зоны рекреационного назначения;
- зона кладбищ,
- зона складирования и захоронения отходов,
- зона режимных территорий,
- зона акваторий;
- иные зоны.

### **Жилые зоны**

Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

На территории муниципального округа г. Славгород в состав жилых зон включаются:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до четырех этажей, включая мансардный);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от пяти до восьми этажей, включая мансардный);
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (девять этажей и более).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на

окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

### **Общественно-деловая зона**

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального обучения, административных учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, жилые дома блокированной застройки, многоквартирные дома, гостиницы.

Размещение общественно-деловых зон обусловлено необходимостью создания общественных центров для обеспечения обслуживания населения прилегающих территорий.

**Зона специализированной общественной застройки** предназначена для размещения объектов федерального значения, реализующих программы профессионального и высшего образования.

### **Производственная зона**

Зона включает:

– коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

– производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду.

Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

### **Зона транспортной инфраструктуры**

Зона, предназначенная для размещения объектов транспортной инфраструктуры, включает территории населенного пункта, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, магистральные трубопроводы.

### **Зона инженерной инфраструктуры**

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры. Включает участки, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, трубопроводы, для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры.

Земельные участки в границах территорий общего пользования, занятые автомобильными дорогами, проездами и объектами инженерных сооружений могут включаться в зоны инженерной и транспортной инфраструктур без их приватизации.

### **Зона рекреационного назначения**

Зона рекреационного назначения предназначена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой

окружающей среды в интересах здоровья населения.

В состав зон рекреационного назначения включаются территории, занятые скверами, парками, прудами, озерами, пляжами, а также территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

#### **Зона сельскохозяйственного использования**

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, в том числе предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства и развития объектов сельскохозяйственного назначения.

На территории муниципального округа г. Славгород в состав зон сельскохозяйственного использования включаются:

- зона сельскохозяйственных угодий,
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ,
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

#### **Зона специального назначения**

В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов производства и потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других функциональных зонах.

На территории муниципального округа г. Славгород в состав зон специального назначения включаются:

- зона кладбищ,
- зона складирования и захоронения отходов.

**Зона режимных территорий** предназначена для размещения объектов, в отношении территорий которых устанавливается особый режим, порядок использования территории определяется федеральными органами исполнительной власти субъекта Федерации по согласованию с органами местного самоуправления в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами, специальными нормативами.

**Зона акваторий** включает территории, занятые водными объектами.

**Зона лесов** включает территории категории земель лесного фонда.

**Иные зоны** включают территории естественного ландшафта.

Баланс функциональных зон на расчетный срок приведен в таблице 30.

**Таблица 30** Баланс функциональных зон в границах муниципального округа г. Славгород на расчетный срок

№ п/п	Наименование	Площадь функциональных зон, га	Площадь функциональных зон на расчетный срок, га
1	<b>В границах муниципального округа</b>	<b>213499</b>	<b>213499</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	1834,9	1940,1
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	45,3	45,3
	– зона застройки	45,3	45,3

	среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)		
	– зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	3,4	3,4
	– общественно-деловая зона	196,5	210,2
	– зона специализированной общественной застройки	1,3	1,3
	– производственная зона	121,9+65,1**=187	130,9+65,1**=196
	– коммунально-складская зона	141,9+8,6**=150,5	141,9+8,6**=150,5
	– зона транспортной инфраструктуры	933,95+2294,9**=3228,85	963,8+2295,1**=3258,9
	– зона инженерной инфраструктуры	228,4+172,5**=400,9	228,1+173,5**=401,6
	– зона сельскохозяйственных угодий	501,25+185899,22=186400,47	495,15+ 185762,32=186257,47
	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	624,1	599
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	57,1+292,6**=349,7	57,1+292,6**=349,7
	– зоны рекреационного назначения	36**	36**
	– зона озелененных территорий общего пользования	27,3	33
	– зона лесов	1812,72	1808,3
	– зона кладбищ	81,15+31,2**=112,35	85,15+31,2**=116,35
	– зона складирования и захоронения отходов	70,9**	83,2
	– зона режимных территорий	375,6+5,4**=381	376,7+5,4**=382,1
	– зона акваторий	70,4+15794,5**=15864,9	70,4+15794,5**=15864,9
	– иные зоны	1725,63	1664,3
	<b>г. Славгород</b>	<b>4701,3</b>	<b>4740</b>
2	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	611,4	682,4
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	39,6	39,6
	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	45,3	45,3
	– зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	3,4	3,4
	– общественно-деловая зона	120,7*	127,8
	– зона специализированной общественной застройки	1,3	1,3

	– производственная зона	111,9	120,9
	– коммунально-складская зона	123,9	123,9
	– зона транспортной инфраструктуры	700*	735,8
	– зона инженерной инфраструктуры	220,1	219,9
	– зона сельскохозяйственных угодий	37,9	37,9
	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	624,1	599
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2	2
	– зона озелененных территорий общего пользования	6	7,5
	– зона кладбищ	71,6	75,6
	– зона режимных территорий	375,6	376,7
	– зона акваторий	63,1	63,1
	– иные зоны	1543,4	1477,9
<b>3</b>	<b>п. Бурсоль</b>	<b>73</b>	<b>74,1</b>
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами	31,7	34,55
	- зона застройки малоэтажными домами	1	1
	– общественно-деловая зона	3,3	3,7
	– производственная зона	0,1	0,1
	– коммунально-складская зона	0,9	0,9
	– зона транспортной инфраструктуры	7,2	7,6
	– зона инженерной инфраструктуры	0,4	0,4
	– зона озелененных территорий общего пользования	0,7	1,4
	– зона акваторий	0,7	0,7
	– иные зоны	27	23,75
<b>4</b>	<b>п. Балластный карьер</b>	<b>17,9</b>	<b>25,8</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	11,8	11,8
	– общественно-деловая зона	0,4	0,4
	– зона транспортной инфраструктуры	1,25	1,25
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,7	8,7
<b>5</b>	<b>с. Архангельское</b>	<b>61,7</b>	<b>67,6</b>
	– зона застройки	34,2	35,9



	индивидуальными жилыми домами		
	– общественно-деловая зона	2,9	2,9
	– зона транспортной инфраструктуры	11,6	11,6
	– зона инженерной инфраструктуры	0,06	0,06
	– зона озелененных территорий общего пользования	0	0,1
	– зона сельскохозяйственных угодий	12,9	17
	<b>с. Андреевка</b>	<b>54,1</b>	<b>57,8</b>
6	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	43,3	50,1
	– общественно-деловая зона	0,3	0,3
	– зона транспортной инфраструктуры	6,8	6,8
	– зона озелененных территорий общего пользования	0,6	0,6
	– зона сельскохозяйственных угодий	3,1	0
	<b>с. Максимовка</b>	<b>88,2</b>	<b>80,8</b>
7	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	51,1	51,5
	– общественно-деловая зона	3,3	3,3
	– коммунально-складская зона	4	4
	– зона транспортной инфраструктуры	6,7	6,7
	– зона сельскохозяйственных угодий	17,6	9,8
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2,6	2,6
	– зона озелененных территорий общего пользования	1,5	1,5
	– зона кладбищ	1,4	1,4
	<b>с. Веселое</b>	<b>21,2</b>	<b>24,1</b>
8	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	16,7	16,7
	– зона транспортной инфраструктуры	1,7	1,7
	– зона сельскохозяйственных угодий	1,3	4,2
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1,5	1,5

9	<b>с. Семеновка</b>	<b>121,1</b>	<b>123,1</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	81,3	81,7
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,5	0,5
	– общественно-деловая зона	3,1	3,1
	– коммунально-складская зона	1,5	1,5
	– зона транспортной инфраструктуры	14,3	14,4
	– зона инженерной инфраструктуры	0,9	0,9
	– зона сельскохозяйственных угодий	12,1	13,6
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,8	3,8
	– зона озелененных территорий общего пользования	3,6	3,6
	10	<b>с. Владимировка</b>	<b>32,2</b>
– зона застройки индивидуальными жилыми домами		15,4	21,05
– общественно-деловая зона		0,1	0,3
– коммунально-складская зона		2,3	2,3
– зона транспортной инфраструктуры		2,4	2,4
– зона сельскохозяйственных угодий		12	7,15
– зона озелененных территорий общего пользования		0	0,6
11	<b>с. Зеленая Роща</b>	<b>76,2</b>	<b>76,2</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,3	0,3
	– зона транспортной инфраструктуры	0,7	0,7
	– зона сельскохозяйственных угодий	74,2	74,2
	– зона кладбищ	1	1
12	<b>с. Нововознесенка</b>	<b>149,1</b>	<b>152,1</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	80,5	80,5
	– общественно-деловая зона	11,5	11,5
	– производственная зона	4,7	4,7
	– зона транспортной инфраструктуры	17,5	18,6

	– зона инженерной инфраструктуры	1,3	1,3
	– зона сельскохозяйственных угодий	17,7	19,6
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,4	0,4
	– зона озелененных территорий общего пользования	2	2
	– зона кладбищ	2	2
	– иные зоны	11,5	11,5
	<b>с. Даниловка</b>	<b>33,2</b>	<b>34,3</b>
<b>13</b>	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	26,3	26,3
	– общественно-деловая зона	0,5	0,5
	– зона транспортной инфраструктуры	4,4	4,4
	– зона сельскохозяйственных угодий	2	3,1
	<b>с. Знаменка</b>	<b>662,6</b>	<b>654,2</b>
<b>14</b>	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	278,7	278,7
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,8	0,8
	– общественно-деловая зона	14,2	14,2
	– производственная зона	0,2	0,2
	– коммунально-складская зона	3,8	3,8
	– зона транспортной инфраструктуры	43	43
	– зона инженерной инфраструктуры	2,9	2,6
	– зона сельскохозяйственных угодий	181,5	177,9
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	31,5	31,1
	– зона озелененных территорий общего пользования	4,1	4,1
	– зона кладбищ	4,6	4,6
	– зона акваторий	6,6	6,6
	– иные зоны	90,7	90,7
		<b>с. Пановка</b>	<b>82</b>
<b>15</b>	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	39	39
	– общественно-деловая зона	2,6	2,6
	– зона транспортной	6,6	6,6

	инфраструктуры		
	– зона инженерной инфраструктуры	0,4	0,4
	– зона сельскохозяйственных угодий	20,25	30
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	12,6	12,6
	– зона озелененных территорий общего пользования	0	0,9
	– зона кладбищ	0,55	0,55
16	<b>с. Добровка</b>	<b>39,8</b>	<b>39,5</b>
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами	22,2	22,2
	– общественно-деловая зона	0,1	0,1
	– зона транспортной инфраструктуры	2,8	2,8
	– зона инженерной инфраструктуры	0,4	0,4
	– зона сельскохозяйственных угодий	<b>14,3</b>	<b>14</b>
17	<b>с. Покровка</b>	<b>114,7</b>	<b>115,3</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	88,9*	92
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,2	1,2
	– общественно-деловая зона	3,6	3,6
	– коммунально-складская зона	1,3	1,3
	– зона транспортной инфраструктуры	13,3	13,3
	– зона инженерной инфраструктуры	0,1	0,1
	– зона сельскохозяйственных угодий	2,7	0,2
	– зона озелененных территорий общего пользования	3,6	3,6
18	<b>с. Павловка</b>	<b>79,7</b>	<b>78,6</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	28,6	28,6
	– общественно-деловая зона	0,7	0,7
	– зона транспортной инфраструктуры	6,8	6,8
	– зона сельскохозяйственных угодий	43,5	42,4
	– зона озелененных территорий общего	0,1	0,1

	пользования		
19	<b>с. Райгород</b>	<b>48,2</b>	<b>45,9</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	40,2	40,2
	– общественно-деловая зона	0,4	0,4
	– зона транспортной инфраструктуры	4,3	4,3
	– зона сельскохозяйственных угодий	2,9	0,6
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,4	0,4
20	<b>с. Екатериновка</b>	<b>68,6</b>	<b>67</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	23,6	23,6
	– общественно-деловая зона	0,7	0,7
	– зона транспортной инфраструктуры	4,2	4,2
	– зона инженерной инфраструктуры	0,03	0,03
	– зона сельскохозяйственных угодий	40,1	38,5
21	<b>с. Куатовка</b>	<b>18,1</b>	<b>17,9</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	10,4	10,4
	– общественно-деловая зона	0,4	0,4
	– зона транспортной инфраструктуры	2,1	2,1
	– зона сельскохозяйственных угодий	5,2	5
22	<b>с. Славгородское</b>	<b>295,6</b>	<b>332</b>
	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	176,6*	182,4
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,7	1,7
	– общественно-деловая зона	17,7*	22,7
	– производственная зона	4,8	4,8
	– коммунально-складская зона	4	4
	– зона транспортной инфраструктуры	53,3	57,3
	– зона инженерной инфраструктуры	0,7	0,9
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,6*	33,4
	– зона озелененных	2,6	4,5

	территорий общего пользования		
	– иные зоны	33,6	20,3
	<b>с. Пригородное</b>	<b>46,1</b>	<b>49,4</b>
23	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	33,9	37,5
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,2	0,2
	– общественно-деловая зона	3,3	4,3
	– производственная зона	0,16	0,16
	– коммунально-складская зона	0,16	0,16
	– зона транспортной инфраструктуры	6,9	6,9
	– иные зоны	1,48	0
	<b>с. Селекционное</b>	<b>130</b>	<b>129</b>
24	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	88,8*	92,7
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,3	1,3
	– общественно-деловая зона	6,7	6,7
	– зона транспортной инфраструктуры	16,1	16,1
	– зона инженерной инфраструктуры	1,1	1,1
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1	1
	– зона озелененных территорий общего пользования	2,5	2,5
	– иные зоны	10,5	7,6
25	<b>ст. Айнак</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*- площадь в существующих границах населенных пунктов.

\*\* - площадь зон в границах муниципального округа г. Славгород, за границами населенных пунктов.

Развитие новой жилой застройки предусмотрено только в городе Славгород, в других населенных пунктах муниципального округа размещение жилой застройки предполагается в пределах существующих границ населенных пунктов. Генеральным планом предлагается корректировка существующих границ населенных пунктов.

### 3.5 Объекты местного значения, планируемые к размещению на территории муниципального округа г. Славгород

#### 3.5.1 Жилищная сфера

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства и повышение доступности приобретения жилья – это на сегодняшний день основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации.

В настоящее время в администрацию муниципального округа поступают обращения граждан по вопросу предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, заявления граждан на предоставления земельных участков в собственность.

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач генерального плана.

Предложения генерального плана по градостроительной организации территорий жилой застройки и новому жилищному строительству опираются на результаты градостроительного анализа территории – техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда; динамику и структуру жилищного строительства; современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве, экологическое состояние территории.

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства. Для реализации этой задачи проектом предусматривается:

- улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
- создание рациональной транспортной сети;
- обеспечение объектами культурно-бытового обслуживания населения;
- оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной вредности, озеленение и так далее).

Проектом предусмотрено развитие индивидуального жилищного строительства на свободных от застройки территориях планируемых под размещение жилищного строительства, генеральным планом, разработанным в 2014 году.

На территории муниципального округа город Славгород минимальные и максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства составляют:

- 0,01-0,15 га в г. Славгород;
- 0,01-0,3 га в селах и поселках.

Расчет объемов нового жилищного строительства на расчетный срок произведен исходя из прогнозируемой численности населения муниципального округа на конец расчетного срока (39893 человек). Прогнозируемый прирост населения в городе Славгород (на 4%) и поселке Бурсоль (на 32%) является обоснованием к предусмотренному проектом увеличению существующих селитебных территорий в населенных пунктах. В городе Славгород развитие жилой застройки предусмотрено на свободных от застройки территориях в существующих границах города и северо-западнее существующей территории города. В поселке Бурсоль размещение планируемой жилой застройки предусмотрено в существующих границах поселка.

Кроме того, незначительное увеличение населения и соответственно территорий жилой застройки предусмотрено в существующих границах сел: Андреевка, Владимировка, Славгородское, Пригородное, Селекционное, Архангельское, Семеновка, Максимовка.

В других населенных пунктах муниципального округа развитие жилой застройки не предусмотрено.

Объем нового жилищного строительства на расчетный срок определен исходя из следующих показателей:

1. население в городе Славгород на расчетный срок составит 29532 человека, в поселке Бурсоль - 890 человек;
2. прирост населения в городе Славгород составит 1180 человек, в поселке Бурсоль-286 человек;
3. средняя жилищная обеспеченность общей площади квартир принята 25 кв. м. на расчетный срок на одного жителя;

4. коэффициент семейности на расчетный срок принят для города Славгород-2,5, для поселка Бурсоль-3 (определены согласно данным о существующих коэффициентах семейности в населенных пунктах);

5. размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства на расчетный срок в городе Славгород принят 0,15 га, в других населенных пунктах 0,3 га.

Согласно расчетам объемов нового жилищного строительства на расчетный срок проектными решениями генерального плана под размещение жилья требуется:

- в городе Славгород- 71 га;
- в поселке Бурсоль - 28,5 га;
- в селе Андреевка - 6,8 га;
- в селе Владимировка - 5,6 га;
- в селе Славгородское - 5,6 га;
- в селе Пригородное - 3,6 га;
- в селе Селекционное - 2,4 га;
- в селе Архангельское - 1,7 га;
- в селе Максимовка - 1,7 га;
- в селе Семеновка - 0,5 га.

Развитие жилых зон в населенных пунктах предполагается за счет строительства индивидуальных жилых домов:

- на свободных от застройки территориях вблизи сформировавшихся жилых кварталов в северо-западной части города Славгорода (63,8 га);

- на свободной от застройки территории по ул. Комсомольская в западной части города Славгорода (3,6 га);

- на свободной от застройки территории в северо-восточной части города Славгорода, вблизи села Пригородное (3,6 га);

- на свободных от застройки территориях сформировавшихся жилых кварталов в поселке Бурсоль (28,5 га), в селах Андреевка (6,8 га), Владимировка (5,6 га), Славгородское (5,6 га), Пригородное (3,6 га), Селекционное (2,4 га), Архангельское (1,7 га), Максимовка (1,7 га), Семеновка (0,5 га).

Характеристика объемов жилищного строительства в муниципальном округе город Славгород приведена в таблице 31.

**Таблица 31 Объемы жилищного строительства муниципального округа город Славгород**

Показатели	Ед. измерения	На 01.01.2022 г.	На расчетный срок – 2042 г.
<b>г. Славгород</b>			
Население	Чел.	28352	29532
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+472
Жилой фонд	Кв.м	708800	738300
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>п. Бурсоль</b>			
Население	Чел.	604	890
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+95
Жилой фонд	Кв.м	15100	22250
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Андреевка</b>			
Население	Чел.	81	143
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+23
Жилой фонд	Кв.м	2025	3575



Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Владимировка</b>			
Население	Чел.	53	110
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+19
Жилой фонд	Кв.м	1325	2750
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Славгородское</b>			
Население	Чел.	3459	3522
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+19
Жилой фонд	Кв.м	86475	88050
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Пригородное</b>			
Население	Чел.	486	527
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+12
Жилой фонд	Кв.м	12150	13175
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Селекционное</b>			
Население	Чел.	1081	1106
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+10
Жилой фонд	Кв.м	27025	27650
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Архангельское</b>			
Население	Чел.	287	307
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+6
Жилой фонд	Кв.м	7175	7675
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Максимовка</b>			
Население	Чел.	183	190
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+7
Жилой фонд	Кв.м	4575	4750
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25
<b>с. Семеновка</b>			
Население	Чел.	625	630
Численность домохозяйств	Единиц	н.д.	+5
Жилой фонд	Кв.м	15625	15750
Обеспеченность общей площадью жилого фонда	Кв.м/чел	25	25

н.д. - нет данных.

Общая площадь планируемой жилой застройки в селе муниципальном округе составит 120,5 га.

Размещение кварталов планируемой жилой застройки на территории муниципального округа отображено на сводной карте развития населенных пунктов муниципального округа г. Славгород.

### 3.5.2 Социальная сфера

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любого населенного пункта, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения здравоохранения, соцобеспечения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли, а также объекты бытового обслуживания населения.

Проектом предусматривается всестороннее и полное обеспечение населения всеми видами объектов культурно-бытового обслуживания населения.

Мощность планируемых объектов социальной сферы рассчитана в соответствии с требованиями Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129 и Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Славгород Алтайского края от 21.11.2017 №42 исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

В условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями данных отраслей требует строгого контроля.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, в большей степени учреждения культуры и искусства, частично учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения, и предложения.

Расчет нормативной потребности: количественных и качественных параметров объектов социальной сферы выполнен с учетом зон обслуживания и расчетной численности постоянного населения муниципального округа.

Решения генерального плана муниципального округа город Славгород в социальной сфере предполагают следующие мероприятия:

- реконструкция действующих объектов;
- строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью для прогнозируемой численности населения (на конец 2042 года), а также объектов, запланированных к размещению программами социально-экономического развития и Схемой территориального планирования Алтайского края.

В таблице 32 приведен расчет потребности жителей муниципального округа город Славгород в объектах социальной сферы местного значения муниципального округа на конец расчетного срока.

Таблица 32 Потребность населения на конец расчетного срока (численность населения 39,9 тыс. чел.) в объектах социальной сферы местного значения муниципального округа

№ п/п	Наименование, единица измерения	1 группа			2 группа			3 группа			4 группа			5 группа			6 группа			7 группа			8 группа		
		Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Из.лишек+
<i>Учреждения народного образования</i>																									
1	Детские дошкольные учреждения, место	1708	1915	-207	0	27	-27	40	17	+23	0	10	-10	0	10	-10	60	23	37	40	27	+13	40	31	+9
2	Общеобразовательные школы, учащиеся	5334	3308	+2026	300	98	+202	165	64	+101	120	34	+86	70	37	+33	470	85	+385	280	101	+179	640	117	523
3	Школы-интернаты, учащиеся	113	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
5	Внешкольные учреждения, место	1552	331	1221	0	10	-10	0	6	-6	0	3	-3	0	4	-4	0	9	-9	0	10	-10	0	12	-12
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>																									
6	Территория плоскостных спортивных сооружений, га	11	28	-17	0	0,7	-0,7	1	0,5	+0,5	0,1	0,2	-0,1	0,3	0,3	0	2	0,6	+1,4	3	0,7	+2,3	0,5	0,8	-0,3
7	Спортивные залы общего пользования, кв.м площади пола	2900	2437	+463	0	62	-62	0	40	-40	0	22	-22	0	23	-23	0	54	-54	0	64	-64	0	74	-74
8	Бассейн крытые и открытые общего	300	870	-500	0	22	-22	0	14	-14	0	8	-8	0	8	-8	0	19	-19	0	23	-23	0	26	-26

№ п/п	Наименование, единица измерения	1 группа			2 группа			3 группа			4 группа			5 группа			6 группа			7 группа			8 группа		
		Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+	Существующая мощность	Требуемая мощность	Дефицит - Излишек+
	пользования, кв.м зеркала воды																								
<i>Учреждения культуры и искусства</i>																									
9	Клубы, посетительское место	753	4874	4121	189	267	-78	49	173	-124	49	92	-43	0	100	-100	76	230	-154	306	274	+32	213	265	-52
10	Кинотеатры, место	0	1044	-1044	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
11	Музеи, объект*	2	2	-1	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
12	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом, место	80	313	233	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-
13	Массовые библиотеки, тыс. ед. хранения	160	104	-56	н.д.	5	-	0	3	-3	н.д.	2	-	35	2	+33	0	5	-	н.д.	5	-	н.д.	6	-

Примечание:

\* – потребность рассчитана на муниципальный округ

н.д. - нет данных

Таким образом, на основании выполненных расчетов, а также учитывая объекты, запланированные к строительству на период разработки проекта, программы по развитию территории и Схему территориального планирования Алтайского края, генеральным планом предложены мероприятия по строительству и реконструкции объектов социальной сферы местного значения муниципального округа. Перечень мероприятий приведен в таблице 33.

Таблица 33 Мероприятия по развитию сети учреждений социальной сферы

Наименование объекта	Кол-во объектов	Мощность	Мероприятие	Местоположение	Значение объекта
<b>Учреждения образования</b>					
<b>Детские дошкольные учреждения, мест</b>					
МБДОУ «Детский сад-центр развития ребенка № 41»*	1	230	реконструкция	г. Славгород, мкр. 3 стр. 3	местное
МБДОУ «Детский сад-центр развития ребенка № 33», корпус 1*	1	120	реконструкция	г. Славгород, ул. Володарского 100	местное
МБДОУ «Детский сад-центр развития ребенка № 33», корпус 2*	1	60	реконструкция	г. Славгород, ул. Л. Толстого 169	местное
МБДОУ «Детский сад № 34»**	1	240	реконструкция	г. Славгород, 2-й мкр. стр. 34	местное
Детское дошкольное учреждение***	1	220	строительство	г. Славгород, планируемый северо-западный микрорайон	местное
<b>Итого:</b>	<b>5</b>	<b>870</b>			
<b>Общеобразовательные школы, мест</b>					
МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №21"*	1	440	реконструкция с пристройкой спортивного зала	г. Славгород, Ул. Р.Люксембург, 2а, п/о	местное
МБОУ «Покровская средняя общеобразовательная школа»***	1	165	капитальный ремонт	г. Славгород, с.Покровка, ул. Школьная, 5	местное
МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №9»***	1	300	капитальный ремонт	г. Славгород, п. Бурсоль, ул. Молодежная, 17	местное
МБОУ «Знаменская средняя общеобразовательная школа»***	1	640	реконструкция школы с уменьшением мощности, размещением центра дополнительного образования детей на 20 мест и спортивно-тренажерного зала на 162 кв. м площади пола	г. Славгород с. Знаменка ул. Восточная д.4	местное
Общеобразовательное учреждение***	1	380	строительство	г. Славгород, планируемый	местное

Наименование объекта	Кол-во объектов	Мощность	Мероприятие	Местоположение	Значение объекта
<b>Учреждения образования</b>					
				северо-западный микрорайон	
Общеобразовательное учреждение***	1	620	строительство	г. Славгород, ул. Титова	местное
<b>Итого:</b>	<b>5</b>	<b>2545</b>			
<b>Учреждения физической культуры и массового спорта</b>					
<b>Территория плоскостных спортивных сооружений, га</b>					
Спортивная площадка***	1	0,9	строительство	с. Пановка	местное
Спортивная площадка***	1	0,1	строительство	с. Архангельское	местное
Спортивная площадка***	1	0,1	строительство	с. Покровка	местное
Спортивная площадка***	1	0,7	строительство	п. Бурсоль	местное
Спортивная площадка***	1	0,6	строительство	с. Владимировка	местное
Футбольное поле стадиона "Кристалл"****	1	0,8	реконструкция с устройством искусственного покрытия и трибун	г. Славгород	местное
УТСБ ЛД Ледовая арена "Кристалл"****	1	0,25	реконструкция	г. Славгород	местное
<b>Итого</b>	<b>7</b>	<b>3,45</b>			
<b>Бассейны, кв. м зеркала воды</b>					
Плавательный бассейн "Дельфин"***	1	300	реконструкция	г. Славгород, ул. Луначарского 154	местное
<b>Итого:</b>	<b>1</b>	<b>300</b>			
<b>Учреждения культуры</b>					
Кинотеатр***	1	500	строительство	г. Славгород, ул. Комсомольская	местное
<b>Итого:</b>	<b>1</b>	<b>500</b>			

– \* - в соответствии со «Стратегией развития Северо-западной зоны Алтайского края на период до 2025 года», утвержденной Постановлением Администрации Алтайского края №474 от 14.10.2014 г.

– \*\* - в соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края».

– \*\*\*- в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования город Славгород Алтайского края» на 2017-2034 годы» №116 от 16.02.2017 г.

При отсутствии в сельских населенных пунктах общеобразовательных учреждений необходимо организовывать транспортное обслуживание с целью подвоза учащихся до ближайшего общеобразовательного учреждения и обратно.

Кроме того, генеральным планом предусмотрено строительство:

**г. Славгород:**

- часовня на 0,24 га свободной от застройки территории вблизи существующего кладбища (земельный участок с кадастровым номером 22:71:011329:368);
- церкви на 1 га свободной от застройки территории по ул. Титова в северо-западной части города;
- изолятора временного содержания на 1,1 свободной от застройки территории по ул. 1-ая Промышленная в юго-восточной части города (земельный участок с кадастровым номером 22:71:11144:91);

**п. Бурсоль:**

ярмарки на 0,4 га свободной от застройки территории в западной части поселка Бурсоль;

**с. Владимировка:**

- магазина на 0,2 га свободной от застройки территории по ул. Центральная.

**с. Нововознесенка:**

- врачебной амбулатории КГБУЗ «Славгородская ЦРБ» регионального значения мощностью 100 посещений в смену по пер. Кооперативный 6 в соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края».

Согласно Приложению Д СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» генеральным планом определены рекомендуемые размеры земельных участков планируемых объектов социального назначения (см. таблица 34).

**Таблица 34 Рекомендуемые размеры земельных участков планируемых объектов социального назначения**

	Наименование объектов, планируемых для размещения	Мощность объекта	Местоположение планируемого объекта	Размер земельного участка
1.	Детский сад	220 мест	г. Славгород, планируемый северо-западный микрорайон	0,84 га
2.	Общеобразовательная школа	380 мест	г. Славгород, планируемый северо-западный микрорайон	2,1 га
3.	Общеобразовательная школа	620 мест	г. Славгород, ул. Титова	3,1 га
4.	Кинотеатр	500 мест	г. Славгород, ул. Комсомольская	по заданию на проектирование
5.	Врачебная амбулатория КГБУЗ «Славгородская ЦРБ»*	100 посещений в смену	с. Нововознесенка, пер. Кооперативный, 6	по заданию на проектирование

– \* - в соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края».

При реализации запланированных генеральных планом мероприятий по строительству новых объектов социальной сферы и реконструкции существующих, планируется достижение следующих параметров:

- достижение нормативного уровня обеспеченности населения объектами социальной сферы;
- снижение уровня загрузки объектов социальной сферы;
- повышение качества предоставляемых услуг за счет модернизации системы социальной сферы;

– создание новых рабочих мест.

Согласно предложениям проекта территории общественно-деловой застройки получат развитие в городе Славгород, в поселке Бурсошь, в селах Владимировка и Нововознесенка.

Учитывая, что город Славгород является административным центром, состав предлагаемых к размещению в городе учреждений культуры и массового спорта включает в себя объекты для обслуживания жителей всего муниципального округа.

### **3.5.3 Производственная сфера**

На расчетный срок генеральным планом предложено упорядочение существующих территорий коммунально-складского и производственного назначения, а также развитие перспективных производственных объектов на существующих свободных от застройки территориях производственного назначения.

Согласно "Схеме территориального планирования Алтайского края" возможно развитие предприятий пищевой промышленности и машиностроения.

Планируемые производственные объекты следует размещать с учетом санитарных норм, согласно п. 5.1 и 5.2 главы V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

### **3.5.4 Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть**

#### **Внешний транспорт**

Генеральным планом согласно мероприятиям «Схемы территориального планирования Алтайского края» предусмотрено:

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Юдиха - Тюменцево - Бaeво - Александровка - Верх-Суетка - Знаменка - Славгород» протяженностью в границах муниципального округа 65,9 км;

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Подъезд к с. Пановка»;

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Подъезд к с. Павловка»;

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Селекционное - Райгород - Екатериновка».

Объекты внешнего транспорта, не предусмотренные к реконструкции, сохраняются.

#### **Улично - дорожная сеть**

Генеральным планом для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения внутри населенных пунктов муниципального округа город Славгород предусмотрены ремонт и строительство новых улиц и дорог.

Проектом введена четкая дифференциация улиц по категориям в соответствии с таблицей 14 НГП Алтайского края:

- поселковые дороги;
- главные улицы;
- улицы в жилой застройке.

Согласно Плану ("дорожной карте") реализации проектов бюджетной сферы на 2022-2023 годы и Муниципальной программе «Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2017-2034 гг.» в городе Славгород предусмотрены следующие мероприятия:

1. ямочный ремонт дорог с твердым покрытием г. Славгорода, 4000 м<sup>2</sup>;
2. ремонт асфальтобетонного покрытия:



- ул. Володарского от ул. Героев Советского Союза до ул. Южная, ул. Южная от ул. Володарского до ул. Ленина, по ул. Ленина от ул. Южная до ул. 1-я Вокзальная 6 375 м<sup>2</sup> (0,675 км)\*;

- ул. Мамонтова от ул. Титова до ул. 1-я Складская (Городское кладбище) 4 986 м<sup>2</sup> (0,772 км)\*;

- ул. Комсомольская от ул. Урицкого до ул. Титова (1 этап) 8700 м<sup>2</sup> (0,725 км)\*;

- ул. Комсомольская от ул. Ленина до ул. Урицкого (2 этап) 5064 м<sup>2</sup> (0,422 км)\*;

- ул. Лермонтова от ул. Гагарина до ул. Крупская 1800 м<sup>2</sup> (0,3 км.)\*;

- ул. Урицкого от ул. Калинина до ул. Северная 9900 м<sup>2</sup>. (1,1 км)\*;

- ул. Урицкого от ул. Героев советского Союза до ул. Суворова 8100 м<sup>2</sup> (0,9 км)\*;

- ул. Героев Советского Союза от ул. Титова до ул. Урицкого, 5110 м<sup>2</sup> (0,73 км);

- ул. Шоссейная от въезда с ННР до ул. Титова по ул. Титова до ул. Горького 11760 м<sup>2</sup> (1,68 км.);

- ул. Калинина от ул. Тимирязева до ул. Титова 10800 м<sup>2</sup> (1,8 км);

- ул. Авиационной от ул. Луначарского до ул. Урицкого с тротуаром 5700 м<sup>2</sup> (0,95 км.).

### 3. Благоустройство общественных территорий\*\*

- привокзальная территория 5000 м<sup>2</sup>;

- Аллея Победы от ул. Ленина до ул. Р.Люксембург;

- парк Культуры и отдыха г. Славгород;

- площадь Молодежная.

\*- в соответствии с Муниципальной программой «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края на 2021 -2025 гг.»;

\*\* - в соответствии с Муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края» на 2018-2024 гг.».

Планирование новых жилых кварталов в городе Славгород предопределило создание новых улиц с капитальным типом покрытия. При планировании новых улиц максимально учитывалась сложившаяся система улиц. Направления сети планируемых улиц продолжают направления существующей улично-дорожной сети и определены в соответствии с существующим рельефом.

Основные показатели по планируемой улично-дорожной сети представлены в таблице 35.

**Таблица 35 Показатели планируемой улично-дорожной сети по населенным пунктам муниципального образования город Славгород**

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность улиц и дорог, км
		Всего
1	г. Славгород	11,5
2	с. Добровка	-
3	с. Знаменка	-
4	с. Пановка	-
5	с. Нововознесенка	0,95
6	с. Даниловка	-
7	с. Зеленая Роща	-
8	с. Покровка	-
9	с. Павловка	-
10	с. Селекционное	-
11	с. Райгород	-
12	с. Екатериновка	-
13	с. Веселое	-
14	с. Семеновка	0,04
15	с. Владимировка	-
16	с. Архангельское	-
17	с. Славгородское	2,2

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность улиц и дорог, км
		Всего
18	п. Бурсоль	0,42
19	с. Андреевка	-
22	с. Максимовка	-
23	с. Куатовка	-
24	с. Пригородное	-
25	ст. Айнак	-
26	п. Балластный Карьер	-
27	МО г. Славгород*	0,17
	<b>Общая протяженность улично-дорожной сети:</b>	<b>15,3</b>

Для обеспечения экологической безопасности, удобства движения автомобильного транспорта и обслуживания населения пассажирским транспортом в городе Славгород предлагается строительство двух путепроводов:

- в юго-восточной части города;
- в створе автомобильной дороги «Обход г. Славгород» в северо-западной части города.

Кроме того, в соответствии с Муниципальной программой «Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2017-2034 гг.» предусмотрено:

- строительство автодорожного моста в центральной части с. Знаменка в створе улицы Ленина;
- реконструкция остановочных павильонов в г. Славгород – 36 объектов;
- реконструкция остановочных павильонов в с. Славгородское – 18 объектов;
- строительство остановочных павильонов в с. Селекционное – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Пригородное – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Покровка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Райгород – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Екатериновка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Куатовка – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в п. Бурсоль – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Архангельское – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Максимовка – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Андреевка – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Веселое – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Семеновка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Владимировка – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Нововознесенка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Даниловка – 1 объект;
- строительство остановочных павильонов в с. Знаменка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Пановка – 2 объекта;
- строительство остановочных павильонов в с. Добровка – 1 объект.

#### **Объекты транспортного обслуживания**

На территории муниципального округа имеются 11 станций технического обслуживания автомобилей и 16 автозаправочных станций.

По состоянию на 14.04.2022 на территории муниципального округа город Славгород Алтайского края зарегистрировано 17500 транспортных средств, состоящих на учете по базе данных ФИСМ ГИБДД.

Объекты обслуживания транспорта рассчитываются совместно на все населенные пункты муниципального округа.

На конец расчетного срока на территории муниципального округа город Славгород планируется проживание 39893 человек. Население муниципального округа увеличится на 1737 человек. Согласно нормативным данным уровень автомобилизации населения составит 400 автомобилей на 1000 жителей. Таким образом, число автомобилей с учетом уровня автомобилизации на конец расчетного срока будет составлять порядка 18195 единиц.

Согласно п. 11.26 СНиП 2.07.01-89\* станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей. Для обслуживания 18195 транспортных средств необходим 91 пост.

Согласно п. 11.27 СНиП 2.07.01-89\* на 1200 автомобилей необходима 1 топливо-раздаточная колонка. При расчетном количестве автомобилей (18195 единиц) требуется 15 топливо-раздаточных колонок.

Муниципальной программой «Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2017-2034 гг.» предусмотрены мероприятия по созданию инфраструктуры автосервиса.

Для обеспечения потребности населения в объектах транспортного обслуживания проектом предлагается разместить автозаправочную станцию на свободной от застройки территории по ул. Титова в юго-западной части города (земельный участок с кадастровым номером 22:71:11504:595) и автомобильную мойку на свободной от застройки территории по ул. 1-ая Промышленная в юго-восточной части города (земельный участок с кадастровым номером 22:71:000000:163). Под размещение автозаправочной станции планируется выделить 0,35 га территории, автомобильной мойки - 0,2 га территории.

Территории размещения планируемых объектов транспортного обслуживания определены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Существующие станции технического обслуживания и автозаправочные станции сохраняются.

В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* расчет земельных участков открытых автостоянок для временного хранения легковых автомобилей в муниципальном округе произведен для 70% (12737 единиц) расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей. Согласно п. 11.37 СНиП 2.07.01-89\* площадь открытых автомобильных стоянок для временного хранения автомобилей на конец расчетного срока составит 32 га. Проектом генерального плана в соответствии с мероприятиями Муниципальной программы «Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании город Славгород Алтайского края» на 2017-2034 гг.» предусмотрено строительство автостоянок около объектов обслуживания.

### **3.5.5 Инженерная подготовка территории**

На конец 2021 г. система водоотведения на территории города Славгород, представлена ливневой канализацией закрытого типа. Ливневые коллекторы расположены по улицам Ленина, Суворова, Тимирязева, Комсомольской, Урицкого, Титова, Мамонтова и Крестьянской.

Отвод поверхностного стока с территории населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования город Славгород, предлагается осуществлять посредством ливневой канализации открытого и закрытого типов. Для сбора и отведения сточных вод предлагается использовать систему закрытого типа, открытых лотков и кюветов, устраиваемых вдоль проезжих частей улиц. Сброс дождевых вод предлагается производить в озера и другие водные объекты. Перед выпусками необходимо предусмотреть устройство очистных сооружений. Технические характеристики системы водоотвода и очистных сооружений, а также их расположение определяются при подготовке проекта планировки территории и уточняются на стадии подготовки рабочей документации, после проведения соответствующих инженерно-технических изысканий.

### 3.5.6 Инженерная инфраструктура

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории населенных пунктов по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и с учетом прогноза изменения численности населения.

Мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории муниципального образования город Славгород предлагаются на расчетный срок реализации генерального плана (на 2042 г.).

#### Водоснабжение

Существующие, действующие сети и объекты сохраняются в виду их удовлетворительного состояния. Необходимо выполнить плановый ремонт и реконструкцию существующих водозаборных и водоочистных сооружений с изменением мощности при необходимости. Строительство сетей водоснабжения, охватывающих большую часть населённых пунктов с соблюдением требований СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Для определения общего водопотребления приняты расчетные показатели в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Учитывая степень благоустройства районов жилой застройки в населенных пунктах муниципального округа город Славгород удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год) принято в размере 160-230 л/сут.

Количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 10-20 % от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности 1,2.

Удельное среднесуточное потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято в объеме 50 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения и степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято - одна в сутки.

#### *Рекомендуемые мероприятия по ресурсосбережению:*

- оптимизация режимов работы технологического оборудования в водопроводных насосных станциях (установка частотных преобразователей и т.д.);
- проведение работ по совершенствованию учета воды: установка приборов учета на жилые дома, установка комбинированных приборов учета у потребителей, имеющих большие диапазоны колебаний расходов воды;
- внедрение системы оперативного контроля давления и расхода воды в жилых домах.

Основные показатели водопотребления муниципального округа город Славгород приведены в таблице 36.

**Таблица 36 Основные показатели водопотребления муниципального округа город Славгород на расчетный срок**

№ п/п	Наименование водопотребителей	Численность населения, чел.	Норма водопотребления, л/сут	Количество потребляемой воды, м <sup>3</sup> /сут	
				Q <sub>сут.ср</sub>	Q <sub>сут.маx</sub>
1	г. Славгород	33000	230	10758	12909,6
2	с. Селекционное	1250	230	407,5	489

№ п/п	Наименование водопотребителей	Численность населения, чел.	Норма водопотребления, л/сут	Количество потребляемой воды, м <sup>3</sup> /сут	
3	с. Пригородное	530	190	137,27	164,72
4	с. Славгородское	3650	230	1147,93	1377,51
5	п. Бурсоль	700	230	212,1	254,52
6	с. Павловка	130	190	33,67	40,4
7	с. Покровка	510	190	136,94	164,32
8	с. Екатериновка	70	190	18,13	21,76
9	с. Райгород	130	190	33,67	40,40
10	с. Куатовка	60	50	3	3
11	с. Архангельское	290	190	77,87	93,44
12	с. Андреевка	90	190	23,31	27,97
13	с. Максимовка	190	190	49,21	59,05
14	с. Веселое	40	50	2	2
15	с. Владимировка	70	50	3,5	3,5
16	с. Семеновка	700	190	187,95	225,54
17	с. Зеленая Роща	0	0	0	0
18	с. Даниловка	80	190	20,72	24,86
19	с. Нововознесенка	940	230	295,63	354,76
20	с. Знаменка	1200	190	333,6	400,32
21	с. Добровка	30	160	6,78	8,14
22	с. Пановка	120	190	31,08	37,30
23	ст. Айнак	0	0	0	0
24	п. Балластный Карьер	120	50	6	6
<b>Итого:</b>			43900	13925,86	16708,11

Производительности водозаборных узлов приняты с учетом собственных нужд водопроводной очистной станции – 4% от объема водопотребления, при условии повторного использования промывной воды.

Вода после обработки и обеззараживания подается в водопроводную сеть или развозится автотранспортом до потребителей.

Диаметры трубопроводов водопроводной сети рассчитаны из условия пропуск расчетного расхода (хозяйственно-питьевой и противопожарный) с оптимальной скоростью.

Для обеспечения централизованной системой водоснабжения надлежащего качества на расчетный срок предусмотрен капитальный ремонт магистральных водопроводных сетей диаметрами 110-300 мм в городе Славгороде, поселке Бурсоль, селах: Славгородское, Пригородное, Селекционное, Райгород, Покровка, Архангельское, Максимовка, Семеновка, Нововознесенка, Даниловка, Знаменка, Пановка и Добровка.

В селах Куатовка, Владимировка, Веселое и поселке Балластный карьер генеральным планом предусмотрено использование существующей системы водоснабжения, при условии должного мониторинга качества подземных вод на соответствие нормативам качества питьевой воды. В случае несоответствия качества подземных вод необходимо обеспечить жителей водой питьевого качества посредством привозной воды:

- в с. Куатовка из г. Славгорода,
- в села Владимировка и Веселое - из с. Семеновка,
- в поселок Балластный карьер из поселка Бурсоль.

При разработке проектной документации предусмотреть мероприятия по пожаротушению согласно требованиям СНиП 2.04.02-84\*.

**Водоотведение**

В целях улучшения экологической обстановки на территории муниципального округа город Славгород генеральным планом предлагается организация комбинированной системы водоотведения (централизованной и децентрализованной).

Проектом предусматривается расширение централизованной системы канализации города Славгорода, в которую будут поступать хозяйственно бытовые и загрязненные стоки промышленных предприятий, прошедших предварительную очистку. При этом намечается максимальное использование существующих сетей и сооружений канализации и ликвидация существующих сбросов неочищенных стоков. Принципиальная схема канализования существующей и проектируемой жилой и общественной застройки остается неизменной.

С учётом перспектив развития и расширения зоны охвата централизованной системой водоотведения необходимо выполнить поэтапную реконструкцию объектов сетей водоотведения с применением современных материалов и технологий.

Существующие канализационные сооружения механической очистки и биологической очистки в естественных условиях на картах полей фильтрации с учетом перспектив развития и приема стоков от с. Куатовка, с. Пригородное, с. Архангельское, с. Максимовка и с. Андреевка, г. Славгорода и с. Славгородское необходимо реконструировать с применением современных технологий очистки стоков и увеличением мощности.

Удаленных от магистралей потребителей предполагается оснастить индивидуальными заводскими септическими камерами. Емкости камер должны обеспечивать хранение 3-х кратного суточного притока. Подсоединение зданий к камерам выполнить через смотровые колодцы. Очистку камер выполнять не менее 1 раза в год. В перспективе возможно строительство уличных и дворовых коллекторов, объединяющих индивидуальные септики в групповые и в дальнейшем подключение к общей системе водоотведения, обеспечивая весь город централизованной системой водоотведения.

Вывоз стоков от септических камер выполнить специализированными машинами со сливом на сливную станцию канализационных очистных сооружений. Конструкция очистных сооружений должна предусматривать наличие сливной площадки для приема стоков.

Размещение площадок канализационных очистных сооружений выполнено с соблюдением санитарно-защитных зон, предусмотренных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений, согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Основные показатели водоотведения муниципального образования город Славгород приведены в таблице 37.

**Таблица 37 Основные показатели водоотведения муниципального округа город Славгород на расчетный срок**

№ п/п	Наименование водопотребителей	Численность населения, чел.	Норма водоотведения, л/сут	Объем сточных вод, м <sup>3</sup> /сут
1	г. Славгород	33000	230	10929,6
2	с. Селекционное	1250	230	414
3	с. Пригородное	530	190	132,92
4	с. Славгородское	3650	230	1158,51
5	п. Бурсоль	700	230	212,52
6	с. Павловка	130	190	32,6
7	с. Покровка	510	190	133,72

8	с. Екатериновка	70	190	17,56
9	с. Райгород	130	190	32,6
10	с. Куатовка	60	50	3
11	с. Архангельское	290	190	76,04
12	с. Андреевка	90	190	22,57
13	с. Максимовка	190	190	47,65
14	с. Веселое	40	50	2
15	с. Владимировка	70	50	3,5
16	с. Семеновка	700	190	183,54
17	с. Зеленая Роща	0	0	0
18	с. Даниловка	80	190	20,06
19	с. Нововознесенка	940	230	298,36
20	с. Знаменка	1200	190	328,32
21	с. Добровка	30	160	6,34
22	с. Пановка	120	190	30,1
23	ст. Айнак	0	0	0
24	п. Балластный Карьер	120	0	6
<b>Итого:</b>		43900		14091,51

В городе Славгород для обеспечения комбинированной системой водоотведения надлежащего качества на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция канализационных очистных сооружений с доведением мощности до 12500 м<sup>3</sup>/сут (производительность канализационных очистных сооружений принята с учетом зоны их обслуживания);
- реконструкция главной канализационной насосной станции;
- поэтапная реконструкция объектов сетей водоотведения с применением современных материалов и технологий.

В других населенных пунктах муниципального округа (за исключением ст. Айнак и с. Зеленая роща) предусмотрена установка выгребов полной заводской готовности у водопотребителей отдаленных от сетей водоотведения с последующим вывозом стоков на реконструируемые канализационные очистные сооружения г. Славгород.

Технические характеристики объектов и сетей системы водоотведения уточнить на стадии проектирования.

### **Теплоснабжение**

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения муниципального образования город Славгород предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», СНиП II-35-76\* «Котельные установки», НПП Алтайского края.

Климатические данные для расчета тепловых нагрузок приняты в соответствии со СНиП 23-01-99\* "Строительная климатология" и ТСН 23-325-2001 Алтайского края "Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий":

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 37 °С;
- средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 8,7 °С;
- продолжительность отопительного периода – 215 суток.
-

**г. Славгород**

Теплоснабжение жилой застройки и зон общественно-делового назначения сохраняется от основных крупных источников тепла - Районная котельная (№10), котельная КПО (№8), котельная №38.

Теплоснабжение центральной части города сохраняется от Районной котельной №10. Теплоснабжение промышленных предприятий сохраняется от Районной котельной (№10) и от собственных котельных.

Генеральным планом предусмотрена реконструкция котельной № 38 и котельной № 10.

Потребители с. Славгородское подключаются к котельной № 38. Данная котельная имеет большую установленную мощность и позволит повысить качество теплоснабжения для жителей с. Славгородское, а за одним позволит демонтировать малоэффективные котельные.

В связи с газификацией города генеральным планом предусматривается перевод котельных на природный газ.

Теплоснабжение индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, а также объектов общественно-делового назначения, не подключенных к котельной, предусматривается от автономных источников - индивидуальных газовых котлов.

**с.Славгородское**

Потребители котельных с. Славгородское подключаются к котельной № 38 г. Славгорода. Теплоснабжение индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, а также объектов общественно-делового назначения, не подключенных к котельной, предусматривается от автономных источников - индивидуальных газовых котлов.

**с. Селекционное**

Реконструкция котельной № 24 с переводом на природный газ. Теплоснабжение индивидуальной и малоэтажной жилой застройки предусматривается от автономных источников - индивидуальных газовых котлов.

**п. Бурсоль**

Теплоснабжение жилой застройки, объектов общественно-делового и производственного назначения предусматривается от реконструируемой котельной №21.

**с. Знаменка**

Реконструкция котельной № 17 с переводом на природный газ. Модернизация тепловых сетей.

**с. Семеновка**

Реконструкция котельной № 20 с переводом на природный газ. Модернизация тепловых сетей.

**с. Покровка**

Реконструкция котельной № 25 с переводом на природный газ. Модернизация тепловых сетей.

**с. Архангельское**

Реконструкция котельной № 14 с переводом на природный газ. Модернизация тепловых сетей.

**с. Нововознесенка**

Реконструкция котельной № 19 с переводом на природный газ. Модернизация тепловых сетей.

**с. Пановка**

Реконструкция котельной школы с переводом на природный газ.

Основные показатели теплопотребления жилой застройки и зон общественно-делового назначения муниципального округа город Славгород приведены в таблице 38.



Таблица 38 Основные показатели теплотребления муниципального округа город Славгород на расчетный срок

№	Наименование населенного пункта	Численность	Теплотребление, Гкал/ч				Гкал/год
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	
1	г. Славгород	33000	63,816	12,672	10,821	87,309	259293
2	с. Знаменка	1200	2,015	0,246	0,316	2,577	7741
3	с. Добровка	30	0,050	0,006	0,009	0,065	197
4	с. Пановка	120	0,202	0,025	0,033	0,259	777
5	с. Максимовка	190	0,319	0,039	0,051	0,409	1228
6	с. Андреевка	90	0,151	0,018	0,025	0,194	583
7	с. Нововознесенка	940	1,579	0,193	0,248	2,019	6064
8	с. Даниловка	80	0,134	0,016	0,021	0,172	516
9	с. Зеленая Роща	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0
10	с. Покровка	510	0,856	0,104	0,134	1,095	3289
11	с. Павловка	130	0,218	0,027	0,034	0,279	838
12	с. Пригородное	530	0,890	0,109	0,139	1,138	3417
13	с. Куатовка	60	0,101	0,012	0,016	0,129	387
14	с. Селекционное	1250	2,099	0,256	0,328	2,683	8060
15	с. Екатериновка	70	0,118	0,014	0,018	0,150	451
16	с. Райгород	130	0,218	0,027	0,034	0,279	838
17	с. Семеновка	700	1,176	0,143	0,184	1,503	4514
18	с. Владимировка	70	0,118	0,014	0,018	0,150	451
19	с. о Веселое	40	0,067	0,008	0,010	0,086	258
20	с. Славгородское	3650	6,130	0,748	0,957	7,835	23536
21	с. Архангельское	290	0,487	0,059	0,076	0,622	1870
22	п. Бурсоль	700	1,176	0,143	0,184	1,503	4514
23	ст. Айнак	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0
24	п. Балластный Карьер	120	0,202	0,025	0,031	0,258	774
	Итого:		82,121	14,904	13,687	110,712	329596

Примечание: 1. Расчёт теплотребления выполнен для жилищно-коммунального сектора;  
2. Тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд котельных, утечек и тепловых потерь в сетях.

На первую очередь предусмотрены следующие мероприятия:

**г. Славгород**

- реконструкция котельных №10, №38;
- капитальный ремонт тепловых сетей котельной №10.

**п. Бурсоль**

- реконструкция котельной №21.

В целях сохранения природных ресурсов и обеспечения улучшения состояния окружающей природной среды на территории муниципального округа город Славгород рекомендуется рассмотреть альтернативные источники энергии. В качестве источников теплоснабжения для потребителей могут стать солнечные водонагреватели, тепловые насосы и т.д. Они могут быть использованы совместно с котельными на газе для теплоснабжения потребителей (административных и общественных зданий, индивидуальной и малоэтажной жилой застройки). Однако для использования таких источников необходимо провести изучение их потенциала на данной территории, а также выполнить экономическое обоснование окупаемости их внедрения.

**Электроснабжение**

Для определения расчетных электрических нагрузок выполнен расчет по укрупненным показателям в соответствии с СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий». Расчет выполнен без учета нагрузки промышленных объектов.

Основные показатели электропотребления муниципального округа город Славгород Алтайского края приведены в таблице 39.

**Таблица 39 Основные показатели электропотребления муниципального округа город Славгород Алтайского края на расчетный срок**

№ п/п	Наименование потребителей	Численность населения, чел.	Энергопотребление, кВт*ч/чел. в год	Нагрузка на шинах 0,4 кВ, кВт	Потребность в эл. энергии, млн. кВт*ч/год
1	г. Славгород	33000	2170	27963,44	42,97
2	с. Селекционное	1250	1350	610,52	0,84
3	с. Пригородное	530		220,50	0,36
4	с. Славгородское	3650		2882,93	2,46
5	п. Бурсоль	700		342,87	0,47
6	с. Павловка	130		57,57	0,09
7	с. Покровка	510		247,59	0,34
8	с. Екатериновка	70		47,53	0,05
9	с. Райгород	130		145,07	0,09
10	с. Куатовка	60		26,35	0,04
11	с. Архангельское	290		173,93	0,20
12	с. Андреевка	90		32,40	0,06
13	с. Максимовка	190		91,91	0,13
14	с. Веселое	40		19,61	0,03
15	с. Владимировка	70		31,80	0,05
16	с. Семеновка	700		447,29	0,47
17	с. Зеленая Роща	0		0,00	0,00
18	с. Даниловка	80		35,43	0,05
19	с. Нововознесенка	940		338,40	0,63
20	с. Знаменка	1200		633,73	0,81
21	с. Добровка	30		10,80	0,02
22	с. Пановка	120		78,23	0,08
23	ст. Айнак	0		0,00	0,00
24	п. Балластный Карьер	120		43,20	0,01
	Итого:	43900			34481,09

Суммарная электрическая нагрузка потребителей муниципального образования с учетом потерь при транспортировке электроэнергии составит 45,8 МВт.

На территории муниципального округа при привлечении инвесторов возможно размещение объектов альтернативных источников электроэнергии: ветроэлектростанций и солнечных электростанций. С учетом ценности земель сельскохозяйственного назначения размещение таких объектов нужно обосновывать инвестиционными проектами в зависимости от мощности и технологии альтернативных источников электроэнергии, поэтому генеральным

планом не предусмотрено на данном этапе функционального зонирования под размещение таких объектов.

В соответствии с мероприятиями «Схемы территориального планирования Алтайского края» генеральным планом предусмотрено строительство солнечной электростанции «АСТ Алтайская СЭС-3» мощностью 40 Вт на 170 га свободной от застройки территории в южной части города Славгород (земельный участок с кадастровым номером 22:71:012002:77).

### Газоснабжение

В соответствии с «Генеральной схемой газоснабжения Алтайского края» газификация муниципального округа город Славгород предусмотрена от перспективного магистрального газопровода Барнаул-Славгород.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на создание системы газораспределения и газоснабжения потребителей муниципального округа. Все мероприятия по созданию газораспределительной системы предлагаются в течение срока реализации проекта.

Охват централизованным газоснабжением проектируемой, существующей жилой застройки, а также источников теплоснабжения, принят на расчетный срок – 100%.

Использование природного газа предусматривается для:

– приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей жилой застройки;

– нужд коммунально-бытовых потребителей (котельных).

Газораспределительная система предполагается смешанная, включающая кольцевые и тупиковые газопроводы.

Годовые расходы газа для каждой категории потребителей определены на конец расчетного периода с учетом перспективы развития объектов – потребителей газа.

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

В проекте приняты укрупненные показатели потребления газа, при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 м<sup>3</sup>/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

Расход газа на отопление от индивидуальных газовых котлов определен исходя из расчетов теплопотребления, представленных в разделе «Теплоснабжение».

Основные показатели газопотребления муниципального округа на расчетный срок приведены в таблице 40.

**Таблица 40 Основные показатели газопотребления муниципального округа на расчетный срок**

№ п/п	Назначение	Количество проживающих, чел.	Часовой расход газа, м <sup>3</sup>	Годовой расход газа, м <sup>3</sup>
1.	<b>г. Славгород</b>	33000		
	пищеприготовление		2200	3960000
	отопление и ГВС		10914	32411625
2.	<b>с. Селекционное</b>	1250		
	пищеприготовление		84	150000
	отопление и ГВС		336	1007500
3.	<b>с. Пригородное</b>	530		
	пищеприготовление		37	66250
	отопление и ГВС		143	427125
4.	<b>с. Славгородское</b>	3650		
	пищеприготовление		244	438000
	отопление и ГВС		980	2942000
5.	<b>п. Бурсоль</b>	700		

№ п/п	Назначение	Количество проживающих, чел.	Часовой расход газа, м3	Годовой расход газа, м3
	пищеприготовление		47	84000
	отопление и ГВС		188	564250
6.	<b>с. Павловка</b>	130		
	пищеприготовление		7	15600
	отопление и ГВС		35	104750
7.	<b>с. Покровка</b>	510		
	пищеприготовление		34	61200
	отопление и ГВС		137	411125
8.	<b>с. Екатериновка</b>	70		
	пищеприготовление		5	8400
	отопление и ГВС		19	56375
9.	<b>с. Райгород</b>	130		
	пищеприготовление		9	15600
	отопление и ГВС		35	104750
10.	<b>с. Куатовка</b>	60		
	пищеприготовление		4	7200
	отопление и ГВС		16	48375
11.	<b>с. Архангельское</b>	290		
	пищеприготовление		20	34800
	отопление и ГВС		78	233750
12.	<b>с. Андреевка</b>	90		
	пищеприготовление		6	10800
	отопление и ГВС		25	72875
13.	<b>с. Максимовка</b>	190		
	пищеприготовление		13	22800
	отопление и ГВС		52	153500
14.	<b>с. Веселое</b>	40		
	пищеприготовление		3	4800
	отопление и ГВС		11	32250
15.	<b>с. Владимировка</b>	70		
	пищеприготовление		5	8400
	отопление и ГВС		19	56375
16.	<b>с. Семеновка</b>	700		
	пищеприготовление		47	84000
	отопление и ГВС		188	564250
17.	<b>с. Даниловка</b>	80		
	пищеприготовление		6	9600
	отопление и ГВС		22	64500
18.	<b>с. Нововознесенка</b>	940		
	пищеприготовление		63	112800
	отопление и ГВС		253	758000
19.	<b>с. Знаменка</b>	1200		
	пищеприготовление		80	144000
	отопление и ГВС		322	967625
20.	<b>с. Добровка</b>	30		
	пищеприготовление		-	-
	отопление и ГВС		-	-
21.	<b>с. Пановка</b>	120		
	пищеприготовление		8	14400
	отопление и ГВС		32	97125
22.	<b>п. Балластный Карьер</b>	120		
	пищеприготовление		8	14400
	отопление и ГВС		32	96750
23.	<b>Итого по городскому округу</b>	<b>43900</b>	<b>16767</b>	<b>46441925</b>

В соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края» на срок реализации генерального плана предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство магистрального газопровода Барнаул-Славгород;
- строительство газораспределительной станции на свободной от застройки территории в 400 м к юго-востоку от с. Пригородное;
- строительство межпоселкового газопровода высокого давления от ГРС г. Славгорода до г. Яровое.

В графических материалах генерального плана планируемые к размещению объекты газоснабжения нанесены схематично в соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края».

Протяженность сетей газоснабжения и производительность ГРС определяются на стадии проектирования.

### **Связь и информатизация**

Генеральным планом предлагаются решения по реконструкции и развитию систем связи, связанные с изменением планировочной структуры населенных пунктов муниципального образования города Славгород.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса муниципального образования являются:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая "Интернет";
- развитие эфирного радиовещания, осуществляемого в УКВ и FM диапазонах, за счет увеличения количества радиовещательных станций;
- развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории сотовой связью различных операторов и применения новейших технологий;
- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счет увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

По результатам анализа существующего положения и предложениям по развитию телефонной сети, проектом предусматривается увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи. Реконструкция или строительство новых объектов и сетей связи проектом предлагается в течение срока его реализации по причинам физического износа оборудования, морального устаревания технологий абонентского доступа.

Увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи, проектом предусмотрено за счёт реконструкции и увеличения номерной ёмкости, существующих автоматических телефонных станций (АТС).

Ёмкость сети телефонной связи общего пользования определена из расчета 100% телефонизации квартирного сектора. Ёмкость сети телефонной связи должна будет составлять к расчетному сроку порядка 400 абонентских номеров на 1000 жителей.

**Таблица 41 Количество абонентских номеров на АТС муниципального округа город Славгород**

№ п/п	Наименование муниципального образования/ населенного пункта	Численность населения	Количество абонентских номеров
	<b>Муниципальный округ город Славгород</b>	<b>39893</b>	<b>15962</b>
1.	г. Славгород	29535	11814
2.	с. Селекционное	1106	443
3.	с. Пригородное	527	211
4.	с. Славгородское	3522	1409

5.	п. Бурсоль	890	356
6.	с. Павловка	120	48
7.	с. Покровка	459	184
8.	с. Екатериновка	66	25
9.	с. Райгород	102	41
10.	с. Куатовка	58	23
11.	с. Архангельское	307	123
12.	с. Андреевка	143	58
13.	с. Максимовка	190	76
14.	с. Веселое	26	11
15.	с. Владимировка	110	44
16.	с. Семеновка	630	252
17.	с. Даниловка	69	28
18.	с. Нововознесенка	847	339
19.	с. Знаменка	939	376
20.	с. Добровка	23	10
21.	с. Пановка	99	40
22.	п. Балластный Карьер	128	51

Проектом генерального плана предусмотрено:

- реконструкция, с установкой цифрового оборудования, и увеличение к расчетному сроку номерной емкости действующей АТС в с. Архангельское до 123 абонентских номеров;
- реконструкция и увеличение к расчетному сроку номерной емкости действующей АТС в с. Славгородское до 1409 абонентских номеров;
- реконструкция, с установкой цифрового оборудования, и увеличение к расчетному сроку номерной емкости действующей АТС в с. Пановка до 40 абонентских номеров;
- реконструкция, с установкой цифрового оборудования, и увеличение к расчетному сроку номерной емкости действующей АТС в с. Покровка до 184 абонентских номеров;
- реконструкция, с установкой цифрового оборудования, и увеличение к расчетному сроку номерной емкости действующей АТС в с. Селекционное до 443 абонентских номеров.

Абоненты, не подключенные к АТС подключаются к операторам сотовой связи.

Технические характеристики объектов и сетей связи уточнить на стадии рабочего проектирования. При разработке рабочей документации учесть сейсмичность района.

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие и увеличение зоны покрытия сотовыми сетями мобильной связи стандарта GSM на основе технологий 3G во всех населенных пунктах муниципального округа. Для организации мобильной связи предусмотрено сохранение существующих антенно-мачтовых сооружений, так как они в полной мере удовлетворяют потребности как существующих, так и новых операторов предоставления услуг связи согласно РД.45.162 – 2001 «Ведомственные нормы технологического проектирования. Комплексы сетей сотовой и спутниковой подвижной связи общего пользования».

### 3.6 Охрана окружающей среды

#### 3.6.1 Зоны с особыми условиями использования территории

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития, является установление зон с особыми условиями использования территории.

Согласно положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации, к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочным ограничениям) на территории муниципального округа отнесены:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные полосы водоводов;
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- охранные зоны объектов культурного наследия;
- защитная зона объектов культурного наследия;
- охранный зона особо охраняемых природных территорий;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- санитарный разрыв автомагистралей;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

Характеристика имеющихся на территории муниципального округа зон с особыми условиями использования приведена в пункте 3.1 «Ограничения градостроительного развития территории населенных пунктов». Зоны с особыми условиями использования территории муниципального округа город Славгород отображены в графической части проекта.

#### 3.6.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

Основными мероприятиями по снижению загрязнения атмосферного воздуха и сокращению суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками выделения проектом предлагается и рекомендуется:

- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на производственных и инженерных объектах на территории муниципального округа, использование как высококачественных, так и экологически чистых видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключая аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;
- оборудование автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина и обратного водоснабжения для технических нужд;
- развитие коммунальных объектов и производственных предприятий на территориях с учетом санитарных норм;
- санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты застройки от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, повышения влажности воздуха, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.\

От загрязнения автотранспортом рекомендуются следующие мероприятия:

- предусмотреть оптимизацию движения автотранспорта по территориям населенных пунктов, состоящую из: разработки схем движения транспортных потоков, создания новых дорожных развязок, внедрения автоматизированных систем регулирования дорожного движения;

вывода крупных предприятий, организаций – владельцев автомобильного транспорта за границы населенных пунктов;

- совершенствование системы озеленения улиц и дорог;
- благоустройство улично-дорожной сети со строительством тротуаров и мест для складирования снега для улучшения работы транспорта.

### **3.6.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод**

Генеральным планом предусмотрены и рекомендованы следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

- прекращения сброса неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты;
- в производстве применение системы оборотного и повторно-последовательного водоснабжения, что даст экономию свежей воды, необходимой для технологических процессов;
- организация и благоустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;
- разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод (устройство колодцев уловителей и т.п.);
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов" при территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности должны применяться меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания. Указанная деятельность осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 "О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания" утверждены Правила согласования строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания. Территория Алтайского края находится в зоне ответственности Верхнеобского территориального управления Федерального агентства по рыболовству.

### **3.6.4 Мероприятия по охране почвенного покрова**

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории генеральным планом рекомендуются следующие мероприятия:

- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке, устройство сети ливневой канализации с очистными сооружениями;
- сброс дождевых вод в сеть ливневой канализации;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;
- защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ, строительство набережных;
- для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;



- биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий;
- устройство зеленых лесных полос вдоль автомобильных дорог;
- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории городского округа от жидких и твердых бытовых отходов;
- мониторинг загрязнения почвенного покрова.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

### **3.6.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению**

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального округа.

Общие параметры и минимальное сочетание элементов благоустройства и озеленения для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории муниципального образования рекомендуется устанавливать в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 (с изменениями от 17.12.2015 года) и другими нормативными документами.

При строительстве общественно-деловой и жилой застройки решениями генерального плана предлагается произвести благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадку зеленых оград;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Главными направлениями озеленения территории муниципального округа являются: создание системы зеленых насаждений, сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;

На расчетный срок:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
- проектирование зеленых полос из пылезадерживающих пород деревьев вдоль автомобильных дорог;

– посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей.

Система зеленых насаждений населенных пунктов включает:

- озелененные территории общего пользования (парки, скверы);
- озелененные территории ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий, пришкольных участков, детских садов);
- озелененные территории специального назначения (озеленение санитарно-защитных, территорий вдоль дорог).

В соответствии с НГП Алтайского края и СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» площадь озелененных территорий общего пользования для средних городов должна составлять не менее 7 кв. м/чел.

Генеральным планом предусмотрены озелененные территории общего пользования:

- 1,5 га в городе Славгород (бульвар по ул. Снежная);
- 1,9 га в селе Славгородское (бульвар по ул. Снежная);
- 0,7 га в поселке Бурсоль (с размещением спортивной площадки);
- 0,1 га в селе Архангельское (с размещением спортивной площадки);
- 0,6 га в селе Владимировка (с размещением спортивной площадки);
- 0,9 га в селе Пановка (с размещением спортивной площадки);
- 1 га в селе Покровка (с размещением спортивной площадки).

Общая площадь запланированных озелененных территорий общего пользования на конец расчетного срока составит 6,7 га.

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, физическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

Озеленение территорий перспективной застройки и новых транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

### **3.6.6 Мероприятия по санитарной очистке территории**

Санитарная очистка и уборка населенных мест среди комплекса задач по охране окружающей среды занимает одно из важных мест. Она направлена на содержание в чистоте согласно санитарным требованиям селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния твердых коммунальных отходов (далее ТКО), их своевременный сбор, удаление, полное обезвреживание и предотвращение возможных заболеваний и охраны почвы, воды и воздуха от загрязнения ТКО.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки территорий.

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

- сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;
- сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;
- уборка территорий от мусора, смета, снега.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории муниципального округа:

- организация планово-регулярной системы очистки населенных пунктов, своевременного сбора и вывоза отходов на полигон для размещения твердых коммунальных отходов (ТКО) в г. Славгород;
- сбор, транспортировка и обезвреживание всех видов отходов;
- организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
- ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории под дальнейшее целевое использование для сельскохозяйственного назначения, расчистка захламленных участков;
- организация сбора и удаление вторичного сырья;
- организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов.

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является хранение отходов в специально отведенных местах с последующим размещением на полигон ТКО.

На территории муниципального округа город Славгород находится один полигон для размещения ТКО. Полигон ТКО расположен юго-восточнее города Славгород с соблюдением санитарных норм. Сбор и вывоз бытового мусора всех населенных пунктов муниципального округа осуществляется на полигон ТКО.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" к полномочиям органов местного самоуправления городских поселений в области обращения с ТКО отнесено: создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах; определение схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО и ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО; организация экологического воспитания и формирования экологической культуры в области обращения с ТКО. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра" утверждены Порядок создания мест (площадок) накопления ТКО и Правила формирования и ведения реестра мест (площадок) накопления ТКО, требования к его содержанию. Согласно Правил обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра, утвержденным данным постановлением, органы местного самоуправления создают места (площадки) ТКО путем принятия решения в соответствии с требованиями правил благоустройства такого муниципального образования, требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления ТКО.

К жидким бытовым отходам (ЖБО) относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, отходы из неканализованных зданий.

Накапливающиеся жидкие отходы должны регулярно вывозиться из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин. Для сбора и транспортировки ЖБО к местам обеззараживания требуются специальные ассенизационные машины.

В соответствии со СНиП 2.01.07-89. норма жидких бытовых отходов составляет 3,7 куб. м. на 1 человека в год. На расчетный срок по муниципальному округу 147,6 тыс. куб. м. в год.

Вывоз жидких бытовых отходов муниципального округа осуществляется на очистные сооружения, расположенные северо-восточнее города Славгород.

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20 сентября 2021 года № 1193 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Алтайского

края» утверждена территориальная схема обращения с отходами. Территориальная схема определяет систему организации и осуществления на окружающей территории Алтайского края деятельности по накоплению, сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению образующихся на территории Алтайского края.

### **3.7 Объекты специального назначения**

#### **Объекты размещения отходов**

Объем образующихся отходов в муниципальном округе, с учетом степени благоустройства территории и проектной численности населения (39893 человека) согласно Приложению к Решению Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 10 декабря 2020 года № 432 от 10.12.2020 г. на расчетный срок составит около 459 тыс. кг в месяц.

На расчетный срок транспортирование ТКО, образующихся на территории муниципального округа предусмотрено осуществлять на полигон для размещения ТКО города Славгород. Перспективной системой накопления ТКО является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки емкостью от 120 до 240 л, которые также могут быть использованы для раздельного накопления ТКО. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

В каждом населенном пункте предусматриваются мусоросборные (контейнерные) площадки с подъездными путями, позволяющие в любое время года обеспечить проезд собирающих мусоровозов и разгрузку мусоросборных контейнеров.

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Расположение специальных установок, сжигательных печей по сжиганию отходов лечебно-профилактических учреждений на территории ЛПУ и полигонов ТКО регламентируется соответствующими санитарными и строительными нормативами и согласовывается с Роспотребнадзором.

Проектом предлагается в системе обращения с отходами переход в дальнейшем на использование селективного (раздельного) сбора отходов по фракциям и вовлечение отходов в процесс вторичного использования.

В соответствии со «Схемой территориального планирования Алтайского края» генеральным планом предусмотрено строительство мусоросортировочной линии мощностью 50 тысяч т/год.

Кроме того, проектом предусмотрено 12,3 га свободной от застройки территории под расширение существующего полигона ТКО.

#### **Объекты утилизации, уничтожения биологических отходов**

На территории муниципального округа город Славгород находятся три скотомогильника:  
- юго-восточнее города Славгород вблизи существующего полигона для размещения ТКО;

- севернее села Покровка;
- северо-восточнее села Нововознесенка.

### Места погребения

В настоящее время на территории муниципального округа город Славгород находятся 27 открытых кладбища. Действующих кладбищ-23. Характеристика действующих кладбищ приведена в таблице 42.

**Таблица 42 Характеристика действующих мест погребения муниципального округа г. Славгород**

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Категория земель
1	г. Славгород 1400 м на юго-запад от с. Павловка	8824	22:40:070002:468	сельхоз назначение
2	г. Славгород, 200 м на запад от с. Райгород	5150	22:40:080002:637	сельхоз назначение
3	г. Славгород, 450 м на юго-запад от с. Андреевка	8028	22:40:030001:233	сельхоз назначение
4	г. Славгород, с. Знаменка, ул. Калинина, 15а	45457	22:40:060355:37	населенный пункт
5	г. Славгород, 270 м на юго-запад от с. Семеновка	11977	22:40:040002:144	сельхоз назначение
6	г. Славгород, 250 м на юго-восток от с. Екатериновка	9078	22:40:080002:636	сельхоз назначение
7	г. Славгород, с. Веселое 720 м на северо-восток	4045	22:40:040001:435	сельхоз назначение
8	г. Славгород, Красный Дол 300 м на северо-запад	5340	22:40:010003:240	сельхоз назначение
9	г. Славгород, 200 м на восток от с. Владимировка	8388	22:40:040002:145	сельхоз назначение
10	г. Славгород, с. Зеленая Роща, ул. зеленая, 3	10000	22:40:050101:7	сельхоз назначение
11	г. Славгород, с. Пригородное 1100 на юго-восток	40214	22:40:090001:164	сельхоз назначение
12	г. Славгород, с. Даниловка, 1,4 км на юго-восток	10807	22:40:050002:938	сельхоз назначение
13	г. Славгород, с. Максимовка, ул. новая, 14/1	6446	22:40:030201:102	населенный пункт
14	г. Славгород, с. Покровка, ул. Производственная, 2	12739	22:40:070002:466	сельхоз назначение
15	г. Славгород, с. Архангельское, 700 м на северо-запад	13013	22:40:020002:2175	сельхоз назначение
16	г. Славгород, с. Славгородское, 150 м на север	44760	22:40:020344:10	сельхоз назначение
17	г. Славгород, п. Бурсоль, 500 м на северо-восток	15111	22:40:010002:68	сельхоз назначение
18	г. Славгород, с. Нововознесенка, ул. совхозная, 35	15280	22:40:050202:46	населенный пункт

19	г. Славгород, с. Селекционное, ул. Производственная, 10	16566	22:40:080001:1177	сельхоз назначение
20	г. Славгород, северо-восточная часть города (кладбище аренда Благоустройство)	716238	22:71:011329:2	населенный пункт
21	г. Славгород, с. Пановка, ул. Борисовская, 2а	5377	22:40:060201:336	населенный пункт
22	Российская Федерация, Алтайский край, г. Славгород, 600 м на северо-запад от с. Добровка	4446	22:40:060001:1390	сельхоз назначение
23	г. Славгорд, 1.1. км на северо-запад от. С. Куатовка	37743	22:40:090002:385	сельхоз назначение
		1055027		

Закрытые кладбища находятся:

- в 100 м к югу от села Покровка (1,5 га);
- вблизи железной дороги и поселка Балластный Карьер (0,5 га);
- в 3 км к востоку от села Максимовка (0,5);
- в 160 м к востоку от села Семеновка (0,6 га).

Расположение существующего кладбища в городе Славгород не отвечает санитарным нормам, в границе установленной санитарно-защитной зоны кладбища находится порядка 30 га территории жилой застройки по улицам Снежная, 70 лет Октября, Спортивная, Вишневая, Пушкина, что противоречит санитарным требованиям. Площадь кладбища - 71,6 га. Территория кладбища заполнена захоронениями на 62% (44 га). Свободная от захоронений территория составляет 27,6 га. Согласно требованиям СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на расчетный срок в городе Славгород необходимо 8,4 га свободной от захоронений территории кладбища (см. Приложение Д). Расчет выполнен с учетом перспективного населения 1 группы (см. таблицу 6 стр. 33) муниципального округа. Кладбище не имеет резервов для расширения, его территория ограничена участками жилой застройки, железной дорогой, объектами инженерной инфраструктуры.

Проектом предусмотрено размещение нового кладбища в границах города Славгород на 4 га свободной от застройки территории в 500 м к западу от действующего кладбища.

Размещение новых кладбищ и расширение территорий действующих кладбищ других населенных пунктов муниципального округа на расчетный срок не требуется.

### **3.8 Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия**

1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального

строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2. Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

3.2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.3. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

3.4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

3.5. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик)

объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

4.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

4.2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5. Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.



Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности- территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта- территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8. До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

### 3.9 Земельные ресурсы

#### 3.9.1 Земельный баланс территории муниципального округа город Славгород

Общая площадь земель муниципального округа составляет 213499 га., из которых большую часть территории – 186631,33 га (87,4 % от общей площади округа) занимают земли сельскохозяйственного назначения. Земли лесного фонда составляют 1808,3 га (0,8 % от общей площади округа). Земли водного фонда составляют 15794,5 га (7,4 % территории округа). Земли населенных пунктов составляют 7119,12 га (3,3 % территории округа). Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения составляют 2245,85 га (1,1 % территории округа). Площадь земель определена на основании сведений земельного кадастрового учета 2022 года и в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 127 от 10.03.2022 "Об установлении границ Знаменского лесничества в Алтайском крае".

На основании Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 15.10.2008 г. № 298

«Об определении количества лесничеств на территории Алтайского края и установления их границ» установлены количество, наименования лесничеств, а также их местоположение на территории Алтайского края в соответствии с материалами лесоустройства. В соответствии с «Картой-схемой распределения лесов по целевому назначению и защитных лесов по категориям» общая площадь земель лесного фонда муниципального округа город Славгород составляет 1823 га (Знаменское лесничество).

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 127 от 10.03.2022 "Об установлении границ Знаменского лесничества в Алтайском крае" общая площадь земель лесного фонда муниципального округа город Славгород составляет 1812,72 га (Знаменское лесничество).

Согласно сведениям ЕГРН площадь земель лесного фонда составляет 1457,2 га.

В генеральном плане площадь земель лесного фонда принята на основании данных государственного лесного реестра и составляет 1812,72 га.

Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, осуществляется Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004 № 172-ФЗ (ред. от 30.12.2021 г.), иными федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативно-правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с момента внесения изменений о таком переводе в записи Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Сводные данные об изменении использования земель муниципального округа город Славгород перспективу приведены в таблице 43.

Таблица 43 Баланс территории муниципального округа город Славгород

№ п/п	Наименование территории	Год разработки проекта ГП (2022 г.)		Расчетный срок (2042 г.)	
		га	%	га	%
	<b>Категории земель</b>				
1	Земли населенных пунктов	7014,6	3,3	7119,12	3,3
2	Земли сельскохозяйственного назначения	186631,33	87,4	186432,35	87,3
3	Земли лесного фонда	1812,72	0,8	1808,3	0,8
4	Земли промышленности, энергетики,	2245,85	1,1	2308,73	1,1

	транспорта, связи и иного специального назначения				
5	Земли водного фонда	15794,5	7,4	15794,5	7,4
6	Земли особо охраняемых природных территорий и объектов	0	-	36	-
	<b>Территория в границах муниципального округа</b>	<b>213499</b>	<b>100,0</b>	<b>213499</b>	<b>100,0</b>

Баланс территории муниципального округа составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате реализации проектных предложений генерального плана на расчетный срок.

### 3.9.2 Предложения по изменению границ населенных пунктов

Существующие границы населенных пунктов приняты в соответствии с ранее разработанным и утвержденным генеральным планом.

Генеральным планом предлагается корректировка существующей границы города Славгород и села Владимировка в связи с планируемым развитием территорий индивидуального жилищного строительства. Предусмотрена корректировка границы села Знаменка в связи с пересечением земель лесного фонда с существующими участками жилой, общественно-деловой и производственной застройки.

Развитие жилищного строительства в п. Бурсоля, селах Андреевка, Славгородское, Селекционное, Архангельское, Максимовка и Семеновка предполагается в пределах существующих границ населенных пунктов, увеличения территорий населенных пунктов на расчетный срок генеральным планом не предусмотрено.

Корректировка границ населенных пунктов муниципального округа город Славгород предусмотрена с учетом:

- сведений земельного кадастрового учета 2022 года;
- развития жилищного строительства на свободных от застройки территориях вблизи сформировавшихся жилых кварталов в северо-западной части города Славгород (72,5 га);
- развития жилищного строительства на свободных от застройки территориях вблизи сформировавшихся жилых кварталов в северной части села Владимировка (4,4 га).

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ (ред. от 30.12.2021 г.) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов. Таким образом, установление или изменение границ населенных пунктов является переводом земель или земельных участков иных категорий в земли населенных пунктов.

В связи с корректировкой границы города Славгород, с размещением индивидуальной жилой застройки, улично-дорожной сети и объектов социальной инфраструктуры, генеральным планом предусмотрен перевод в земли населенных пунктов 87 га из земель сельскохозяйственного назначения:

- 72,5 га (планируемый северо-западный микрорайон);
- 14,4 га (корректировка согласно сведениям земельного кадастрового учета 2022 года).

С учетом корректировки границ населенных пунктов муниципального округа земли населенных пунктов округа на конец расчетного срока увеличатся на 100 га за счет земель сельскохозяйственного назначения.

Данный перевод земель в категорию «земли населенных пунктов» считается законным после согласования генерального плана и его утверждения. В результате утверждения

генерального плана, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждаются границы населенных пунктов муниципального образования муниципальный округ город Славгород, и происходит перевод земель из одной категории в другую.

Планируемые границы населенных пунктов наглядно отражены на «Карте границ населенных пунктов».

### 3.9.3 Перечень земельных участков, включаемых в состав границ населенных пунктов муниципального округа город Славгород, исключаемые из них, участки с изменением категории использования

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ в генеральном плане представлен перечень земельных участков, включаемых в планируемые границы населенных пунктов муниципального округа (таблица 44).

Порядок перевода данных земель регламентируется Федеральным законом от 21.12.2004 № 172–ФЗ (ред. от 30.12.2021 г.) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Таблица 44 Земельные участки, включаемые (+) в состав границ населенных пунктов муниципального округа, исключаемые (-) из них, участки с изменением категории использования

№ п/п	Номер кадастрового квартала (земельного участка)	Описание местоположения земельного участка	Категория земель фактическая	Категория земель планируемая	Вид планируемого использования	Площадь участка, м. кв
<b>г. Славгород</b>						
1	22:71:011329 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	планируемые индивидуальная жилая застройка, улично-дорожная сеть, объекты образования	+72,5
2	22:71:011434 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	существующее садоводство	+2,8
3	22:71:011424	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	существующее садоводство	+2,7
4	22:71:011412 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	существующее садоводство	+3,8

5	22:71:011422 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	существующее садоводство	+0,6
6	22:71:000000:137 (часть земельного участка*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	существующая автомобильная дорога "Обход г. Славгород"	+10,1
7	22:71:011802 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	существующая автомобильная дорога "Обход г. Славгород"	+14,3
8	22:71:011923	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли населенных пунктов	Земли промышленности	Планируемые объекты специального назначения	-10,1
9	22:71:011802 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли населенных пунктов	Земли промышленности	Планируемые объекты специального назначения	-6,3
10	22:71:010101	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующий больничный комплекс	5,4
11	22:71:011702 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	планируемые индивидуальная жилая застройка, улично-дорожная сеть	+2,6
<b>с. Славгородское</b>						

12	22:40:020345:13	Алтайский край, муниципальный округ, с. Славгородское ул. 40 лет Победы, дом 25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующая молочно-товарная ферма	+32,7
13	22:40:020002 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	планируемые индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+4,8
<b>с. Селекционное</b>						
14	22:40:080101:109 (часть земельного участка*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород, с. Селекционное, ул. Комсомольская, 32	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+0,7
15	22:40:080001:1185	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+0,34
<b>с. Райгород</b>						
16	22:40:080002 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+1,8
<b>с. Екатериновка</b>						
17	22:40:080002 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный	Земли сельскохозяйственного	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+1,1

		округ, г. Славгород	назначения			
<b>с. Куатовка</b>						
18	22:40:090201 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+1,3
<b>п. Бурсоль</b>						
19	22:71:010002 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка	+1
<b>п. Балластный Карьер</b>						
20	22:40:010003:69	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород, п.Балластный Карьер	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующее сельскохозяйственное предприятие	+8
21	22:40:010003 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород, п.Балластный Карьер	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+2,2
<b>с. Архангельское</b>						
22	22:40:020002 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+5,9
<b>с. Андреевка</b>						



23	22:40:030001 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+3,7
<b>с. Веселое</b>						
24	22:40:040202 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующий объект сельскохозяйственного назначения, существующая индивидуальная жилищная застройка	+2,9
<b>с. Семеновка</b>						
25	22:40:040001 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+2
<b>с. Владимировка</b>						
26	22:40:040301 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Планируемая и существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+4,4
<b>с. Нововознесенка</b>						
27	22:40:050201:34	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород, с. Нововознесенка	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующие объекты производственного назначения	+4,5 га
28	22:40:050201:33					
29	22:40:050201:208					
30	22:40:050201:32					
31	22:40:050201:201					
32	22:40:050201:204					
33	22:40:050001 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный	Земли сельскохозяйственного	Земли населенных пунктов	Существующий объект сельскохозяйственного назначения	+0,4

		округ, г. Славгород	назначения			
<b>с. Пановка</b>						
34	22:40:060001 (часть кадастрового квартала*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая индивидуальная жилищная застройка, улично-дорожная сеть	+10,7
<b>с. Добровка</b>						
35	22:40:060101:196 (часть земельного участка*)	Алтайский край, муниципальный округ, г. Славгород, с. Добровка, ул. Центральная, 15а	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Существующие объекты инженерной инфраструктуры	+0,2

\*- формулировки "часть территории кадастрового квартала" и "часть земельного участка" в связи с тем, что на момент разработки генерального плана земельный участок не сформирован.

Согласно приказу Федерального агентства лесного хозяйства № 127 от 10.03.2022 "Об установлении границ Знаменского лесничества в Алтайском крае" в существующих границах села Знаменка имеются земли лесного фонда, не учтенные в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН). Выявлено пересечение границ земель лесного фонда с границами земельных участков индивидуальной жилой застройки, с границами земельного участка общественно-деловой застройки, с границами земельного участка производственных зданий и складских помещений. В связи с пересечением земель лесного фонда с существующими участками жилой, общественно-деловой и производственной застройки предлагается корректировка границ земель населенных пунктов села Знаменка и земель лесного фонда.

На основании данных государственного лесного реестра и предоставленных выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости произведен анализ имеющихся пересечений земельных участков (таблица 45). Граница села Знаменка откорректирована в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель".

Таблица 45 Перечень имеющихся пересечений земельных участков категории земель населенных пунктов с участком категории земель лесного фонда в селе Знаменка

Наименование лесничества	№ квартала	Площадь пересечения с лесными участками, кв. м	Кадастровый номер ЗУ	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид использования земельного участка	Дата возникновения права
1	2	3	4	5	6	7
Земельные участки с датой возникновения права до 01.01.2016 г.						
Знаменское лесничество	20	306	22:40:060343:1	306	Для эксплуатации конторы лесничества	№ 22-22-24/009/2009- 3 от 18.02.2009 г. (собственность)
		1428	22:40:060343:3	1770	Для ведения личного подсобного хозяйства	№ 22-01/40-26/2004- 339 от 13.01.2005 (общая долевая собственность)
		375	22:40:060345:3	14419	В целях эксплуатации производственных зданий и складских помещений	№ 22-22-01/220/2014- 801 от 10.10.2014 (постоянное (бессрочное) пользование)

		1631	22:40:060343:5	1884	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	№ 22/137/2022-5 от 02.09.2022 г. (общая долевая собственность) Дата присвоения кадастрового номера 11.01.2012 г.
		3140	22:40:060343:32	3140	Для ведения личного подсобного хозяйства	№ 22/140/2020-4 от 08.10.2020 г. (общая долевая собственность) Дата присвоения кадастрового номера 03.06.2013 г.
		1060	22:40:060354:1	2471	Для ведения личного подсобного хозяйства	№ 22-22-29/030/2013-322 от 10.12.2013 (общая долевая собственность)
	Земельные участки с датой возникновения права после 01.01.2016 г.					
	20	919	22:40:060343:33	919	Для ведения личного подсобного хозяйства	№ 22/024/2019-3 06.05.2019 (собственность)
	1300	22:40:000000:474	1598	Для ведения личного подсобного	муниципальная собственность	

					хозяйства	
		1300	22:40:060343:244	1968	Для ведения личного подсобного хозяйства	муниципальная собственность

### 3.9.4 Перечень земельных участков, переводимых из одной категории в другую

По инициативе администрации г. Славгорода генеральным планом предусмотрен перевод земельных участков из одной категории в другую (таблица 46).

Таблица 46 Перечень земельных участков, переводимых из одной категории в другую

№ п/п	Номер кадастрового квартала (земельного участка)	Описание местоположения земельного участка	Категория земель фактическая	Категория земель планируемая	Вид планируемого использования	Площадь участка (га)
1	22:40:020002:2175	Алтайский край, г. Славгород, 700 м на северо-запад от с. Архангельское	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	1,3
2	22:40:010002:68	Алтайский край, г. Славгород, 500 м на северо-восток от п. Бурсоль	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	1,5
3	22:40:090001:164	Алтайский край, г. Славгород, 1100 м на юго-восток от с. Пригородное	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	4,1
4	22:40:020344:10	Алтайский край, г. Славгород, 150 м на север от с. Славгородское	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	4,5
5	22:40:010003:240	Алтайский край, г. Славгород, 300 м на северо-запад от ст. Красный Дол	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,5
6	22:40:030001:233	Алтайский край, г. Славгород,	Земли		Существующее	0,8

		450 м на юго-запад от с. Андреевка	сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	кладбище	
7	22:40:050002:938	Алтайский край, г. Славгород, 1,4 км на юго-запад от с. Даниловка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	10,1
8	22:40:080002:636	Алтайский край, г. Славгород, 250 м на юго-восток от с. Екатериновка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,9
9	22:40:080002:637	Алтайский край, г. Славгород, 200 м на запад от с. Райгород	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,5
10	22:40:080001:1177	Алтайский край, г. Славгород, 350 м на юго-запад от с. Селекционное	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	1,7
11	22:40:070002:466	Алтайский край, г. Славгород, на 50 м южнее с. Покровка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	1,3
12	22:40:070002:468	Алтайский край, г. Славгород, 1400 м на юго-запад от с. Павловка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,9
13	22:40:040002:144	Алтайский край, г. Славгород, 270 м на юго-запад от с. Семеновка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	1,2
14	22:40:040002:145	Алтайский край, г. Славгород, 200 м на восток от с. Владимировка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,8
15	22:40:040001:435	Алтайский край, г. Славгород, 720 м на северо-восток от с. Веселое	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,4
16	22:40:090002:385	Алтайский край, г. Славгород, 1,1 км на северо-запад от с. Куатовка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	3,8
17	22:40:040001:435	Алтайский край, г. Славгород, 600 м на север от с. Веселое	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,4
18	22:40:060001:1390	Алтайский край, г. Славгород, 600 м на северо-запад от с. Добровка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Существующее кладбище	0,44

19	22:40:070001:367	Алтайский край, г. Славгород, 6,2 км на запад от центра с. Покровка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Режимные объекты	5
20	22:40:070002:465	Алтайский край, г. Славгород, 1,6 км на юго-запад от центра с. Павловка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Режимные объекты	0,1
21	22:40:070002:464	Алтайский край, г. Славгород, 1,4 км на юг от центра с. Павловка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Режимные объекты	0,3
22	22:40:000000:195	Алтайский край, г. Славгород, 750 м на северо-запад от с. Селекционное	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Для геологического изучения, разведки и добычи суглинков на участке Селекционный	2,3
23	22:40:080001:1418	Алтайский край, г. Славгород, 750 м на северо-запад от с. Селекционное	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Для геологического изучения, разведки и добычи суглинков на участке Селекционный	7,74
24	22:71:011923	Алтайский край, юго-восточнее г. Славгород,	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Планируемые объекты специального назначения	7,5
25	22:71:011802 (часть территории кадастрового квартала*)	Алтайский край, юго-восточнее г. Славгород,	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности	Планируемые объекты специального назначения	4,8
26	22:40:060003:567	Алтайский край, г. Славгород, 2 км на юг от с. Знаменка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Планируемые объекты рекреационного назначения	0,5
27	22:40:080002:620	Алтайский край, г. Славгород, 2,5 км к востоку от с. Екатериновка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Планируемые объекты рекреационного назначения	35,5

\*- формулировка "часть территории кадастрового квартала" в связи с тем, что на момент разработки генерального плана земельный участок не сформирован.

## **4 ПЕРЕЧЕНЬ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий" чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

На основании положений СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», территория города Славгорода находится за пределами зоны возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения).

Территория муниципального округа не отнесена к группам по гражданской обороне и находится вне зоны катастрофического затопления.

В соответствии СНиП 2.01.51-90 территория Алтайского края не включена в зону световой маскировки. В городских и сельских поселениях и на объектах народного хозяйства, не входящих в зону светомаскировки, осуществляются заблаговременно, как правило, только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и объектов народного хозяйства, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

### **4.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны чрезвычайные ситуации, представлены в таблице 47.



Таблица 47 Источники природных чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	Опасные геологические процессы		
1.2	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар
			Взрывная волна
			Гравитационное смещение горных пород
			Затопление поверхностными водами
2	Опасные гидрологические явления и процессы		
2.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потоков вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов, озония подземных металлических руд
3	Опасные метеорологические явления и процессы		
3.1	Сильный ветер (шторм, т. ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток
			Ветровая нагрузка
			Аэродинамическое давление
			Вибрация
3.2	Смерч (вихрь)	Аэродинамический	Сильное разрежение воздуха
			Вихревой восходящий поток
			Ветровая нагрузка
3.3	Сильные осадки		
3.3.1	Продолжительный дождь (ливень)		Поток (течение) воды Затопление территории
3.3.2	Сильный снег	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
			Снежные заносы
3.3.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
			Снежные заносы
			Ветровая нагрузка
3.3.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
3.3.5	Град	Динамический	Удар
3.3.6	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение ха)
3.3.7	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.3.8	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
4	Природные пожары		
4.1	Пожар (ландшафтный, ой, лесной)	Теплофизический	Пламя
			Нагрев теплым потоком
			Тепловой удар
		Химический	Помутнение воздуха
			Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, сферы
	Опасные дымы		

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

На территории муниципального округа город Славгород возможно возникновение следующих чрезвычайных ситуаций природного характера:

– землетрясения (сейсмичность района 6 баллов для объектов повышенной ответственности, 7 баллов для особо ответственных объектов: шкала MSK-64, карты ОСР-97А,В,С.);

– ураганы (скорость ветра до 41 м/сек.);

– другие опасные (неблагоприятные) метеорологические явления (ливень, град, снежные заносы и т.п.).

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

## **4.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
  - химического действия.
- К поражающим факторам физического действия относят:
- воздушную ударную волну;
  - волну сжатия в грунте;
  - сейсмозрывную волну;
  - волну прорыва гидротехнических сооружений;
  - обломки или осколки;
  - экстремальный нагрев среды;
  - тепловое излучение;
  - ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории муниципального округа город Славгород возможно возникновение следующих чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- аварии на системах жизнеобеспечения (тепло-, водо-, газо- и электроснабжения);
- аварии на трансформаторных подстанциях;
- аварии на железной дороге при транспортировке опасных грузов: (взрывчатые вещества и взрывчатые материалы), легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (ГСМ - бензин, дизельное топливо, СУГ - пропан, бутан), аварийно химически опасные вещества (АХОВ - аммиак, хлор);
- аварии на потенциально опасном объекте ЗАО «Славгородский молочный комбинат» (химически опасный, класс опасности по классификации МЧС - 5, характер возможной чрезвычайной ситуации - локальная).

Возможные аварии могут привести к нарушениям условий жизнедеятельности населения на прилегающей территории, к поражению персонала предприятия.

#### **Взрывопожароопасные объекты**

К числу взрывопожароопасных объектов на территории муниципального округа относятся котельные и автозаправочные станции.

Аварии на взрывопожароопасных объектах сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом взрывопожароопасном объекте рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

#### **Аварии на электроэнергетических системах**

Аварии на электросистемах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенного пункта, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за "пляски" и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенении и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

#### **Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения**

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60 %;

- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %);
- халатности персонала, обслуживающего теплоисточники и теплоносители;
- недостаточное финансирование и низкое качество ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе водоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

#### **Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте**

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям приводят невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности.

Аварии на автомобильном транспорте сопровождаются повреждением автотранспортных средств и, как следствие, прекращением движения на участках. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Основными причинами аварий и катастроф на железнодорожном транспорте являются неисправности путей подвижного состава, средств сигнализации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов.

Чаще всего происходит сход подвижного состава с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению. Характерной особенностью этих чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

Мероприятия по спасению пострадавших в таких чрезвычайных ситуациях определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

### **4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории муниципального образования могут являться эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

На территории муниципального образования возможны единичные (малочисленные) заболевания людей гриппом, ОРВИ.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающего надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;

- профилактика инфекционных болезней путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержки групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

Мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения заболеваний бешенством среди населения Российской Федерации, устанавливаются санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.1.7.2627-10 «Профилактика бешенства среди людей», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 06.05.2010 №54.

Государственный санитарно-эпидемиологический надзор за бешенством среди людей включает:

- мониторинг заболеваемости бешенством людей с учетом условий районирования (территориальности), сезонности, цикличности эпидемических и эпизоотических процессов;
- мониторинг обращаемости населения по поводу нападения и укусов животными;
- анализ данных по результатам оказания антирабической помощи;
- слежение за проведением профилактической вакцинации лицам, профессиональная деятельность которых связана с риском заражения бешенством;
- оценку эффективности проводимых мероприятий;
- прогнозирование развития эпидемиологической ситуации.

Мероприятия по недопущению возникновения случаев бешенства среди людей включают:

- благоустройство населенных пунктов;
- регулирование численности безнадзорных животных и их иммунизация против бешенства;
- соблюдение правил содержания и выгула домашних животных и их иммунизация против бешенства;

- иммунизация против бешенства сельскохозяйственных животных на неблагополучных по бешенству территориях и сельскохозяйственных животных, принимающих участие в культурных массовых мероприятиях;
- регулирование численности синантропных грызунов;
- наличие специальных медицинских учреждений по оказанию антирабической помощи населению;
- профилактическую иммунизацию лиц, имеющих профессиональный риск заболевания бешенством;
- санитарно-просветительную работу с населением.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

#### 4.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах частного жилого сектора, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

Значительная часть территории муниципального образования представляет собой степную равнину, вследствие этого чрезвычайные ситуации на данной территории могут быть связаны со степными пожарами. Основная причина возникновения пожаров – возгорание от молний, короткое замыкание в линиях электропередачи, а также неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания и сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями и сооружениями.

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

В соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских округах не должно превышать 10 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

На начало 2022 г. пожарная безопасность на территории муниципального округа обеспечивалась подразделениями пожарной охраны в г. Славгород. Характеристика действующих объектов пожарной охраны представлена в таблице 16 пункта 2.7.

## 5 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
<b>1</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
<b>1.1</b>	<b>Общая площадь муниципального образования муниципальный округ г. Славгород</b>	<b>га</b>	<b>213499</b>	<b>213499</b>
1.1.1	Земли населенных пунктов	га	7014,6	7114,7
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	186631,33	186432,35
1.1.3	Земли лесного фонда	га	1812,72	1808,3
1.1.4	Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	га	2245,85	2308,73
1.1.5	Земли водного фонда	га	15794,5	15794,5
1.1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	0	36
<b>2.1</b>	<b>Общая площадь населенных пунктов, в том числе:</b>	<b>га</b>	<b>7014,6</b>	<b>7111,2</b>
2.1.1	г. Славгород	га	4701,3	4740
2.1.2	с. Знаменка	га	662,6	654,2
2.1.3	с. Добровка	га	39,8	39,5
2.1.4	с. Пановка	га	82	92,7
2.1.5	с. Максимовка	га	88,2	80,8
2.1.6	с. Андреевка	га	54,1	57,8
2.1.7	с. Нововознесенка	га	149,1	152,1
2.1.8	с. Даниловка	га	33,2	34,3
2.1.9	с. Зеленая Роща	га	76,2	76,2
2.1.10	с. Покровка	га	114,7	115,3
2.1.11	с. Павловка	га	79,7	78,6
2.1.12	с. Пригородное	га	46,1	49,4
2.1.13	с. Куатовка	га	18,1	17,9
2.1.14	с. Селекционное	га	130	129
2.1.15	с. Екатериновка	га	68,6	67
2.1.16	с. Райгород	га	48,2	45,9
2.1.17	с. Семеновка	га	121,1	123,1
2.1.18	с. Владимировка	га	32,2	33,8
2.1.19	с. Веселое	га	21,2	24,1
2.1.20	с. Славгородское	га	295,6	332
2.1.21	с. Архангельское	га	61,7	67,6
2.1.22	п. Бурсоль	га	73	74,1
2.1.23	ст. Айнак	га	0	0
2.1.24	п. Балластный Карьер	га	17,9	25,8
<b>3</b>	<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>			
	В границах муниципального округа г. Славгород	га	213499	213499
3.1	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1834,9	1940,1
3.2	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	45,3	45,3
3.3	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	45,3	45,3
3.4	– зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	3,4	3,4
3.5	– общественно-деловая зона	га	196,5	210,2

3.6	– зона специализированной общественной застройки	га	1,3	1,3
3.7	– производственная зона	га	187	196
3.8	– коммунально-складская зона	га	150,5	150,5
3.9	– зона транспортной инфраструктуры	га	3228,85	3258,9
3.10	– зона инженерной инфраструктуры	га	400,9	401,6
3.11	– зона сельскохозяйственных угодий	га	186400,47	186257,47
3.12	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	624,1	599
3.13	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	349,7	349,7
3.14	– зоны рекреационного назначения	га	36	36
3.15	– зона озелененных территорий общего пользования	га	27,3	33
3.16	– зона лесов	га	1812,72	1808,3
3.17	– зона кладбищ	га	112,35	116,35
3.18	– зона складирования и захоронения отходов	га	70,9	83,2
3.19	– зона режимных территорий	га	381	382,1
3.20	– зона акваторий	га	15864,9	15864,9
3.21	– иные зоны	га	1725,63	1664,3
<b>4</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
<b>4.1</b>	<b>Общая численность постоянного населения муниципального округа г. Славгород, в том числе:</b>	<b>чел.</b>	<b>38156</b>	<b>39893</b>
4.1	г. Славгород	чел.	28352	29532
4.2	с. Знаменка	чел.	939	939
4.3	с. Добровка	чел.	23	23
4.4	с. Пановка	чел.	99	99
4.5	с. Максимовка	чел.	183	190
4.6	с. Андреевка	чел.	81	143
4.7	с. Нововознесенка	чел.	847	847
4.8	с. Даниловка	чел.	69	69
4.9	с. Зеленая Роща	чел.	0	0
4.10	с. Покровка	чел.	459	459
4.11	с. Павловка	чел.	120	120
4.12	с. Пригородное	чел.	486	527
4.13	с. Куатовка	чел.	58	58
4.14	с. Селекционное	чел.	1081	1106
4.15	с. Екатериновка	чел.	66	66
4.16	с. Райгород	чел.	102	102
4.17	с. Семеновка	чел.	625	630
4.18	с. Владимировка	чел.	53	110
4.19	с. Веселое	чел.	26	26
4.20	с. Славгородское	чел.	3459	3522
4.21	с. Архангельское	чел.	287	307
4.22	п. Бурсоль	чел.	604	890
4.23	ст. Айнак	чел.	0	0
4.24	п. Балластный Карьер	чел.	128	128
<b>5</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
<b>5.1</b>	<b>Жилой фонд, в том числе:</b>			
5.1.1	г. Славгород	кв. м.	708800	738300
5.1.2	п. Бурсоль	кв. м.	15100	22250
5.1.3	с. Андреевка	кв. м.	2025	3575
5.1.4	с. Владимировка	кв. м.	1325	2750
5.1.5	с. Славгородское	кв. м.	86475	88050
5.1.6	с. Пригородное	кв. м.	12150	13175
5.1.7	с. Селекционное	кв. м.	27025	27650
5.1.8	с. Архангельское	кв. м.	7175	7675
5.1.9	с. Маскимовка	кв. м.	4575	4750
5.1.10	с. Семеновка	кв. м.	15625	15750
5.2	Общая площадь жилых территорий	га	1928,9	2034,1



<b>6</b>	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
<b>6.1</b>	<b>Объекты учебно-образовательного назначения</b>			
6.1.1	Детское дошкольное учреждение	объект	17	18
		мест	1888	2108
6.1.2	Общеобразовательная школа	объект	18	20
		мест	7100	8080
6.1.3	Учреждение дополнительного образования детей	объект	3	4
		мест	1338	1358
6.1.4	Учреждение среднего профессионального образования	объект	2	2
		мест	1880	1530
6.1.5	Учреждение высшего профессионального образования	объект	1	1
		мест	654	654
<b>6.2</b>	<b>Объекты здравоохранения, социального обеспечения, санаторно-курортные и оздоровительные</b>			
6.2.1	Фельдшерско-акушерский пункт	объект	9	9
		посещений в смену	н.д	-
6.2.2	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	объект	8	9*
		посещений в смену	н.д	+100*
6.2.3	Больничное учреждение	объект	2	2
		коек	1186	1186
6.2.4	Диспансер	объект	2	2
<b>6.3</b>	<b>Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты</b>			
6.3.1	Плоскостное спортивное сооружение	объект	н.д	+5
		га	17,9	19,8
6.3.2	Крытый спортивный зал	объект	2	2
		тыс. кв.м	2,9	2,9
6.3.3	Бассейн	объект	1	1
		кв. м. зеркала воды	300	300
<b>6.4</b>	<b>Объекты культурно-досугового назначения</b>			
6.4.1	Дом культуры	объект	9	9
		мест	1635	1635
6.4.2	Библиотека	тыс. ед. хранения	195	195
6.4.3	Кинотеатр	объект	0	1
		мест	0	500
6.4.5	Музей	объект	2	2
<b>6.5</b>	<b>Пожарное депо</b>	объект	3	3
		автомобиль	14	14
<b>7</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
<b>7.1</b>	<b>Железнодорожный транспорт</b>			
7.1.1	Протяженность железной дороги федерального значения	км	50,5	50,5
7.1.2	Протяженность внутростанционных и подъездных железнодорожных путей	км	60,6	60,6
7.1.3	Железнодорожный переезд	единиц	5	5
7.1.4	Железнодорожный мост	единиц	0	2
<b>7.2</b>	<b>Автомобильный транспорт</b>			
7.2.1	Протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения	км	183,6	183,6

7.2.2	Протяженность автомобильных дорог местного значения	км	22	22
7.2.3	Протяженность улично-дорожной сети муниципального округа город Славгород	км	1535	1550,3
7.2.4	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобиль	17500	18195
7.2.5	Автодорожный мост	единиц	1	1
7.2.6	Автозаправочная станция	объект	16	17
7.2.7	Станция технического обслуживания	объект	11	11
7.2.8	Автобусная остановка	единиц	54	80
<b>8</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
<b>8.1</b>	<b>Водоснабжение</b>			
8.1.1	Водопотребление муниципального округа город Славгород	куб. м./сут.	3433	3500
8.1.2	Артезианские скважины	единиц	49	49
8.1.3	Резервуар	единиц	4	4
8.1.4	Водонапорная башня	единиц	18	18
8.1.5	Протяженность сетей	км	145,7	145,7
<b>8.2</b>	<b>Электроснабжение</b>			
8.2.1	Протяженность сетей 110 кВ	км	66,7	66,7
8.2.2	Протяженность сетей 35 кВ	км	65,8	65,8
8.2.3	Протяженность сетей 10 кВ	км	286	286
8.2.4	Электрическая подстанция 110 кВ	единиц	2	2
8.2.5	Электрическая подстанция 35 кВ	единиц	2	2
8.2.6	Суммарная электрическая нагрузка потребителей муниципального округа	МВт	н.д.	45,8
8.2.7	Солнечная электростанция	МВт/га	0	40/170*
<b>8.3</b>	<b>Теплоснабжение</b>			
8.3.1	Количество котельных	единиц	16	16
8.3.2	Протяженность сетей	км	53,2	53,2
<b>8.4</b>	<b>Газоснабжение</b>			
8.4.1	Магистральный газопровод	км	0	определяется на стадии проектирования*
8.4.2	Газопровод распределительный высокого давления	км	0	определяется на стадии проектирования*
8.4.3	Газораспределительная станция (ГРС)	единиц	0	1*
<b>8.5</b>	<b>Водоотведение</b>			
8.5.1	Канализационная насосная станция	единиц	2	2
8.5.2	Протяженность сетей	км	57	57
<b>8.6</b>	<b>Связь</b>			
8.6.1	Протяженность линий связи	км	103,7	103,7
8.6.2	Количество вышек сотовой связи	единиц	11	11
<b>9</b>	<b>САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ</b>			
9.1	Очистные сооружения	объект/га	1/153,6	1/153,6
9.2	Объем жидких бытовых отходов			
9.3	Скотомогильник	объект/га	3/6,6	3/6,6
9.4	Полигон ТКО	объект/га	1/64,3	1/76,6
9.5	Объем коммунальных отходов	тыс. кг/мес.	н.д.	459**
<b>10</b>	<b>РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
10.1	Кладбище действующее	объект/га	23/105,5	24/109,5
10.2	Кладбище закрытое	объект/га	4/3,1	4/3,1

\*- согласно «Схеме территориального планирования Алтайского края» .

\*\* - согласно Приложению к Решению Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 10 декабря 2020 года № 432 от 10.12.2020 г.